PL ISSN 0867-2881

DZIENNIK URZĘDOWY
WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO

ŁÓDŹ, dnia 20 czerwca 1991 r. Nr 6

Treść:

Poz.:

Uchwały Rady Miejskiej w Łodzi:

112 — Nr XIII/141/91 z dnia 20 marca 1991 r. zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia cen gruntów stanowiących własność gminy, cen sprzedaży lokali oraz stawek czynszu za dzierżawę gruntów.

113 — Nr XV/156/91 z dnia 17 kwietnia 1991 r. w sprawie zasad finansowania placówek przedszkolnych w gminie miejskiej Łódź.

114 — Nr XVI/165/91 z dnia 24 kwietnia 1991 r. w sprawie zasad budowy i korzystania z gminnych urządzeń kanalizacyjnych.

Uchwała Rady Gminy i Miasta w Aleksandrowie Łódzkim

115 — Nr XI/65/91 z dnia 27 marca 1991 r. w sprawie ustalenia warunków przejazdów pasażerskich w autobusach PKS na trasie Aleksandrów — Łódź.

Uchwały Rady Gminy Andrespol:

116 — Nr IX/65/91 z dnia 14 lutego 1991 r. w sprawie podatku od środków transportowych, podatku od posiadania psów i opłat targowych.

117 — Nr IX/66/91 z dnia 14 lutego 1991 r. w sprawie podatku i opłat lokalnych.

118 — Nr X/78/91 z dnia 13 marca 1991 r. w sprawie ustalenia na 1991 rok cen podstawowych gruntów stanowiących własność gminy przeznaczonych do sprzedaży, użytkowania wieczystego, zarządu i użytkowania oraz wywłaszczania nieruchomości.

119 — Nr XI/84/91 z dnia 25 kwietnia 1991 r. w sprawie aktualizacji fragmentu planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego sołectwa Justynów-Janówka.

120 — Nr XI/85/91 z dnia 25 kwietnia 1991 r. w sprawie aktualizacji fragmentu miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego sołectwa Wiśniowa Góra.

121 — Nr XI/86/91 z dni 25 kwietnia 1991 r. w sprawie aktualizacji fragmentu miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego sołectwa Andrespol.

Uchwały Rady Gminy w Brójcach:

122 — Nr VIII/45/91 z dnia 25 lutego 1991 r. w sprawie ustalenia cen urzędowych za usługi przewozowe lokalnego transportu zbiorowego.

123 — Nr VIII/46/91 z dnia 25 lutego 1991 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek podatków i opłat lokalnych.

Uchwały Rady Miejskiej w Głownie:

124 — Nr XII/53/91 z dnia 4 marca 1991 r. w sprawie wprowadzenia aneksu do uchwały Nr X/50/91 Rady Miejskiej w Głownie o opłatach za wodę i kanalizację.

125 — Nr XII/54/91 z dnia 4 marca 1991 r. w sprawie ustalenia dziennych stawek opłaty targowej na terenie miasta Głowna.

Uchwała Rady Gminy w Głownie

126 — Nr VIII/44/91 z dnia 25 marca 1991 r. w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w Gminie Głowno.

Uchwały Rady Miejskiej w Ozorkowie:

127 — Nr XII/59/91 z dnia 28 lutego 1991 r. w sprawie zmiany nazwy ulicy w mieście Ozorkowie.

128 — Nr XII/60/91 z dnia 28 lutego 1991 r. zmieniająca uchwałę Nr XI/53/91 Rady Miejskiej w Ozorkowie w sprawie ustalenia zasad dysponowania miejskimi lokalami użytkowymi.

129 — Nr XIII/65/91 z dnia 21 marca 1991 roku zmieniająca uchwałę Nr XI/47/91 w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości na rok 1991 na terenie miasta Ozorkowa.

Uchwały Rady Gminy w Ozorkowie:

130 — Nr IX/61/91 z dnia 28 lutego 1991 roku w sprawie zwolnień i ulg z podatku od nieruchomości na 1991 rok.

131 — Nr X/64/91 z dnia 28 marca 1991 r. w sprawie ustalenia wysokości opłaty za użytkowanie wieczyste gruntów na terenie gminy Ozorków.

Uchwała Rady Miasta Pabianic

132 — Nr IX/74/91 z dnia 20 marca 1991 r. w sprawie ustalenia dziennych stawek opłaty targowej na terenie miasta Pabianic.

Uchwała Rady Gminy w Rzgowie

133 — Nr 16/91 z dnia 27 marca 1991 r. w sprawie nadania nazw ulicom i dokonania zmian w operacji ewidencji gruntów.

Uchwała Rady Gminy w Strykowie

134 — Nr XII/71/91 z dnia 30 kwietnia 1991 r. w sprawie ustalenia dziennych stawek opłaty targowej na terenie miasta Strykowa.

Uchwała Rady Gminy w Zgierzu

135 — Nr IX/72/91 z dnia 2 kwietnia 1991 r. w sprawie zmiany podatku od nieruchomości.

Porozumienia Wojewody Łódzkego:

136 — z dnia 2 kwietnia 1991 r. zawarte pomiędzy Wojewodą Łódzkim a Zarządem Miasta Głowna w sprawie przekazania uprawnień i obowiązków związanych z działalnością Państwowego Zakładu Leczniczego dla Zwierząt.

137 — z dnia 28 maja 1991 r. zawarte pomiędzy Wojewodą Łódzkim a Zarządem Miasta Pabianic w sprawie przyjęcia prowadzenia spraw i wykonywania zadań w imieniu Wojewody, dotyczących dróg krajowych i wojewódzkich na terenie miasta Pabianic.

138 — z dnia 29 maja 1991 r. zawarte pomiędzy Wojewodą Łódzkim a Zarządem Miasta Łodzi w sprawie przyjęcia prowadzenia spraw i wykoynwania zadań w imieniu Wojewody, dotyczących dróg krajowych i wojewódzkich na terenie miasta Łodzi.

Porozumienia Kierowników Urzędów Rejonowych:

139 — z dnia 10 stycznia 1991 r. zawarte pomiędzy Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Pabianicach a Komendantem Rejonowym Straży Pożarnych Łódź-Polesie — dla miasta Konstantynów Łódzki.

140 — z dnia 10 stycznia 1991 r. zawarte pomiędzy Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Pabianicach a Komendantem Rejonowym Straży Pożarnych w Pabianicach — dla miasta i gminy Pabianice oraz gminy Rzgów.

141 — z dnia 26 marca 1991 r. zawarte pomiędzy lekarzem rejonowym weterynarii Panem Andrzejem Stradomskim a Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Pabianicach w sprawie powierzenia prowadzenia zadań zleconych z zakresu administracji rządowej.

142 — z dnia 24 stycznia 1991 roku zawarte pomiędzy Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Pabianicach a Zarządem Gminy Rzgów w sprawie powierzenia niektórych zadań z zakresu administracji rządowej.

143 — z dnia 28 stycznia 1991 r. zawarte pomiędzy Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Pabianicach a Zarządem Gminy Pabianice w sprawie powierzenia niektórych zadań z zakresu administracji rządowej.

144 — z dnia 30 stycznia 1991 roku zawarte pomiędzy Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Pabianicach a Zarządem Miasta Konstantynowa w sprawie powierzenia niektórych zadań z zakresu administracji rządowej.

112

UCHWAŁA Nr XIII/141/91
RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI
z dnia 20 marca 1991 roku

zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia cen gruntów stanowiących własność gminy, cen sprzedaży lokali oraz stawek czynszu na dzierżawę gruntów.

Na podstawie art. 18 ust. 1 i 2 pkt. 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. Nr 16, poz. 95), art. 24, 25, 45, 47 ustawy z dnia 29 kwietnia 1985 r. o gospodarce gruntami i wywłaszczeniu nieruchomości (Dz. U. z 1989 r. nr 14, poz. 90 nr 79, poz. 464) — Rada Miejska w Łodzi

uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr VII/92/90 Rady Miejskiej z dnia 19 grudnia 1990 r. w sprawie ustalenia cen gruntów stanowiących własność gminy, cen sprzedaży lokali oraz stawek czynszu za dzierżawę gruntów, wprowadza się następujące zmiany do „Wytycznych w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszów za dzierżawę gruntów, cen sprzedaży lokali w domach wielomieszkaniowych", stanowiących załącznik do uchwały.

W punkcie 2 zmienia się następujące wartości:
b. handel z 60 tys. na 25 tys. zł
c. handel z 30 tys. na 15 tys. zł
d. handel z 10 tys. na 6 tys. zł

§ 2. Zmiana ta dotyczy gruntów przeznaczonych pod obiekty trwale związane z gruntami.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Łodzi.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Łodzi

Andrzej OSTOJA-OWSIANY

113

UCHWAŁA Nr XV/156/91
RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI
z dnia 17 kwietnia 1991 roku

w sprawie zasad finansowania placówek przedszkolnych w gminie miejskiej Łódź.

Na podstawie art. 7 ust. 1, pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. Nr 16, poz. 95 z późniejszymi zmianami) w związku z art. 1, pkt. 5 ustawy z dnia 17 maja 1990 r. o podziale zadań i kompetencji określonych w ustawach szczególnych pomiędzy organy gminy, a organy administracji rządowej oraz o zmianie niektórych ustaw (Dz. U. nr 34, poz. 198 z późniejszymi zmianami) — Rada Miejska w Łodzi

uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Z dniem 1 maja 1991 r. wprowadza się odpłatność za miejsce dziecka w przedszkolu.

2. Odpłatność, o której mowa w ust. 1 ustala się w kwocie 160.000 zł miesięcznie na pierwsze dziecko w rodzinie chodzące do przedszkola. Kwota ta nie obejmuje kosztów żywienia i może ulec zmianie decyzją dyrektora przedszkola w porozumieniu z Radą Rodziców.

3. Rodzice mogą wnosić dodatkowe, dobrowolne świadczenia na rzecz przedszkola.

4. Od dnia 1 września 1991 r. miesięczną kwotę odpłatności ustala dyrektor przedszkola w porozumieniu z Radą Rodziców w zależności od kosztów utrzymania placówki.

§ 2. 1. Począwszy od dnia 1 września 1991 r. z budżetu gminy zostaną przekazane środki na dofinansowanie działalności przedszkoli.

2. Przekazana kwota stanowić będzie sumę przypadającą średnio na jedno dziecko, wyliczoną z posiadanych przez gminę środków finansowych przeznaczonych na cele oświatowe w danym roku budżetowym, nie mniej jednak niż 300.000 zł na jedno dziecko miesięcznie.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Łodzi

Andrzej OSTOJA-OWSIANY

114

UCHWAŁA Nr XVI/165/91
RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI
z dnia 24 kwietnia 1991 roku

w sprawie zasad budowy i korzystania z gminnych urządzeń kanalizacyjnych.

Na podstawie art. 40, ust. 2 pkt. 4 i ust. 3 i 4 oraz art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. Nr 16, poz. 95 ze zmianami), w związku

— ustawą prawo wodne z dnia 24 października 1974 r. (Dz. U. Nr 38, poz. 230 z późniejszymi zmianami), w szczególności z art. 102,

— art. 75 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości z dnia 29 kwietnia 1985 r. (Dz. U. Nr 14/89, poz. 74 z późniejszymi zmianami) w brzmieniu ustalonym ustawą z dnia 29 września 1990 r. (Dz. U. Nr 79/90, poz. 467),

— rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 1 grudnia 1989 r. w sprawie najwyższych dopuszczalnych stężeń i natężeń czynników szkodliwych dla zdrowia w środowisku pracy (Dz. U. Nr 69, poz. 417), na podstawie art. 208 § 1 Kodeksu pracy (Dz. U. Nr 24/74),

— zarządzeniem Nr 60 Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych z dnia 29 grudnia 1970 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać instalacje wodociągowe i kanalizacyjne (Dz. Budownictwa Nr 1/71 z późniejszymi zmianami),

a w celu uregulowania stosunków prawnych wprowadzania ścieków do gminnych urządzeń kanalizacyjnych — Rada Miejska w Łodzi

uchwala, co następuje:

§ 1. Wprowadza się z dniem 24 kwietnia 1991 r. Zasady budowy i korzystania z gminnych urządzeń kanalizacyjnych, stanowiące załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Zasady jak w § 1 regulujące stosunki cywilnoprawne pomiędzy dostawcą, a odbiorcą ścieków, przy czym za:

— odbiorcę: rozumie się komunalne przedsiębiorstwo wodociągów i kanalizacji,

— dostawcę: osoby fizyczne i prawne będące właścicielami lub zarządcami nieruchomości podłączonych lub zamierzające ubiegać się o podłączenie do gminnych urządzeń kanalizacyjnych.

Natomiast za:

— urządzenia kanalizacyjne należy rozumieć urządzenia służące do ujęcia, oczyszczania oraz odprowadzania ścieków, które stanowią majątek gminy Łódź, powierzone odbiorcy w zarząd,

— ścieki, należy rozumieć wody zużyte o zmienionych właściwościach wskutek wykorzystania ich do celów higienicznych, gospodarczych i przemysłowych. Jako ścieki rozumie się również wody pochłodnicze, wody pochodzące z opadów atmosferycznych oraz wody gruntowe, w przypadku przyjmowania ich do urządzeń kanalizacyjnych.

§ 3. 1. Zobowiązuje się z mocy niniejszej uchwały bezpośredniego zarządcę urządzeń — tj. odbiorcę, do naliczania kar umownych od dostawców za wprowadzanie do urządzeń kanalizacyjnych odbiorcy, ścieków przekraczających dopuszczalne stężenie wskaźników zanieczyszczeń określonych w umowie, w oparciu o załącznik Nr 2 i 3 do niniejszej uchwały.

2. Upoważnia się odbiorcę w szczególnie uzasadnionych przypadkach do odmiennych od ustalonych w załącznikach Nr 2 i 3 do niniejszej uchwały uregulowań, po uprzednim uzgodnieniu z Wydziałem Ochrony Środowiska.

§ 4. Kto wprowadza do urządzeń kanalizacyjnych ścieki podlega odpowiedzialności karnej, jeżeli czyn nosi znamiona przestępstwa bądź w przypadku wykroczenia odpowiedzialności karno-administracyjnej.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łodzi.

§ 6. Uchwała wraz z załącznikami podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Łodzi
w/z Wiceprzewodniczący
Rady

Zbigniew KLAJNERT

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr XVI/165/91
Rady Miejskiej w Łodzi

ZASADY BUDOWY I KORZYSTANIA Z GMINNYCH URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH

Rozdział I.

Warunki połączenia nieruchomości dostawcy z urządzeniami odbiorcy oraz budowy urządzeń kanalizacyjnych

A. **Obowiązujące wszystkich dostawców:**

1. Podłączenie nieruchomości do urządzeń odbiorcy oraz budowa urządzeń kanalizacyjnych następuje na wniosek i koszt inwestora (dostawcy) oraz na warunkach określonych przez odbiorcę.
2. Urządzenia kanalizacyjne, w tym przykanalik, można wykonywać tylko na podstawie projektu opracowanego w oparciu o warunki techniczne odbiorcy i pod jego nadzorem.
3. Odbiorca może odmówić wydania warunków technicznych na budowę i podłączenie nieruchomości do urządzeń kanalizacyjnych w przypadku braku odpowiednich kolektorów kanalizacyjnych lub przepełnienia istniejącej sieci kanalizacyjnej.
4. Roboty związane z budową, przebudową lub rozbudową urządzeń kanalizacyjnych winny być wykonywane przez osoby prawne i fizyczne do tego uprawnione z mocy obowiązujących przepisów.
5. Urządzenia kanalizacyjne, w tym przykanalik do pierwszej studzienki lub miejsca wskazanego przez odborcę, przechodzą nieodpłatnie po ich wybudowaniu przez inwestora (dostawcę) na majątek odbiorcy.
6. Połączenie nieruchomości z urządzeniami odbiorcy poprzez instalację innego dostawcy może nastąpić za zgodą odbiorcy.

B. **Obowiązujące dodatkowo dostawców prowadzących działalność gospodarczą w sferze produkcji materialnej i szpitale:**

7. W warunkach technicznych wydawanych dla dostawcy, w zależności od rodzaju prowadzonej przez niego działalności — odbiorca określa:

   1) dopuszczalną wartość wskaźników zanieczyszczeń w ściekach wprowadzanych do urządzeń kanalizacyjnych — wg zał. Nr 2 do uchwały,

2) dopuszczalne stężenie par i gazów nad ściekami wprowadzanymi do urządzeń kanalizacyjnych — wg rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej w sprawie najwyższych dopuszczalnych stężeń i natężeń czynników szkodliwych dla zdrowia w środowisku pracy.

8. Budowę lokalnych urządzeń do podczyszczania ścieków dostawca zobowiązany jest wykonywać po uprzednim powiadomieniu odbiorcy.

Rozdział II.

OBOWIĄZKI I UPRAWNIENIA DOSTAWCY

A. Dotyczące wszystkich dostawców

1. Dostawca jest uprawniony do odprowadzania ścieków do urządzeń odbiorcy, zgodnie z zawartą umową.
Odprowadzanie ścieków może nastąpić dopiero po zawarciu umowy.

2. Do urządzeń kanalizacyjnych odbiorcy nie wolno odprowadzać:

1) twardego osadu, śmieci, gruzu, piasku, żwiru, popiołu, stałych wydzielin zwierzęcych,

2) stałych odpadów gospodarstwa domowego jak: kości, skorup, gałganów, waty, pierza itp.,

3) stałych i płynnych produktów, które wskutek swego składu chemicznego lub temperatury mogłyby uszkadzać urządzenia kanalizacyjne, powodować zagrożenie wybuchem lub pożarem, oddziaływać szkodliwie na ich trwałość bądź na bezpieczeństwo i zdrowie pracowników obsługi.

3. Do kanalizacji deszczowej można wyłącznie odprowadzać ścieki pochodzące z opadów atmosferycznych oraz wody gruntowe.

4. Dostawca zobowiązany jest:

1) do konserwowania i utrzymywania w należytym stanie technicznym własnej instalacji kanalizacyjnej,

2) posiadać aktualną dokumentację techniczną swoich urządzeń służących do odprowadzania ścieków, okazywaną odbiorcy na każde jego żądanie,

3) każdorazowo uzgodnić z odbiorcą zmiany w ilości, stanie i składzie odprowadzanych ścieków.

B. Dotyczące dodatkowo dostawców prowadzących działalność gospodarczą w sferze produkcji materialnej i szpitale:

5. 1. Umowa zawarta z dostawcą winna określać ilość, stan i skład odprowadzanych ścieków.

2. Od dostawców, z którymi umowa została zawarta przed dniem wejścia w życie niniejszej uchwały — odbiorca, w celu ustalenia dopuszczalnego stanu i składu odprowadzanych ścieków ma prawo żądać:

1) planu sytuacyjnego zakładowych urządzeń kanalizacyjnych z określeniem między innymi: studzienek pomiarowo-kontrolnych, urządzeń podczyszczalni ścieków oraz opisu technicznego,

2) danych dotyczących ilości, stanu i składu ścieków odprowadzanych poszczególnymi przyłączami.

6. Dostawca jest zobowiązany do:

1) utrzymywania w należytym stanie własnych urządzeń do podczyszczania ścieków,

2) prowadzenia kontroli ilości, stanu i składu odprowadzanych ścieków oraz prawidłowej eksploatacji urządzeń do podczyszczania,

3) zapewnienia równomierności spływu ścieków do urządzeń kanalizacyjnych odbiorcy (z wyłączeniem wód opadowych),

4) zapewnienia odbiorcy właściwych warunków przeprowadzania kontroli ilości, stanu i składu odprowadzanych ścieków.

7. Do kanalizacji odbiorcy nie wolno odprowadzać:

1) ścieków z zakładów dla chorych zakaźnie ludzi i zwierząt bez uprzedniej dezynfekcji,

2) ścieków, które ze względu na swoją jakość zagrażają otoczeniu, zdrowiu i życiu pracowników obsługi, oraz mogą szkodliwie oddziaływać na urządzenia kanalizacyjne.

Rozdział III.

OBOWIĄZKI I UPRAWNIENIA ODBIORCY

A. W odniesieniu do wszystkich dostawców:

1. Odbiorca obowiązany jest do:

1) utrzymania i eksploatacji urządzeń kanalizacyjnych do pierwszej studzienki na przykanaliku lub miejsca wskazanego przez odbiorcę,

2) zapewnienia sprawnego odbioru ścieków odpowiadających warunkom określonym w umowie.

2. Odbiorcy przysługuje prawo kontroli urządzeń kanalizacyjnych dostawcy w ciągu całej doby.

3. Odbiorcy przysługuje prawo odcięcia dopływu ścieków od dostawcy bez odszkodowania i na jego koszt w następujących przypadkach.

1) na czas usunięcia awarii lub wykonanie niezbędnych napraw urządzeń kanalizacyjnych z przyczyn leżących po stronie dostawcy, a w szczególności wynikających z nieprzestrzegania ustaleń Rozdziału II pkt. 2 niniejszych zasad,

2) gdy dostawca odmawia zawarcia umowy,

3) samowolnego podłączenia nieruchomości dostawcy do urządzeń kanalizacyjnych odbiorcy,

4) gdy dostawca uniemożliwia odbiorcy dokonanie kontroli urządzeń kanalizacyjnych,

5) nieuregulowania należności za wprowadzone do urządzeń kanalizacyjnych ścieki, w ciągu 30 dni daty otrzymania upomnienia.

4. Awarie na urządzeniach odbiorcy, które nie są spowodowane przyczynami zawartymi w pkt. 3 usuwane są na jego koszt. Odbiorca winien skutki braku możliwości ciągłego odbioru ścieków ograniczyć do niezbędnego minimum. Niniejsze nie dotyczy działania siły wyższej.

5. Odbiorcy przysługuje prawo odcięcia dopływu ścieków do kanalizacji deszczowej, gdy powodują one przekroczenie warunków pozwolenia wodno-prawnego na odprowadzanie wód opadowych do ścieków naturalnych lub szkodliwie oddziaływują na środowisko.

B. W odniesieniu do dostawców prowadzących działalność gospodarczą w sferze produkcji materialnej i szpitali:

6. Odbiorcy przysługuje prawo odcięcia dopływu ścieków od dostawcy bez odszkodowania i na koszt dostawcy w przypadku gdy: dostawca uniemożliwia przeprowadzenia kontroli ilości, stanu i składu odprowadzanych ścieków.

7. 1. Odbiorca nalicza dostawcy karę umowną w przypadku odprowadzania do urządzeń kanalizacyjnych ścieków nie odpowiadających warunkom określonym w umowie.

2. Stawki kary umownej za jednostkę ładunku zanieczyszczeń w ściekach dostawcy określa zał. Nr 3 do uchwały.

3. Podstawę do naliczenia kary umownej stanowią wyniki analiz stanu i składu ścieków (minimum 3 próby w odstępach co pół godziny) wprowadzanych przez dostawcę w punktach kontrolnych, określonych w Rozdziale III pkt. 1.1., wykonane przez odbiorcę lub na jego zlecenie, w obecności przedstawiciela dostawcy.

4. W razie stwierdzenia przez odbiorcę w ściekach dostawcy przekroczeń dopuszczalnych stężeń określonych w umowie — odbiorca przesyła dostawcy wyniki analiz przed upływem 30 dni od daty poboru ścieków.

5. Kary umowne płatne są przez dostawcę na podstawie półrocznych rachunków wystawianych przez odbiorcę w terminie 14 dni od daty ich otrzymania.

8. Podstawę do naliczenia kary umownej przez odbiorcę stanowić mogą również analizy ścieków wykonane przez dostawcę.

9. Kary są wymierzane za okres trwania przekroczenia dopuszczalnych parametrów w ściekach.

Rozdział IV.

ODPŁATNOŚĆ ZA ODPROWADZANIE ŚCIEKÓW

1. 1. Za odprowadzane ścieki dostawca reguluje należność wg obowiązujących przepisów w terminach i trybie ustalonym w umowie.

2. Podstawą do określenia ilości ścieków odprowadzanych przez dostawcę jest ilość wody dostarczonej przez odbiorcę i pochodzącej z innych źródeł, a należne z tego tytułu opłaty ustalane są w oparciu o:

1) pomiar zużytej wody z wodociągu miejskiego wg wskazań wodomierza zainstalowanego przez odbiorcę, lub norm zużycia wody w przypadku braku wodomierza (indywidualne gospodarstwa domowe,

2) pomiar zużytej wody z innych źródeł niż wodociąg miejski — wg wskazań wodomierza zainstalowanego przez dostawcę.
Odbiorcy przysługuje prawo kontroli zużycia wody z innych źródeł.

3. W przypadku zwłoki w uiszczaniu należności za odprowadzone ścieki przez dostawcę, odbiorca wnosi do właściwego organu o wszczęście postępowania określonego przepisami o postępowaniu egzekucyjnym w administracji.

Rozdział V.

OCHRONA URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH ODBIORCY

1. Właściciel nieruchomości nie może w pasie ochronnym wynoszącym minimum 5 m, ani bezpośrednio na urządzeniach kanalizacyjnych dokonywać zabudowy i stałych naniesień — bez zgody odbiorcy.

2. W przypadku dokonania zabudowy i stałych naniesień w pasie ochronnym bez zgody odbiorcy, obowiązek przywrócenia stanu poprzedniego obciąża właściciela nieruchomości.

3. Ograniczone prawa rzeczowe na własności nieruchomości polegające na przeprowadzeniu urządzeń kanalizacyjnych stanowiących własność odbiorcy, podlegają ujawnieniu w ewidencji gruntów i księdze wieczystej.

4. Inwestor urządzeń kanalizacyjnych przed przekazaniem ich odbiorcy winien dopełnić obowiązku określonego w pkt. 3.

Załącznik Nr 2
do uchwały Nr XVI/175/91
Rady Miejskiej w Łodzi

DOPUSZCZALNE WARTOŚCI WSKAŹNIKÓW ZANIECZYSZCZEŃ W ŚCIEKACH WPROWADZANYCH DO URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH ODBIORCY ŚCIEKÓW.

Lp.	WSKAŹNIK	JEDNOSTKA	WARTOŚĆ DOPUSZCZALNA
1.	Biochemiczne zapotrzebowanie tlenu (BZT_5)	mg O_2/dm^3	do 700
2.	Chemiczne zapotrzebowanie tlenu met. nadmanganianową	mg O_2/dm^3	do 250
3.	Chemiczne zapotrzebowanie tlenu met. dwuchromianową	mg O_2/dm^3	do 1000
4.	Chlorki	mg Cl/dm^3	do 1000
5.	Siarczany	mg SO_4/dm^3	do 300
6.	Substancje rozpuszczone	mg/dm^3	do 1500
7.	Zawiesina ogólna	mg/dm^3	do 400
8.	Temperatura	°C	do 35
9.	Odczyn	pH	od 6,5 — 9,0
10.	Azot amonowy	mg N NH_4/dm^3	do 20
11.	Żelazo ogólne	mg Fe/dm^3	do 10
12.	Fosforany	mg PO_4/dm^3	do 12
13.	Cyjanki ogólne	mg CN/dm^3	do 0,5
14.	Fenole lotne	mg/dm^3	do 40
15.	Detergenty ogólne	mg/dm^3	do 6,0
16.	Substancje ekstrahujące się eterem naftowym	mg/dm^3	do 65
17.	Ołów	mg Pb/dm^3	do 0,05 (0,1)
18.	Rtęć	mg Hg/dm^3	do 0,01 (0,01)
19.	Miedź	mg Cu/dm^3	do 0,05 (0,2)
20.	Cynk	mg Zn/dm^3	do 2,0 (2,0)
21.	Kadm	mg Cd/dm^3	do 0,05 (0,1)
22.	Chrom ogólny	mg Cr/dm^3	do 0,1 (0,2)
23.	Nikiel	mg Ni/dm^3	do 0,2 (2,0)
24.	Suma metali ciężkich	mg/dm^3	do 2,0 (3,0)
25.	Chlor wolny	mg Cl_2/dm^3	do 0,5
26.	Siarczki	mg S/dm^3	do 1,0

Uwaga:

1. Wskaźniki nie uwzględnione w załączniku będą określane dla dostawców ścieków indywidualnie, w zależności od specyfiki technologii produkcj — biorąc pod uwagę·

— ochronę urządzeń kanalizacyjnych przed agresywnym oddziaływaniem ścieków,

— ochronę prawidłowości pracy budowanej Grupowej Oczyszczalni Ścieków, w tym możliwości rolniczego wykorzystania osadów,

— ochronę zdrowia i bezpieczeństwa ludzi wykonujących pracę w urządzeniach kanalizacyjnych.

2. Dopuszczalne wartości zanieczyszczeń dla wskaźników wymienionych w poz. 17—24 obowiązywać będą po upływie 6 miesięcy od daty wejścia w życie niniejszej uchwały. Do tego czasu obowiązują wartości w nawiasach.

Załącznik Nr 3
do uchwały Nr XVI/165/91
Rady Miejskiej w Łodzi

STAWKI

KARY UMOWNEJ ZA JEDNOSTKĘ ŁADUNKU ZANIECZYSZCZEŃ W PRZYPADKU PRZEKROCZENIA DOPUSZCZALNYCH STĘŻEŃ OKREŚLONYCH W UMOWIE.

Lp.	WSKAŹNIK	STAWKA (zł)	Jednostka ładunku lub ilość ścieków
1.	Suma metali ciężkich (Pb, Hg, Cu, Zn, Cd, Cr, Ni)	4.100	100 g
2.	Ołów	4.100	60 g Pb
3.	Rtęć	4.100	60 g Hg
4.	Miedź	4.100	60 g Cu
5.	Kadm	4.100	60 g Cd
6.	Chrom ogólny	4.100	60 g Cr
7.	Chemiczne zapotrzebowanie tlenu metodą nadmanganianową	4.100	1 kg O_2
8.	Substancje ekstrahujące się eterem naftowym	4.100	1 kg
9.	Cyjanki ogólne	4.100	10 g CN
10.	Fenole lotne	4.100	500 g
11.	Chlor wolny	4.100	100 g Cl_2
12.	Detergenty ogólne	4.100	1 kg
13.	Siarczki	4.100	500 g S
14.	Biochemiczne zapotrzebowanie tlenu (BZT_5)	3.300	1 kg O_2
15.	Cynk	3.300	60 g Zn
16.	Nikiel	3.300	60 g Ni
17.	Fosforany	3.300	1 kg PO_4
18.	Odczyn — przekroczenie wartości dopuszczalnej dolnej lub górnej o więcej niż 0,5 pH	3.300	1 m^3
19.	Substancje rozpuszczone	2.400	1 kg
20.	Zawiesina ogólna	2.400	1 kg
21.	Chemiczne zapotrzebowanie tlenu metodą dwuchromianową	2.400	1 kg
22.	Azot amonowy	2.400	1 kg N NH_4
23.	Siarczany	2.400	1 kg SO_4
24.	Żelazo ogólne	1.600	1 kg Fe
25.	Temperatura — przekroczenie wartości dopuszczalnej o więcej niż 5°C	1.600	1 m^3
26.	Odczyn — przekroczenie wartości dopuszczalnej dolnej lub górnej do 0,5 pH	1.600	1 m^3
27.	Temperatura — przekroczenie wartości dopuszczalnej do 5°C	800	1 m^3
28.	Chlorki	800	1 kg

Uwaga:

1. Kara umowna za jednostkę ładunku zanieczyszczeń (100 g) dla wskaźników nie wymienionych w załączniku będzie ustalona wg najniższej stawki.

2. Kara umowna obliczana jest jako suma kar za wszystakie przekroczone wskaźniki zanieczyszczeń, przy czym:
— dla BZT_5, ChZT met. nadmanganianową, ChZT met. dwuchromianową przyjmuje się ten ze wskaźników, który pociąga za sobą najwyższą karę,
— dla metali ciężkich przyjmuje się karę za ich sumę lub karę za poszczególne metale, stosując karę wyższą.

3. Stawki kary umownej ulegają zmianie proporcjonalnie do nakładanych stawek kar na gminę za odprowadzanie ścieków do wód powierzchniowych.

115

UCHWAŁA Nr XI/65/91
Rady Gminy i Miasta w Aleksandrowie Łódzkim
z dnia 27 marca 1991 roku

w sprawie ustalenia warunków przejazdów pasażerskich w autobusach PKS na trasie Aleksandrów — Łódź.

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 8 marcma 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. nr 16, poz. 95 z 1990 r. z późniejszymi zmianami).

uchwala się co następuje:

§ 1. Wprowadzić na trasie Aleksandrów—Łódź 2 strefy taryfowe:

I-szą od Pl. Kościuszki w Aleksandrowie do przystanku Romanów w Łodzi.

§ 2. Ustalić cenę za bilet jednorazowy:

— w strefie I-szej — 1000 zł.

— w strefie II-giej — 1200 zł.

— za bagaż o wadze powyżej 20 kg — dwukrotna cena biletu.

— za przewóz psa w wysokości równej opłacie za przejazd jednorazowy.

§ 3. Ustalić karę za przejazd bez ważnego biletu w wysokości 100 tys. złotych.

§ 4. Wprowadzić następujące ulgi za przejazdy:

— dla osób ustawowo zwolnionych od opłat za przejazdy w komunikacji miejskiej oraz miast.

— bezpłatne:

1. posłowie na Sejm i radni Rady Gminy i Miasta w Aleksandrowie oraz członkowie jej stałych komisji.
2. dzieci do ukończenia 6 roku życia.
3. umundurowani funkcjonariusze policji państwowej do stopnia st. sierżanta włącznie oraz żołnierze służby zasadniczej do stopnia st. kaprala włącznie.
4. osoby, które ukończyły 80 rok życia.

— ulga 50%

1. młodzież szkolna i studencka
2. emeryci i renciści.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy i Miasta w Aleksandrowie Łódzkim.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 kwietnia 1991 r.

Przewodniczący
Rady Gminy i Miasta
w Aleksandrowie Łódzkim

Krzysztof KOZANECKI

116

UCHWAŁA Nr IX/65/91
Rady Gminy Andrespol
z dnia 14 lutego 1991 roku

w sprawie podatku od środków transportowych, podatku od posiadania psów i opłat targowych.

Na podstawie ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych. (Dz. U. Nr 9, poz. 31 z dnia 30 stycznia 1991 r.) — Rada Gminy Andrespol

uchwala, co następuje:

1. Podatek od środków transportowych wynosi rocznie:

1) od motorowerów	8.400 zł
2) od motocykli z silnikiem o pojemności skokowej:	
a) do 50 cm^3 włącznie	15.600 zł
b) powyżej 50 cm^3 do 350 cm^3	18.000 zł
c) powyżej 350 cm^3	22.800 zł
3) od samochodów osobowych z silnikiem o pojemności skokowej:	
a) od 900 cm^3 włącznię	28.800 zł
b) powyżej 900 cm^3 do 1.300 cm^3 włącznie	58.800 zł
c) powyżej 1.300 cm^3 do 1.500 cm^3 włącznie	75.000 zł
d) powyżej 1.500 cm^3 do 1.800 cm^3 włącznie	234.000 zł
e) powyżej 1.800 cm^3 z wyjątkiem samochodów marki „Warszawa”	401.400 zł
f) od samochodów marki „Warszawa”	93.600 zł
4) od samochodów osobowych:	
a) z silnikiem nie charakteryzującym się pojemnością skokową	187.200 zł
b) z napędem elektrycznym	40.200 zł
5) od autobusów oraz samochodów ciężarowych przystosowanych do przewozu osób o liczbie miejsc do siedzenia łącznie z miejscem kierowcy:	
a) do 15 miejsc	170.400 zł
b) powyżej 15 do 30 miejsc	342.000 zł
c) powyżej 30 miejsc	625.200 zł
6) od samochodów ciężarowo-osobowych o dopuszczalnej masie całkowitej:	
a) do 2 t włącznie	50.400 zł
b) powyżej 2 t	90.600 zł
7) od samochodów ciężarowych i ciągników siodłowych o ładowności samochodu lub nacisku na siodło ciągnika:	
a) do 0,5 t włącznie	50.400 zł
b) powyżej 0,5 do 1 t włącznie	90.600 zł
c) powyżej 1 t do 2 t włącznie	170.400 zł
d) powyżej 2 t do 4 t włącznie	228.000 zł
e) powyżej 4 t do 6 t włącznie	342.000 zł
f) powyżej 6 t do 8 t włącznie	398.400 zł
g) powyżej 8 t do 10 t włącznie	568.800 zł
h) powyżej 10 t	669.600 zł

8) od samochodów specjalnych 170.400 zł

9) od ciągników balastowych 568.800 zł

10) od ciągników rolniczych z silnikiem o pojemności skokowej:
a) do 4000 cm^3 włącznie 42.000 zł
b) powyżej 4000 cm^3 114.000 zł

11) od przyczep i naczep:
a) campingowych 24.000 zł
b) o ładowności do 0,5 t włącznie 25.200 zł
c) o ładowności powyżej 0,5 t do 1 t włącznie 45.600 zł
d) o ładowności powyżej 1,0 t do 5 t włącznie 67.200 zł
e) o ładowności powyżej 5 t do 20 t włącznie 100.800 zł
f) o ładowności powyżej 20 t 168.000 zł
g) pozostałych 134.400 zł

12) od łodzi motorowych oraz jachtów z silnikiem o: pojemności skokowej:
a) powyżej 200 cm^3 do 2.000 cm^3 57.000 zł
b) powyżej 2.000 cm^3 84.000 zł

13) od promów i łodzi służących do zarobkowego przewozu towarów i osób 28.800 zł

2. Nie pobieranie podatku do posiadania psów.

3. Wysokość stawek opłaty targowej utrzymać zgodnie z uchwałą Nr V/46/90 Rady Gminy Andrespol z dnia 29 października 1990 r. w sprawie pobierania opłaty targowej.

4. Uchwała niniejsza podlega ogłoszeniu przez umieszczenie tekstu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Andrespolu i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 1991 roku.

Przewodniczący
Rady Gminy Andrespol

Ryszard SUROWIEC

117

UCHWAŁA Nr IX/66/91
Rady Gminy Andrespol
z dnia 14 lutego 1991 roku

w sprawie podatku i opłatach lokalnych.

Na podstawie ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. Nr 9, poz. 31) z dnia 30 stycznia 1991 r. — Rada Gminy Andrespol

uchwala, co następuje:

1. Podatek od nieruchomości na terenie gminy Andrespol uchwala się następujący:

a) od budynków mieszkalnych lub ich części — 400,— zł od 1 m^2 powierzchni użytkowej,

b) od budynków związanych z działalnością gospodarczą:

— handlowo-produkcyjną — 12.000,— zł od 1 m^2 powierzchni użytkowej,

— usługowo-bytowa — 8.000,— zł od 1 m^2 powierzchni użytkowej,

Obniża się podatek z działalności gospodarczej — usługowej do kwoty 4.000, zł od 1 m^2 powierzchni użytkowej dla:

— prowadzących działalność gospodarczą na 1/2 etatu, w takich branżach jak:

— fryzjerstwo, szewstwo naprawkowe, krawiectwo miarowe, naprawa sprzętu RTV, naprawa sprzętu gospodarstwa domowego, pralnie, szklarstwo, zakłady optyczne, maglowanie, zegarmistrzostwo, fotografowanie, zakłady kowalskie, sługowe zakłady ślusarskie i meblarsko-tapicerskie.

c) od budynków letniskowych — 5.000,— zł od 1 m^2 powierzchni użytkowej,

od pozostałych budynków lub ich części — 1.000,— zł od 1 m^2 powierzchni użytkowej.

d) od budowli — 2% ich wartości,

e) od 1 m^2 powierzchni gruntów:

— związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej z wyjątkiem związanych z budynkami mieszkalnymi — 400,— zł

— pozostałych — 50,— zł.

2) Opłata od tablic i znaków reklamowych — 25.000,— zł miesięcznie za 1 m^2.

3) Prowizje dla inkasentów ustala się w wysokości 4%.

4) Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Andrespol.

5) Uchwała niniejsza podlega ogłoszeniu przez umieszczenie tekstu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 1991 roku.

Przewodniczący
Rady Gminy Andrespol

Ryszard SUROWIEC

118

UCHWAŁA Nr X/78/91
Rady Gminy Andrespol
z dnia 13 marca 1991 roku

w sprawie ustalenia na 1991 rok cen podstawowych gruntów stanowiących własność gminy przeznaczonych do sprzedaży, użytkowania wieczystego, zarządu i użytkowania oraz wywłaszczania nieruchomości.

Na podstawie art. 40 ust. 2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. Nr 16, poz. 95 z późniejszymi zmianami) — Rada Gminy Andrespol

uchwala, co następuje:

1. Cenę 1 m^2 gruntu zabudowanego lub przeznaczonego pod zabudowę ustala się na 1991 rok w następujący sposób:

a) cena minimalna wynosi 20.000,— zł/m^2

b) cena podstawowa równa jest cenie minimalnej zwiększonej w przypadku, gdy nieruchomość:

— położona jest przy ulicy o utwardzonej nawierzchni — do 10%

— położona jest w terenie zabudowanym — do 10%

— położona jest w odległości do 1 km od środków komunikacji publicznej — do 5%

— posiada możliwość podłączenia do:

— linii energetycznej — o 10%

— sieci wodociągowej — o 10%

— sieci gazowej — o 15%

— sieci kanalizacyjnej — o 20%

— sieci telefonicznej — do 10%

— przeznaczona jest na cele przemysłowe lub handlowe — o 30%

— przeznaczona jest na cele rekreakcyjne — o 20%

— położona jest na terenie sołectw: Andrespola, Wiśniowej Góry, Justynowa — o 25%

Ceny podstawowe stosuje się w przypadku wywłaszczenia oraz jako ceny wyjściowe w przetargu, są podstawą ustalania opłat za użytkowanie, użytkowanie wieczyste i zarząd.

2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Andrespol.

3. Traci moc Uchwała Nr IV/31/90 Rady Gminy Andrespol z dnia 31 lipca 1990 r. w sprawie trybu sprzedaży działek budowlanych na terenie gminy Andrespol.

4. Uchwała niniejsza podlega ogłoszeniu przez umieszczenie tekstu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Andrespolu oraz w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 19991 roku.

Przewodniczący
Rady Gminy Andrespol

Ryszard SUROWIEC

119

UCHWAŁA Nr XI/84/91
Rady Gminy Andrespol
z dnia 25 kwietnia 1991 roku

w sprawie aktualizacji fragmentu miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego solectwa Justynów—Janówka.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. Nr 16, poz. 95) z późniejszymi zmianami oraz art. 17 ust. 3 i art. 18 ustawy z dnia 12 lipca 1984 r. o planowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 17 z 1989 r. poz. 99 z późniejszymi zmianami) — Rada Gminy Andrespol

uchwala, co następuje:

1. Zatwierdza zmianę miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego solectwa Janówka obejmujący część graficzną terenu działki nr 43 pry ul Głównej 43 z projektowaną ulicą Malinową.
2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Andrespol.
3. Uchwała niniejsza podlega ogłoszeniu przez umieszczenie tekstu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Andrespolu i wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Przewodniczący
Rady Gminy Andrespol

Ryszard SUROWIEC

120

UCHWAŁA Nr XI/85/91
Rady Gminy Andrespol
z dnia 25 kwietnia 1991 roku

w sprawie aktualizacji fragmentu miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego solectwa Wiśniowa Góra

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. Nr 16, poz. 95) z późniejszymi zmianami oraz art. 17 ust. 3 i art. 18 ustawy z dnia 12 lipca 1984 r. o planowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 17 z 1989 r. poz. 99 z późniejszymi zmianami) — Rada Gminy Andrespol

uchwala, co następuje:

1. Uchwala zmianę miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego sołectwa Wiśniowa Góra obejmujący część graficzną terenu działki nr 15 przy zbiegu ulic XXX-Lecia PRL i Feliksińskiej.
2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Andrespol.
3. Uchwała niniejsza podlega ogłoszeniu przez umieszczenie tekstu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Andrespolu i wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Przewodniczący
Rady Gminy Andrespol

Ryszard SUROWIEC

121

UCHWAŁA Nr XI/86/91
Rady Gminy Andrespol
z dnia 25 kwietnia 1991 roku

w sprawie aktualizacji fragmentu miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego sołectwa Andrespol.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. Nr 16, poz. 95) z późniejszymi zmianami oraz art. 17 ust. 3 i art. 18 ustawy z dnia 12 lipca 1984 r. o planowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 17 z 1989 r. poz. 99 z późniejszymi zmianami) — Rada Gminy Andrespol

uchwala, co następuje:

1. Zatwierdza zmianę miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego sołectwa Andrespol obejmującej część graficzną terenu między ulicami: Prusa, Rokicińską, Młynarską — plansza podstawowa.
2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Andrespol.
3. Uchwała niniejsza podlega ogłoszeniu przez umieszczenie tekstu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Andrespol i wchodzi w życie z dniem ogłoszeunia.

Przewodniczący
Rady Gminy Andrespol

Ryszard SUROWIEC

122

UCHWAŁA Nr VIII/45/91
Rady Gminy w Brójcach
z dnia 25 lutego 1991 roku

w sprawie ustalenia cen urzędowych za usługi przewozowe lokalnego transportu zbiorowego.

Na podstawie art. 18, ust. 2, pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. Nr 16, poz. 95) i w związku z art. 28, ust. 2 b ustawy z dnia 17 maja 1990 r. o podziale zadań i kompetencji określonych w ustawach szczególnych pomiędzy organy gminy a organy administracji rządowej oraz o zmianie innych ustaw (Dz. U. Nr 34, poz. 196). — Rada Gminy w Brójcach

uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się na terenie gminy Brojce 3 strefy opłat za korzystanie z usług lokalnego transportu zbiorowego. Strefy te wyznaczają przystanki: Giemzów i Kurowice(bar) i obejmują odcinki trasy przejazdu autobusów.

I strefa Łódź(Dąbrowskiego) — Giemzów przez: Wiskitno, Stefanów,

II strefa Giemzów — Kurowice(bar) przez: Pałczew, Wardzyn, Brójce,

III strefa Kurowice(bar) — Andrespol(GOZ) przez: Karpin, Kurowice, Bukowiec, Kraszew.

§ 2. Ustala się wysokość opłaty za przejazd w granicach jednej strefy taryfowej na sumę 2 tys. zł (bilet normalny) i za każdą następną strefę 1 tys. zł. Opłata za przejazd na całej długości trasy wynosi 4 tys. zł. Ceny miesięcznych biletów pracowniczych i szkolnych ustala się wg zasad obowiązujących dla PKS.

§ 3. Wprowadza się bezpłatne przejazdy środkami lokalnego transportu zbiorowego dla uczniów szkół podstawowych z terenu Gminy Brójce w dniach zajęć szkolnych na podstawie ważnych legitymacji szkolnych z odpowiednią adnotacją.

§ 4. Ustala się opłatę za jazdę bez ważnego biletu w wysokości 200 tys. zł.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 marca 1991 r. i podlega ogłoszeniu na tablicach ogłoszeniowych na terenie gminy oraz w autobusach lokalnego transportu zbiorowego.

Przewodniczący
Rady Gminy w Brójcach

Józef BIESAGA

123

UCHWAŁA Nr VIII/46/91
Rady Gminy w Brójcach
z dnia 25 lutego 1991 roku

w sprawie ustalenia wysokości stawek podatków i opłat lokalnych.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. nr 16, poz. 95) w związku z ustawą z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. nr 9, poz. 31) — Rada Gminy w Brójcach

uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Ustala się stawki podatku od nieruchomości w wysokości:

a) od budynków mieszkalnych lub ich części — 400 zł od 1 m² powierzchni użytkowej

b) od budynków lub ich części związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą inną niż rolnicza lub leśna oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej — 15.000 zł od 1 m² powierzchni użytkowej

c) od pozostałych budynków lub ich części, w tym od domków letniskowych — 5.000 zł od 1 m^2 pow. użytkowej.
d) od budowli — 2% ich wartości
e) od 1 m^2 powierzchni gruntów:
— związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, z wyjątkiem związanych z budynkami mieszkalnymi — 500 zł
— pozostałych — 50 zł.

2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:
a) nieruchomości wymienione w art. 7 ust. 1 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych z dnia 12 stycznia 1991
b) budynki mieszkalne lub ich części stanowiące własność rolników oraz innych osób fizycznych
c) budynki gospodarcze, nie zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej, stanowiące własność rolników oraz innych osób fizycznych

3. Pobór podatku odbywa się w terminach określonych w ustawie tj. do dnia 15 marca, 15 września, 15 listopada roku podatkowego.

§ 2. 1. Ustala się stawki podatku od środków transportowych w wysokości określonej w Rozporządzeniu Ministra Finansów z dnia 30 stycznia 1991 r. (Dz. U. Nr 9, poz. 34).
2. Zwalnia się od podatku od środków transportowych:
— środki transportowe wymienione w art. 12 ust. 1
— osoby wymienione w art. 12 ust. 2

§ 3. 1. Ustala się stawkę podatku od posiadania psów w wysokości 40.000,— zł rocznie od jednego psa.
2. Zwalnia się od podatku od posiadania psów:
a) osoby wymienione w art. 13 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych z dnia 12 stycznia 1991 r.
b) osoby utrzymujące psy w celu pilnowania obejść gospodarstw rolnych i budynków mieszkalnych stanowiących własność osób fizycznych bez względu na ich liczbę.
3. Podatek pobiera się w terminach i na zasadach jak przy poborze podatku rolnego.

§ 4. 1. Ustala się opłatę targową w wysokości 50.000,— zł dziennie.
2. Opłatę tragową pobiera się od osób fizycznych i prawnych oraz jednostek organizacyjnych nie mających osobowości prawnej, prowadzących działalność handlową na terenie gminy.
3. Ustala się wyznaczonych przez Wójta pracowników urzędu, inkasentami opłaty targowej.
4. Określa się wynagrodzenie za czynności inkasowe w wysokości 5% pobranej kwoty.

§ 5. 1. Wprowadza się opłatę administracyjną za czynności urzędowe — wykonywanie kserokopi dokumentów interesantom w wysokości 500,— zł od jednej strony formatu A-4.
2. Za w/w czynności wpłaty dokonywane będą w kasie urzędu na rachunek dochodów gminy.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od 1 stycznia 1991 r.

Przewodniczący
Rady Gminy w Brójcach

Józef BIESAGA

124

UCHWAŁA Nr 53/XII/91
Rady Miejskiej w Głownie
z dnia 4 marca 1991 roku

w sprawie wprowadzenia aneksu do uchwały Nr 50/X/91 Rady Miejskiej w Głownie o opłatach za wodę i kanalizację.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. Nr 16, poz. 95 z późniejszymi zmianami) oraz § 11 ust. 1 i 3 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 23.12.1986 r. w sprawie urządzeń zaopatrzenia w wodę i urządzeń kanalizacyjnych oraz opłat za wodę i wprowadzanie ścieków (Dz. U. Nr 47, poz. 234 z 1986 r. i Nr 4 poz. 25 z 1989 r.) — Rada Miejska w Głownie

uchwala, co następuje:

§ 1. Dopisać w § 1 pkt. 1 uchwały Nr 50/X/90 Rady Miejskiej w Głownie z dnia 11.02.1991 r. po słowach „żłobki, przedszkola", szkoły, Zespół Opieki Zdrowotnej oraz w pkt. 3 po słowach „przez gospodarstwa domowe", żłobki, przedszkola, szkoły, Zespół Opieki Zdrowotnej.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głownie.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Głownie

Grzegorz KLEJNY

125

UCHWAŁA Nr 54/XII/91
Rady Miejskiej w Głownie
z dnia 4 marca 1991 roku

w sprawie ustalenia dziennych stawek opłaty targowej na terenie miasta Głowna.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. Nr 16, poz. 95) oraz art. 19 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. Nr 9, poz. 34) i art. 1 pkt. 27 lit „b" ustawy z dnia 17 maja 1990 r. o podziale zadań i kompetencji określonych w ustawach szczególnych pomiędzy organy gminy a organy administracji rządowej oraz o zmianie niektórych ustaw (Dz. U. Nr 34, poz. 198) — Rada Miejska w Głownie

u c h w a l a, c o n a s t ę p u j e:

§ 1. Ustala się wysokość dziennych stawek opłaty targowej na terenie miasta Głowna zgodnie z załącznikiem Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wyznacza się następujące miejsca do prowadzenia handlu okrężnego na terenie miasta Głowna.

a) na targowisku miejskim przy ul. Kilińskiego,

b) na mini targowiskach

— teren przy Domu Handlowym Gminnej Spółdzielni „Samopomoc Chłopska" ul. Swoboda 26 i ul. Sosnowa.

— teren OSP przed starą strażnicą ul. Bielawska 16.

— teren Spółdzielni Mieszkaniowej przed pawilonem handlowym ul. Sikorskiego 45/47

— teren Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej przed blokiem komunalnym ul. Słowackiego

c) handel mięsem dozwolony jest tylko na targowisku miejskim przy ul. Kilińskiego.

§ 3. Do pobierania opłaty targowej upoważnia się:

a) na terenie targowiska miejskiego — inkasenta wynagradzanego na podstawie umowy prowizyjnej zawartej przez Burmistrza Miasta

b) Gminną Spółdzielnię „Samopomoc Chłopska" na własnym terenie

c) Ochotniczą Straż Pożarną na własnym terenie

d) Spółdzielnię Mieszkaniową w Głownie na własnym terenie

e) Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej na własnym terenie.

§ 4. Opłata targowa stanowi w całości dochód jednostki zajmującmej się jej poborem.

§ 5. Określa się minimalny czas dzierżawy kiosku na targowisku miejskim na okres 1 miesiąca, opłata powinna być uiszczana z góry.

§ 6. Sprzedaż w miejscach nie wyznaczonych niniejszą uchwałą jest zabraniony.

§ 7. Traci moc uchwała Rady Miejskiej w Głownie Nr VIII/41/90 z dnia 30 października 1990 r. w sprawie ustalenia dziennych stawek opłaty targowej na terenie miasta Głowna.

§ 8. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Głowna.

§ 9. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Głownie.

P r z e w o d n i c z ą c y
Rady Miejskiej w Głownie

Grzegorz KLEJNY

Z a ł ą c z n i k N r 1
do Uchwały Nr 54/XII/91
Rady Miejskiej w Głownie
z dnia 4.03.1991 r.

STAWKI DZIENNYCH OPŁAT TARGOWYCH W MIEJSCACH WYZNACZONYCH NA TERENIE MIASTA GŁOWNA.

Lp.	WYSZCZEGÓLNIENIE	Wysokość opłaty w zł
1.	Sprzedaż z wozu konnego	7.000
2.	Sprzedaż z samochodu osobowego	10.000
3.	Sprzedaż z samochodu o ładowności do 3,5 tony	12.000
4.	Sprzedaż z samochodu o ładowności powyżej 3,5 tony	15.000
5.	Sprzedaż z ciągnika z przyczepy	
	a) dużej 2-osiowej	15.000
	b) małej 1-osiowej lub pojemnika zawieszonego	7.000
	c) z 2-ma przyczepami	25.000
6.	Sprzedaż z przyczepy campingowej	12.000
7.	Sprzedaż mięsa z samochodu przystosowanego	70.000
8.	Za powierzchnię zajmowaną przy sprzedaży za 1 m²	
	a) artykuły pochodzenia krajowego	5.000
	b) artykuły pochodzenia zagranicznego	8.000
9.	Sprzedaż obnośna z „ręki"	5.000
10.	Za wynajęcie kiosku małego lub 1/2 kiosku dużego	
	a) do sprzedaży mięsa	70.000
	b) do sprzedaży innych artykułów	30.000
11.	Za sprzedaż ze stołu stałego	
	a) artykułów pochodzenia krajowego	10.000
	b) artykułów pochodzenia zagranicznego	15.000
	c) za sprzedaż mięsa	50.000
12.	Za sprzedaż bydła, cieląt od jednej sztuki	10.000
13.	Sprzedaż prosiąt, jagniąt, owiec od jednej sztuki	5.000
14.	Za wjazd i postój pustego wozu konnego, pojazdu zmechanizowanego	5.000

126

UCHWAŁA Nr VIII/44/91
Rady Gminy w Głownie
z dnia 25 marca 1991 roku

w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w Gminie Głowno.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie terytorialnym (Dz. U. Nr 16, poz. 95 z 1990 roku z późniejszymi zmianami) oraz art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. Nr 9, poz. 31 z 1991 roku) — Rada Gminy w Głownie

uchwala, co następuje:

§ 1. Zwalnia się od obowiązku podatkowego w podatku od nieruchomości
- a) nieruchomości lub ich części zajęte na przedszkola,
- b) nieruchomości zajęte na strażnice OSP oraz placówki kulturalne znajdujące się w tych strażnicach (biblioteki, czytelnie, świetlice itp.),
- c) Dom Ludowy w Rudniczku i Toporowie,
- d) jednostki organizacyjne Polskiej Poczty, Telegraf i Telefon znajdujące się na terenie gminy.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Głowno.

Przewodniczący
Rady Gminy w Głownie

Włodzimierz SOBAŃSKI

127

UCHWAŁA Nr XII/59/91
Rady Miejskiej w Ozorkowie
z dnia 28 lutego 1991 roku

w sprawie zmiany nazwy ulicy w mieście Ozorkowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 13 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie terytorialnym (Dz. U. Nr 16, poz. 95 z późniejszymi zmianami) — Rada Miejska w Ozorkowie

uchwala, co następuje:

§ 1. Ulicy bez wylotu biegnącej od ul. Sienkiewicza w kierunku wschodnim, równoległej do ul. Zgierskiej dotychczas oznaczonej jako ulica Sienkiewicza od numeru 28 do numeru 24 nadać nazwę I. J. Kraszewskiego.

§ 2 Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Ozorków,

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Ozorkowie oraz w ważniejszych placówkach na terenie miasta.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 marca 1991 roku.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Ozorkowie

Zbigniew LEWANDOWSKI

128

UCHWAŁA Nr XII/60/91
Rady Miejskiej w Ozorkowie
z dnia 28 lutego 1991 roku

zmieniająca uchwałę Nr XI/53/91 Rady Miejskiej w Ozorkowie z dnia 7 lutego 1991 roku w sprawie ustalenia zasad dysponowania miejskimi lokalami użytkowymi.

Na podstawie art. 18 ust. 1 oraz art. 40 ust. 2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie terytorialnym (Dz. U. Nr 16, poz. 95 z późniejszymi zmianami) — Rada Miejska w Ozorkowie

uchwala, co następuje:

§ 1. W załączniku nr 1 do Regulaminu przydziału lokali użytkowych wprowadza się następujące zmiany:

1. pkt. 10 otrzymuje brzmienie:

„Wadium wynosi:

— w przypadku punktów: 5, 6, 7, 9, 10 tabeli stawek czynszowych lokali użytkowych — 1.000.000 złotych (słownie: jeden milion złotych)

— w przypadku punktów 1, 2, 3, 4, 8 tabeli stawek czynszowych lokali użytkowych — 5.000.000 złotych (słownie: pięć milionów złotych)

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Ozorków.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Ozorkowie oraz w ważniejszych placówkach na terenie miasta i wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Ozorkowie

Zbigniew LEWANDOWSKI

129

UCHWAŁA Nr XIII/65/91
Rady Miejskiej w Ozorkowie

z dnia 21 marca 1991 roku

zmieniającą uchwałę Nr XI/47/91 Rady Miejskiej w Ozorkowie z dnia 31 stycznia 1991 roku w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości na rok 1991 na terenie miasta Ozorkowa.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie terytorialnym (Dz. U. Nr 16, poz. 95 z 1990 roku z późniejszymi zmianami) oraz art. 5 ust. 1 i 2 i art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. Nr 9, poz. 31) — Rada Miejska w Ozorkowie

uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale nr XI/47/91 Rady Miejskiej w Ozorkowie z dnia 31 stycznia 1991 roku w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości na rok 1991 na terenie miasta Ozorkowa wprowadza się następujące zmiany:

1. w § I w punkcie 1 lit. „d" otrzymuje brzmienie: „od pozostałych budynków lub ich części od 1 m^2 powierzchni użytkowej — 300 złotych".

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Ozorków.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Ozorkowie i wchodzi w życie z dniem ogłoszenia z mocą obowiązującą od 1 stycznia 1991 roku.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Ozorkowie

Zbigniew LEWANDOWSKI

130

UCHWAŁA Nr IX/61/91
Rady Gminy w Ozorkowie

z dnia 28 lutego 1991 r.

w sprawie zwolnień i ulg z podatku od nieruchomości na 1991 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. Nr 16, poz. 95) oraz art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. Nr 9, poz .31) oraz § 2 Uchwały Nr VIII/50/91 Rady Gminy w Ozorkowie z dnia 7 lutego 1991 r. w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości na 1991 r. — Rada Gminy w Ozorkowie

uchwala, co następuje:

§ 1. Wprowadzić zwolnienia i ulgi z podatku od nieruchomości na 1991 r.:

1) od gruntów pozostawionych przez rolników w dożywotnim użytkowaniu w zamian za przekazane gospodarstwo następcy,
2) od budynków mieszkalnych przekazanych przez rolników wraz z gospodarstwem na Skarb Państwa w zamian za emeryturę,
3) nieruchomości będących w użytkowaniu Kół Gospodyń Wiejskich i Rad Sołeckich,
4) nieruchomości zajętych pod przedszkola,
5) nieruchomości sakralne,
6) nieruchomości Ochotniczych Straży Pożarnych,
7) nieruchomości Młodzieżowego Ośrodka Resocjalizacji „MONAR",
8) nieruchomości Stowarzyszenia Właścicieli Działek Leśnych w Sokolnikach Lesie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy w Ozorkowie.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Ozorkowie oraz w gazecie lokalnej.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Gminy w Ozorkowie

Janusz GRUSZCZYŃSKI

131

UCHWAŁA Nr X/64/91
Rady Gminy w Ozorkowie
z dnia 28 marca 1991 roku

w sprawie ustalenia wysokości opłaty za użytkowanie wieczyste gruntów na terenie gminy Ozorków.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz.U. Nr 16, poz. 95) oraz na podstawie art. 47, ust. 1 ustawy z dnia 29 września 1990 r. o zmianie ustawy o gospodarce gruntami i wywłaszczeniu nieruchomości (Dz. U. Nr 79, poz. 464), — Rada Gminy w Ozorkowie

uchwala, co następuje:

§ 1. Ustalić wysokość pierwszej opłaty za użytkowanie wieczyste gruntów na terenie gminy Ozorków:

1) pod budownictwo mieszkaniowe — 15% wartości działki.

2) pod budownictwo rekreacyjne — 20% wartości działki.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy w Ozorkowie.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Ozorkowie i w gazecie lokalnej.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Gminy w Ozorkowie

Janusz GRUSZCZYŃSKI

132

UCHWAŁA Nr IX/74/91
RADY MIASTA PABIANIC
z dnia 20 marca 1991 roku

w sprawie ustalenia dziennych stawek opłaty targowej na terenie miasta Pabianic

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8, art. 40 ust. 3 i 4, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. Nr 16, poz. 95, Nr 34 poz. 199, Nr 43 poz. 253, Nr 89 poz. 518) art. 15 i 19 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. Nr 9 poz. 3) oraz § 2 Uchwały Nr VIII/61/91 Rady Miasta Pabianic z dnia 24 stycznia 1991 r. w sprawie ustalenia stawek: podatku od nieruchomości, opłaty targowiskowej, podatku od środków transportu, — Rada Miasta Pabianic

uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się dzienne stawki opłaty targowej w wysokości określonej w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Pabianic.

§ 3. Traci moc § 1 Uchwały Nr V/43/90 Rady Miasta Pabianic z dnia 24 października 1990 r. w sprawie ustalenia dziennych stawek opłaty targowej na terenie targowisk miejskich, opublikowanej w lokalnej prasie, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

Przewodniczący
Rady Miasta Pabianic

Grzegorz KRZYŻANOWSKI

Załącznik do Uchwały Nr IX/74/91 Rady Miasta Pabianic z dnia 20 marca 1991 r.

TABELA

dziennych opłat targowych obowiązujących na terenie targowisk miejskich

Lp.	WYSZCZEGÓLNIENIE	Wysokość opłaty w zł (dziennie)
1.	Przy sprzedaży z wozu konnnego	15.000,—
2.	Przy sprzedaży z ciągnika	40.000,—
3.	Przy sprzedaży z samochodu osobowego	30.000,—
4.	Przy sprzedaży z samochodu o ładowności do 3 ton	40.000,—
5.	Przy sprzedaży z samochodu o ładowności powyżej 3 ton	60.000,—
6.	Przy sprzedaży z przyczepy campingowej	40.000,—
7.	Przy sprzedaży z autobusu	70.000,—
8.	Za dodatkową przyczepę	20.000,—
9.	Za 1 m² zajmowanej powierzchni oraz sprzedaży obnośnej	
	— artykułów spożywczych, rolnych, warzyw i kwiatów	10.000,—
	— artykułów przemysłowych	20.000,—

— Za sprzedaż ze stołu ceny wzrastają o 10%

— Przy sprzedaży mięsa i wędlin ceny wzrastają o 80%.

133

UCHWAŁA Nr 16/91
Rady Gminy w Rzgowie
z dnia 27 marca 1991 roku

w sprawie nadania nazw ulicom i dokonania zmian w operacie ewidencji gruntów.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 13 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. Nr 16 z 1990 r. poz. 95) oraz zgodnie z wytycznymi stanowiącymi załącznik do Zarządzenia. Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 28 czerwca 1968 r. o ustaleniu wytycznych w sprawie nadawania nazw ulicom i placom oraz numeracji nieruchomości (M.P. Nr 30, poz. 197) i art. 22 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. Nr 30, poz. 163) — Rada Gminy w Rzgowie

uchwala, co następuje:

§ 1. Nadać nazwę ulicy we wsi Gospodarz:
— Nowa — ulicy biegnącej w kierunku zachodnim od ulicy Lucernianej od działki nr 111/2 do działki nr 92, tj. około 320 mb.

§ 2. Dokonać zmiany nazwy ulicy w Rzgowie:
— dotychczasowej ulicy gen. Świerczewskiego nadać nazwę gen. Sikorskiego.

§ 3. Uchwała stanowi podstawę do wprowadzenia zmian w ewidencji gruntów wsi Gospodarz i Rzgów.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Rzgów.

§ 5. Uchwała podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia.

Przewodniczący
Rady Gminy w Rzgowie

Marek BARTOSZEWSKI

134

UCHWAŁA Nr XII/71/91
Rady Gminy i Miasta w Strykowie
z dnia 30 kwietnia 1991 roku

w sprawie ustalenia dziennych stawek opłaty targowej na terenie miasta Strykowa.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. Nr 16, poz. 95 z późn. zm.) oraz art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. Nr 9, poz. 31) — Rada Gminy i Miasta w Strykowie

uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się dzienne stawki opłaty targowej na targowiskach i innych miejscach obnośnego handlu na terenie miasta Strykowa w wysokościach określonych w załączniku do uchwały.

§ 2. Do pobierania opłaty targowej na targowisku przy ul. Targowej 20 upoważnia się ajentkę Panią Krystynę Kolos, zam. Stryków, ul. Orzeszkowej 13 zgodnie z zawartymi warunkami w umowie—zleceniu w dniu 24.08.1990 r.

§ 3. Do pobierania opłaty targowej na minitargowisku przy ul. E. Plater upoważnia się Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Strykowie.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta w Strykowie.

§ 5. Traci moc uchwała Rady Narodowej Miasta i Gminy w Strykowie Nr XV/62/90 z dnia 20 kwietnia 1990 r. w sprawie określenia dziennych stawek opłaty targowej na terenie miasta Strykowa.

§ 6. Uchwała podlega opublikowaniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy i Miasta w Strykowie.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Gminy i Miasta
w Strykowie

Grzegorz KUNA

Załącznik do Uchwały
Nr XII/71/91
Rady Gminy i Miasta
w Strykowie
z dnia 30 kwietnia 1991 r.

TABELA
dziennych stawek opłaty targowej na terenie miasta Strykowa.

Lp.	WYSZCZEGÓLNIENIE	Opłata w zł
1	2	3
1.	Przy sprzedaży z wozu konego	3.000,—
2.	Przy sprzedaży z samochodu o ładowności:	
	a) do 1 tony	7.000,—
	b) od 1 tony do 3 ton	10.000,—
	c) powyżej 3 ton	20.000,—
	d) za dodatkową przyczepę	5.000,—
	e) z ciągnika z przyczepą lub z wozem konnym	5.000,—
3.	Przy sprzedaży z samochodu	
	a) osobowego	5.000,—
	b) osobowego z przyczepą bagażową lub campingową	10.000,—
4.	Przy sprzedaży	
	a) art. spożywczych poch. krajowego i zagranicznego za 1 m² pow. handlowej	1.250,—
	b) art. przemysłowych poch. krajowego i zagranicznego za 1 m² pow. handlowej	2.500,—

1	2	3
5.	Powierzchnia zajmowana przy sprzedaży z 1 m^2 pow. stołu	5.000,—
6.	Sprzedaż mięsa w kiosku handlowym	50.000,—
7.	Za wprowadzenie do sprzedaży od każdej sztuki	
	a) konie, bydło	5.000,—
	b) cielęta, owce, jagnięta, prosięta	500,—
8.	Wjazd i postój pustego pojazdu na targowiskach	1.500,—

135

UCHWAŁA Nr IX/72/91
RADY GMINY W ZGIERZU
z dnia 2 kwietnia 1991 roku

w sprawie zmiany podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 1 i 2 pkt. 8 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. Nr 16, poz. 95) oraz art. 5 Ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. Nr 9 poz. 31 z dnia 30.01.1991 r.). — Rada Gminy w Zgierzu

u c h w a l a, c o n a s t ę p u j e :

§ 1. W § 1 pkt. 1 Uchwały Nr VIII/58/91 z dnia 15 lutego 1991 r. dodaje się podpunkt „a" w brzmieniu:
— od budynków mieszkalnych lub ich części — 200 zł od 1 m^2 powierzchni użytkowej dla właścicieli gruntów rolnych powyżej 1 ha — płacących podatek rolny

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą od 1 stycznia 1991 roku.

§ 3. Uchwała podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

P r z e w o d n i c z ą c y
Rady Gminy w Zgierzu

Grzegorz GULA

136

P O R O Z U M I E N I E

z dnia 2 kwietnia 1991 r. w sprawie przekazania uprawnień i obowiązków związanych z działalnością Państwowych Zakładów Leczniczych dla Zwierząt.

Stosownie do postanowień art. 8 ust. 1 i 3 ustawy z
Stosownie do postanowień art. 8 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 22 marca 1990 r. o terenowych organach rządowej administracji ogólnej (Dz. U. Nr 21, poz. 123) z a w i e r a s i ę p o r o z u m i e n i e między Wojewodą Łódzkim a Zarządem Miasta Głowna reprezentowanym przez Burmistrza Miasta Głowna Bogdana Dębskiego

o n a s t ę p u j ą c e j t r e ś c i :

§ 1.

Wojewoda Łódzki powierza, a Zarząd Miasta Głowna przyjmuje z dniem 2 kwietnia 1991 r. prowadzenie w imieniu Wojewody spraw związanych z działalnością Państwowego Zakładu Leczniczego dla Zwierząt mającego siedzibę w Głownie przy ul. Sowińskiego 3 będącego w strukturze organizacyjnej Wojewódzkiego Zakładu Weterynarii w Łodzi.

§ 2.

Zarząd Miasta Głowna przyjmuje na siebie zwłaszcza obowiązek przestrzegania zasady, aby przejęta Lecznica dla zwierząt służyła nadal sprawie obsługi rolnictwa w zakresie weterynarii, zapewnienia całodobowej pomocy weterynaryjnej.

§ 3.

1. Bez względu na przyjętą przez samorząd formę prowadzenia działalności lecznic, powinny one być jednostkami samofinansującymi się w oparciu o uzyskwane dochody za usługi weterynaryjne świadczone posiadaczom zwierząt.
2. Wykonywanie zleconych zadań profilaktyczno-leczniczowych finansowanych przez budżet państwa będzie prowadzone na podstawie odrębnych umów zawartych między Rejonowym Lekarzem Weterynarii, a lekarzem wet. prowadzącym lecznicę.

§ 4.

Przejęcie dokumentacji organizacyjnej i majątkowej lecznicy wymienionej w § 1 nastąpi na podstawie protokółów zdawczo — odbiorczych podpisanych przez pełnomocników obu stron.

§ 5.

Z dniem podpisania porozumienia i przejęcia lecznicy Zarząd Masta Głowna przejmuje odpowiedzialność za mienie będące na stanie Państwowego Zakładu Leczniczego dla Zwierząt, o którym mowa w § 1.

§ 6.

Po przeprowadzeniu spisów inwentaryzacyjnych mienia lecznicy wym. w § 1 Wojewoda Łódzki zgodnie z treścią art. 18 ustawy Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym (Dz. U. Nr 32/90, poz. 191) może wydać decyzję w sprawie przekazania samorządowi Miasta Głowna mienia lecznicy.

§ 7.

Porozumienie niniejsze podlega zatwierdzeniu przez Radę Gminy oraz ogłoszeniu w Wojewódzkim Dzienniku Urzędowym.

§ 8.

Porozumienie niniejsze wchodzi w życie z dniem ogłoszena z mocą od dnia 1 kwietnia 1991 r.

§ 9.

Porozumienie niniejsze sporządza się w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po 2 dla każdej strony.

WOJEWODA ŁÓDZKI
Waldemar BOHDANOWICZ

Za Zarząd

BURMISTRZ
Miasta Głowna

Bogdan DĘBSKI

137

POROZUMIENIE

zawarte w dniu 28 maja 1991 r. pomiędzy Wojewodą Łódzkim a Zarządem Miasta Pabianic.

Na podstawie art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 22 marca 1990 roku o terenowych organach rządowej administracji ogólnej (Dz. U. nr 21, poz. 123), strony porozumienia postanawiają:

§ 1.

Wojewoda powierza a Prezydent Miasta Pabianic przyjmuje prowadzenie spraw i wykonywanie zadań w imieniu Wojewody, dotyczących dróg krajowych i wojewódzkich na terenie m. Pabianic należących do właściwości Wojewody, określonych w zarządzeniu Ministrów Komunikacji i Spraw Wewnętrznych z dnia 5 października 1987 roku w sprawie zarządzania ruchem na drogach publicznych (M.P. nr 31, poz. 240, zm. M.P. z 1990 r. nr 2 poz. 184), w zakresie:

1) podejmowania działań w szczególności o charakterze organizacyjnym i decyzyjnym, mających na celu zapewnienie za pomocą odpowiednich środków, głównie technicznych, właściwej organizacji pod względem bezpieczeństwa, sprawności, ekonomiczności i wygody, w zgodności z zasadami ruchu ustalonymi w ustawie z dnia 1 lutego 1983 r. — prawo o ruchu drogowym (Dz. U. Nr 6, poz. 35).

Dotyczy to także:

— wyznaczania tras i czasu przewożenia materiałów niebezpiecznych na terenie m. Pabianic, zgodnie z § 30 ust. 4 rozporządzenia Ministrów Komunikacji i Spraw Wewnętrznych z dnia 2 grudnia 1983 roku w sprawie warunków i kontroli przewozu drogowego materiałów niebezpiecznych (Dz. U. nr 67, poz. 301, zm. Dz. U. z 1986 r. nr 42, poz. 206),

— udzielania pomocy i doradztwa zarządcom terenu w sprawach oznakowania dróg wewnętrznych na terenie m. Pabianic, zgodnie z § 29 ust. 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 2 stycznia 1986 r. w sprawie wykonania niektórych przepisów o drogach publicznych (Dz. U. nr 6, poz. 33).

2) zatwierdzania w trybie § 3 ust. 2 pkt 1 zarządzenia Ministrów Komunikacji i Spraw Wewnętrznych z dnia 5 października 1987 r. projektów organizacji ruchu lub zmian tej organizacji, stanowiących podstawę do działań określonych w pkt. 1.

3) nadzoru nad prawidłowością zastosowania, wykonania, funkcjonowania i utrzymania wszystkich znaków drogowych, urządzeń sygnlizacyjnych świetlnych umieszczonych na drogach i urządzeń ostrzegawczo-zabezpieczających.

§ 2.

1. Prace projektowe i analityczne stanowiące podstawę do działań określonych w § 1 podejmuje Wojewódzka Dyrekcja Dróg Miejskich na podstawie zlecenia upoważnionej jednostki Zarządu Miasta.

2. Zadania techniczne związane z organizacją ruchu na drogach wymienionych w § 1 polegające w szczególności na umieszczaniu, utrzymaniu znaków drogowych, urządzeń sygnalizacji świetlnej oraz urządzeń ostrzegawczo-zabezpieczających wykonuje Wojewódzka Dyrekcja Dróg Miejskich na podstawie zatwierdzonego w trybie określonym w § 1 pkt. 2 niniejszego porozumienia projektu organizacji ruchu, z wyjątkiem przypadków wymienionych w § 6, punkty 1—4 zarządzenia Ministrów Komunikacji i Spraw Wewnętrznych z dnia 5 października 1987 roku.

§ 3.

1. Realizacja porozumienia następuje odpłatnie i finansowana będzie z budżetu Wojewody.

2. Zadania określone porozumieniem wykonywane będą w ramach 1/2 etatu:

— wynagrodzenie osobowe wraz z pochodnymi:
1/2 × 2.200 tys. zł = 1.100 tys. zł/miesięcznie

— inne wydatki rzeczowe związane z organizacją miejsca pracy 1/2 × 1.031 tys. zł = 515.5 tys. zł/miesięcznie

Łącznie: 1.615,5 tys. zł/miesięcznie.

3. Należności przekazywane będą w okresach miesięcznych, z góry. Środki na wynagrodzenia korygowane będą zgodnie z zasadami obowiązującymi w Urzędzie Wojewódzkim.

§ 4.

Nadzór nad realizacsją porozumienia w imieniu Wojewody sprawuje Dyrektor Wydziału Rozwoju Gospodarczego Urzędu Wojewódzkiego.

§ 5.

Rozwiązanie porozumienia może nastąpić po trzymiesięcznym okresie wypowiedzenia przez każdą ze stron.

§ 6.

Porozumienie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

§ 7.

Porozumienie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 1991 r.

WOJEWODA ŁÓDZKI

Waldemar BOHDANOWICZ

Prezydent Miasta Pabianic

Marek FIRKOWSKI

138

POROZUMIENIE

zawarte w dniu 29 maja 1991 r. pomiędzy Wojewodą Łódzkim a Zarządem Miasta Łodzi.

Na podstawie art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 22 marca 1990 roku o terenowych organach rządowej administracji ogólnej (Dz. U. Nr 21, poz. 123), strony porozumienia postanawiają:

§ 1.

Wojewoda powierza a Prezydent Miasta Łodzi przyjmuje prowadzenie spraw i wykonywanie zadań w imieniu Wojewody, dotyczących dróg krajowych i wojewódzkich na terenie m. Łodzi należących do właściwości Wojewody, określonych w zarządzeniu Ministrów Komunikacji i Spraw Wewnętrznych z dnia 5 października 1987 roku w sprawie zarządzania ruchem na drogach publicznych (M. P. Nr 31, poz. 240, zm. M.P. z 1990 r. Nr 2 poz. 184), w zakresie:

1) podejmowania działań w szczególności o charakterze organizacyjnym i decyzyjnym, mających na celu zapewnienie za pomocą odpowiednich środków, głównie technicznych, właściwej organizacji pod względem bezpieczeństwa, sprawności, ekonomiczności i wygody, w zgodności z zasadami ruchu ustalonymi w ustawie z dnia 1 lutego 1983 roku — prawo o ruchu drogowym (Dz. U. Nr 6, poz. 35).

   Dotyczy to także:

   — wyznaczania tras i czasu przewożenia materiałów niebezpiecznych na terenie m. Łodzi, zgodnie z § 30 ust. 4 rozporządzenia Ministrów Komunikacji i Spraw Wewnętrznych z dnia 2 grudnia 1983 roku w sprawie warunków i kontroli przewozu drogowego materiałów niebezpiecznych (Dz. U. Nr 67, poz. 301, zm. DZ. U. z 1986 roku Nr 42, poz. 206);

   — udzielania pomocy i doradztwa zarządcom terenu w sprawach oznakowania dróg wewnętrznych na terenie m. Łodzi, zgodnie z § 29 ust. 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 24 stycznia 1986 r. w sprawie wykonania niektórych przepisów o drogach publicznych (DZ. U. nr 6 poz. 33).

2) zatwierdzania w trybie § 3 ust. 2 pkt. 1 zarządzenia Ministrów Komunikacji i Spraw Wewnętrznych z dnia 5 października 1987 r. projektów organizacji ruchu lub zmian tej organizacji, stanowiących podstawę do działań określonych w pkt. 1.

3) nadzoru nad prawidłowością zastosowania, wykonania, funkcjonowania i utrzymania wszystkich znaków drogowych, urządzeń sygnalizacji świetlnej umieszczonych na drogach i urządzeń ostrzegawczo-zabezpieczających.

§ 2.

1. Prace projektowe i analityczne stanowiące podstawę do działań określonych w § 1 podejmuje Wojewódzka Dyrekcja Dróg Miejskich na podstawie zlecenia upoważnionej jednostki Zarządu Miasta.

2. Zadania techniczne związane z organizacją ruchu na drogach wymienionych w § 1 polegające w szczególności na umieszczaniu, utrzymaniu znaków drogowych, urządzeń sygnalizacji świetlnej oraz urządzeń ostrzegawczo-zabezpieczających wykonuje Wojewódzka Dyrekcja Dróg Miejskich na podstawie zatwierdzonego w trybie określonym w § 1, pkt. niniejszego porozumienia projektu organizacji ruchu, z wyjątkiem przypadków wymienionych w § 6. punkty 1—4 zarządzenia Ministrów Komunikacji i Spraw Wewnętrznych z dnia 5 października 1987 r.

§ 3.

1. Realizacja porozumienia następuje odpłatnie i finansowana będzie z budżetu Wojewody.

2. Zadania określone porozumieniem wykonywane będą w ramach 3 etatów:

   — wynagrodzenia osobowe wraz z pochodnymi:

   3 × 2.200 tys. zł = 6.600 tys. zł/miesięcznie

   — inne wydatki rzeczowe związane z organizacją miejsca pracy:

   3 × 1.031 tys. zł = 3.093 tys. zł/miesięcznie

   Łącznie: 9.693 tys. zł/miesięcznie.

3. Należności przekazywane będą w okresach miesięcznych, z góry. Środki na wynagrodzenia korygowane będą zgodnie z zasadami obowiązującymi w Urzędzie Wojewódzkim.

§ 4.

Nadzór nad realizacją porozumienia w imieniu Wojewody sprawuje Dyrektor Wydziału Rozwoju Gospodarczego Urzędu Wojewódzkiego.

§ 5.

Rozwiązanie porozumienia może nastąpić po trzymiesięcznym okresie wypowiedzenia przez każdą ze stron.

§ 6.

Porozumienie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

§ 7.

Porozumienie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 1991 r.

PREZYDENT MIASTA ŁODZI

Grzegorz PALKA

WOJEWODA ŁÓDZKI

Waldemar BOHDANOWICZ

139

POROZUMIENIE

zawarte w dniu 10 stycznia 1991 r. pomiędzy Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Pabianicach, zwanej w treści porozumienia „Kierownikiem Urzędu Rejonowego" a: Komendantem Rejonowym Straży Pożarnych Łódź — Polesie mjr poż. inż. Henrykiem Banasiakiem — dla miasta Konstantynów Łódzki.

Działając na podstawie art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 22 marca 1990 r. o terenowych organach administracji ogólnej (Dz. U. Nr 21, poz. 123) za zgodą Wojewody Łódzkiego strony porozumienia postanawiają:

§ 1.

1. Kierownik Urzędu Rejonowego w Pabianicach powierza Komendantowi Rejonowemu Straży Pożarnej prowadzenie spraw należących do jego właściwości w tym wydawanie decyzji administracyjnych w pierwszej instancji:
   1. z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 12 czerwca 1975 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. Nr 20 poz. 106 ze zmianami zawartymi w Dz.U. Nr 19 poz. 132 z 1988 r., Dz. U. Nr 35 poz. 192 z 1989 r. Dz. U. Nr 34, poz. 198 z 1990 r.) a w szczególności:
      a) sprawowanie kontroli przestrzegania przepisów o ochronie przeciwpożarowej przez państwowe, spółdzielcze i społeczne jednostki organizacyjne oraz jednostki organizacyjne gospodarki nieuspołecznionej i osoby fizyczne,
      b) nadzór nad działalnością zawodowych, obowiązkowych i ochotniczych straży pożarnych,
      c) zapewnienia terenowym zawodowym strażom pożarnym:
      — środków alarmowania i łączności,
      — pomieszczeń, wyposażenia, sprzętu, urządzeń przeciwpożarowych, odzieży specjalnej i umundurowania,
      — środków transportowych do akcji ratowniczych i ćwiczeń.
2. Z art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 12 czerwca 1975 r. o ochronie p.poż. upoważnia w.wym. Komendanta Rejonowej Straży Pożarnej do wydawania zezwolenia do prawa kontrolowania stanu ochrony przeciwpożarowej podległym sobie funkcjonariuszom i osobom na terenie obszaru działania.

§ 2.

Organem odwoławczym do decyzji, o której mowa w § 1 wydawanych przez Komendanta Rejonowego Straży Pożarnych jest Wojewoda Łódzki.

§ 3.

Komendant Rejonowy Straży Pożarnej odpowiada za zgodne z prawem prowadzenie powierzonych spraw oraz za sprawną organizację ich załatwiania.

§ 4.

Spory wynikające z realizacji porozumienia rozstrzyga Wojewoda Łódzki.

§ 5.

1. Powierzenie spraw następuje na czas nieokreślony.
2. Wszelkie zmiany porozumienia mogą być dokonywane w formie aneksu podpisanego przez strony.

§ 6.

Kierownik Urzędu Rejonowego może w formie pisemnej rozwiązać porozumienie w przypadku jego niewłaściwego realizowania.

§ 7.

Zawarte porozumienie obejmuje obszar miasta Konstantynów Łódzki.

§ 8.

Niniejsze porozumienie sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, które otrzymują:

1. Komendant Rejonowej Straży Pożarnych Łódź-Polesie
2. Kierownik Urzędu Rejonowego w Pabianicach
3. Komendant Wojewódzki Straży Pożarnych w Łodzi
4. Wojewoda Łódzki.

Podpisali:

1. Kierownik Urzędu Rejonowego w Pabianicach

Grażyna KACZMAREK

2. Komendant Rejonowy Straży Pożarnych Łódź-Polesie

Henryk BANASIAK

140

POROZUMIENIE

zawarte w dniu 10 stycznia 1991 r. pomiedzy Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Pabianicach, zwanej w treści porozumienia „Kierownikiem Urzędu Rejonowego" a: Komendantem Rejonowym Straży Pożarnych w Pabianicach mjr poż. inż. Jerzym Przybylińskiem — dla miasta i gminy Pabianice oraz gminy Rzgów.

Działając na podstawie art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 22 marca 1990 r. o terenowych organach rządowej administracji ogólnej (Dz. U. Nr 21, poz. 123) za zgodą Wojewody Łódzkiego strony porozumienia postanawiają:

§ 1.

1. Kierownik Urzędu Rejonowego w Pabianicach powierza Komendantowi Rejonowemu Straży Pożarnej prowadzenie spraw należących do jego właściwości w tym wydawanie decyzji administracyjnych w pierwszej instancji:

   1) z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 12 czerwca 1975 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. Nr 20 poz. 106 ze zmianami zawartymi w Dz. U. Nr 19, poz. 132 z 1988 r., Dz. U. Nr 35, poz. 192 z 1989 r., Dz. U. Nr 34, poz. 198 z 1990 r.) a w szczególności:

   a) sprawowanie kontroli przestrzegania przepisów o ochronie przeciwpożarowej przez państwowe, spółdzielcze i społeczne jednostki organizacyjne oraz jednostki organizacyjne gospodarki nieuspołecznionej i osoby fizyczne,

   b) nadzór nad działalnością zawodowych, obowiązkowych i ochotniczych straży pożarnych,

   c) zapewnienia terenowym zawodowym strażom pożarnym:
   — środków alarmowania i łączności,
   — pomieszczeń, wyposażenia, sprzętu, urządzeń przeciwpożarowych, odzieży specjalnej i umundurowania,
   — środków transportowych do akcji ratowniczych i ćwiczeń,

2. Z art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 12 czerwca 1975 r. o ochronie p.poż. upoważnia w.wym. Komendant Rejonowej Straży Pożarnej do wydawania zezwolenia do prawa kontrolowania stanu ochrony przeciwpożarowej podległym sobie funkcjonariuszom pożarnictwa i osobom na terenie obszaru działania.

§ 2.

Organem odwoławczym do decyzji, o których mowa w § 1 wydawanych przez Komendanta Rejonowego Straży Pożarnych jest Wojewoda Łódzki.

§ 3.

Komendant Rejonowy Straży Pożarnej odpowiada za zgodne z prawem prowadzenie powierzonych spraw oraz za sprawną organizację ich załatwiania.

§ 4.

Spory wynikające z realizacji porozumienia rozstrzyga Wojewoda Łódzki.

§ 5.

1. Powierzenie spraw następuje na czas nieokreślony.
2. Wszelkie zmiany porozumienia mogą być dokonywane w formie aneksu podpisanego przez strony.

§ 6.

Kierownik Urzędu Rejonowego może w formie pisemnej rozwiązać porozumienie w przypadku jego niewłaściwego realizowania.

§ 7.

Zawarte porozumienie obejmuje obszar miasta Pabianice i gmin: Pabianice oraz Rzgów.

§ 8.

Niniejsze porozumienie sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, które otrzymują:

1. Komendant Rejonowy Straży Pożarnych w Pabianicach
2. Kierownik Urzędu Rejonowego w Pabianicach
3. Komendant Wojewódzki Straży Pożarnych w Łodzi
4. Wojewoda Łódzki.

Podpisali:

1. Kierownik Urzędu Rejonowego w Pabianicach
2. Komendant Rejonowy Straży Pożarnych w Pabianicach

Grażyna KACZMAREK
Jerzy PRZYBYLIŃSKI

141

POROZUMIENIE

w sprawie powierzenia prowadzenia zadań zleconych z zakresu administracji rządowej,
zawarte w dniu 26 marca 1991 w Pabianicach pomiędzy lekarzem rejonowym weterynarii Panem Andrzejem Stradomskim a Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Pabianicach, Panią Grażyną Kaczmarek, na podstawie art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 22 marca 1990 r. o terenowych organach rządowej administracji ogólnej (Dz. U. Nr 21, poz. 123).

§ 1.

Kierownik Urzędu Rejonowego w Pabianicach powierza lekarzowi rejonowemu weterynarii prowadzenie z jego upoważnienia następujących spraw określonych w ustawie z dnia 17 maja 1990 r. o podziale zadań i kompetencji pomiędzy organy gminy a organy administracji rządowej (Dz. U. Nr 34, poz. 198), art. 6 i art. 13 a mianowicie:

1. Z rozporządzenia Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 22 sierpnia 1927 r. o zwalczaniu zaraźliwych chorób zwierzęcych (Dz. U. Nr 77, poz. 673, Nr 114, poz. 975, z 1928 r. Nr 26, poz. 229, z 1932 r., Nr 26, poz. 229, Nr 60, poz. 573, Nr 67, poz. 622, z 1934 r.,

Nr 110, poz. 976, z 1938 r., Nr 27, poz. 245 z 1948 r., Nr 49, poz. 373 i z 1951 r. Nr 1, poz. 4): podejmowania działań w celu zwalczania zaraźliwych chorób zwierzęcych i czynności z tym związanych (art. 23—25, 36, 40 lit. b, art. 43, 46, 49—50, 52, 55—58, 61, 63, 66—67, 69—71, 73 i 83),

2. Z rozporządzenia Prezydenta Rzczypospolitej Polskiej z dnia 22 marca 1928 r. o badaniu zwierząt rzeźnych i mięsa (Dz. U. z 1933 r. Nr 60, poz. 454, z 1934 r. Nr 110, poz. 976, z 1938 r. Nr 18, poz. 132, z 1969 r. Nr 13, poz. 95, i z 1971 r. Nr 12, poz. 115) wyznaczanie lekarzy weterynarii i oglądaczy do urzędowego badania zwierząt rzeźnych i mięsa oraz lekarzy weterynarii do sprawdzania badania (art. 9 ust. 1),

3. Z ustwy z dnia 13 lipca 1939 r. o nadzorze nad niektórymi środkami żywienia zwierząt (Dz. U. Nr 63, poz. 419) art. 7 ust. 1, który otrzymuje brzmienie: „Nadzór nad jakością środków żywienia zwierząt należy do rejonowych organów rządowej administracji ogólnej".

§ 2.

W decyzjach administracyjnych wydawanych w sprawach określonych w § 1, lekarz rejonowy weterynarii powołuje się na niniejsze porozumienie obok obowiązujących w sprawie przepisów prawa materialnego i procesowego.

§ 3.

Decyzje administracyjne wydawane przez lekarza rejonowego weterynarii są decyzjami pierwszej instancji, od których służy stronom odwołanie do Wojewody Łódzkiego.

§ 4.

Lekarz rejonowy weterynarii przyjmuje powierzone zadania, odpowiada za ich prowadzenie zgodne z prawem i posiadaną wiedzą.

§ 5.

Kierownik Urzędu Rejonowego ma prawo do okresowych informacji od lekarza rejonowego weterynarii w sprawie realizowania powierzonych zadań.

§ 6.

Zmiana warunków porozumienia wymaga formy pisemnej i zgody Wojewody Łódzkiego.

§ 7.

Organ powierzający może cofnąć powierzenie prowadzenia zadań w całości lub części, w przypadku naruszenia prawa przez lekarza rejonowego weterynarii.

§ 8.

Strony porozumienia mogą go rozwiązać w okresie miesięcznego wypowiedzenia.

§ 9.

Spory wynikające z warunków porozumienia rozstrzyga Wojewoda Łódzki.

§ 10.

Porozumienia zostaje zawarte na czas nieokreślony; wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 11.

O zawarciu i wygaśnięciu porozumienia ogłasza się w formie obwieszczenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

WOJEWODA ŁÓDZKI

Waldemar BOHDANOWICZ

KIEROWNIK
Urzędu Rejonowego
w Pabianicach

Grażyna KACZMAREK

LEKARZ
rejonowy weterynarii

Andrzej STRADOMSKI

142

POROZUMIENIE

zawarte w dniu 24 stycznia 1991 r. w Rzgowie pomiędzy Grażyną Kaczmarek Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Pabianicach zwanym w treści porozumienia „Kierownikiem Urzędu Rejonowego", a Zarządem Gminy reprezentowanym przez Jana Mielczarka Wójta Rzgowa zwanym w treści porozumienia „organem gminy".

Działając na podstawie art. 8 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 8.03.1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. Nr 16, poz. 95 Nr 34, poz. 199 oraz Nr 43, poz. 253), oraz art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 22.03.1990 r. o terenowych organach rządowej administracji ogólnej (Dz. U. Nr 21, poz. 123) za zgodą Wojewody Łódzkiego strony porozumienia postanawiają:

§ 1.

Kierownik Urzędu **powierza** organowi gminy prowadzenie zadań wynikających z ustawy z dnia 17.05.1990 r. o podziale zadań i kompetencji określonych w ustawach szczególnych pomiędzy organy gminy a organy administracji rządowej oraz o zmianie niektórych ustaw (Dz. U. Nr 34, poz. 198) należących do jego właściwości, w tym wydawanie decyzji administracyjnych w pierwszej instancji w zakresie:

I. Geodezja i Gospodarka Gruntami

1. Ujęte w art. 5 ust. 7 a, wyżej cyt. ustawy z ustawy z dnia 12 marca 1958 r. o sprzedaży nieruchomości Państwowego Funduszu Ziemi oraz uporządkowaniu niektórych spraw związanych z przeprowadzeniem reformy rolnej i osadnictwa rolnego (Dz. U. z 1989 r. Nr 58, poz. 348)

a) podwyższanie lub obniżanie ceny gruntów na terenie wsi lub gminy, jeżeli ceny gruntów ustalone według zasad, o których mowa w art. 4 ust. 1, znacznie odbiegają od cen stosowanych w obrocie między rolnikami (art. 5 ust. 1)

2. Ujęte w art. 5 ust. 10 wyżej cyt. ustawy z ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (Dz. U. Nr 28, poz. 169 i z 1982 r. Nr 11, poz. 80):

a) ustalanie, które nieruchomości stanowią wspólnotę gruntową bądź mienie gminne (art. 8 ust. 1)

b) ustalanie wykazu osób uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej oraz wykazu obszarów gospodarstw przez nich posiadanych i wielkości przysługujących im udziałów we wspólnocie (art. 8 ust. 2)

3. Ujęte w art. 5 ust. 18 wyżej cyt. ustawy z ustawy z dnia 26 marca 1982 r. o scalaniu i wymianie gruntów (Dz. U. z 1989 r. Nr 58, poz. 349):

a) przeprowadzanie scalenia gruntów lub odmowa przeprowadzenia (art. 3 ust. 1 i 3),

b) przeprowadzanie wymiany gruntów lub odmowa przeprowadzenia (art. 5 ust. 1),

c) wydawanie postanowienia o wszczęciu postępowania scaleniowego lub wymiennego oraz zawiadomieniu o tym wszczęciu (art. 7 ust. 1 i 3),

d) przyjmowania i wypłacania dopłat uczestnikom scalania w przypadku wydzielania im gruntów innej wartości niż posiadali przed scaleniem (art. 8 ust. 5 i 6),

e) zwoływanie zebrania uczestników postępowania dla wyboru rady uczestników scalania, a w przypadku niewybrania rady w określonym terminie powoływanie tej rady z urzędu (art. 9 ust. 2 i 3),

f) upoważnianie geodety do przeprowadzenia szacunku gruntów oraz opracowania projektu scalania lub wymiany, powoływanie komisji doradczej działającej przy geodecie — projektancie scalenia i ewentualnie dodatkowych rzeczoznawców do tej komisji (art. 10 ust. 1, 3 i 4),

g) rozpatrywanie zastrzeżeń do uchwalonych zasad szacunku gruntów i wydawanie ewentualnego postanowienia o obowiązku stosowania zasad szacowania określonych w art. 11 ust. 1, 2,

h) ogłaszanie wyników oszacowania gruntów, lasów oraz sadów ogrodów, chmielników i innych upraw specjalnych objętych scaleniem (art. 12, ust. 3),

i) rozpatrywanie zastrzeżeń do dokonanego szacunku (art. 12 ust. 3),

j) zwoływanie zebrań uczestników scalania w sprawie podjęcia uchwały co do zgody na dokonany szacunek gruntów (art. 13 ust. 2),

k) rozpatrywanie zatrzeżeń i wydawanie postanowień o akceptacji szacunku gruntów w przypadku niepodjęcia uchwały, o której mowa w art. 13 ust. 1 i 4,

l) wydawanie decyzji o wydzielaniu gruntów członkowi rolniczej spółdzielni produkcyjnej, występującemu z niej po przeprowadzeniu scalenia (art. 16 ust. 2),

ł) zawiadamianie państwowego biura notarialnego o wszczęciu postępowania scaleniowego lub wymiennego oraz wydawanie zgody na dokonywanie zmian w stanie własności nieruchomości w trakcie trwania scalenia lub wymiany (art. 21),

m) rozpatrywanie zastrzeżeń do projektów scalania gruntów (art. 27),

n) wydawanie decyzji o zatwierdzaniu projektu scalania lub wymiany gruntów (art. 27 ust. 3),

o) wprowadzanie uczestników scalania w posiadanie nowo wydzielonych gruntów (art. 30),

p) zawiadamianie uczestników scalania o terminach zebrań, o wyłożeniu do publicznego wglądu wyników oszacowania, o terminie okazania projektu scalania gruntów (art. 31).

4. Ujęte w art. 5 ust. 21 wyżej cyt. ustawy z ustawy z dnia 29. 04.1985 r. o gospodarce gruntami i wywłaszczeniu nieruchomości (Dz. U. z 1989 r. poz. 74 i Nr 29 poz. 154 oraz z 1990 r. Nr 14 poz. 198) w brzmieniu ustawy z dnia 29.09.1990 r. o zmianie ustawy o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości (Dz. U. Nr 79 poz. 464).

I. Z rozdziału 1, 6, 8

a) wywłaszczanie nieruchomości (art. 3 ust. 2),

b) zatwierdzanie projektu podziału nieruchomości (art. 1 12 ust. 3),

c) orzekanie o wywłaszczeniu, odszkodowaniu, nadaniu nieruchomości zmiennej (art. 51 ust. 1)

d) wszczynanie z urzędu lub na wniosek zarządu gminy postępowania wywłaszczeniowego (art. 52 ust. 1 i 2),

e) wyznaczanie terminu do zawarcia umowy przeniesienia własności nieruchomości (art. 52 ust. 3),

f) złożenie w państwowym biurze notarialnym wniosku o dokonanie w księdze wieczystej wpisu o wszczęciu postępowania wywłaszczeniowego (art. 55),

g) określenie niezbędnych czynności służebności oraz ustalanie obowiązków budowy i utrzymania odpowiednich urządzeń na wywłaszczonym gruncie (art. 57 ust. 1),

h) zwalnianie nieruchomości zamiennej od obciążeń (art. 70 ust. 3),

i) udzielanie zezwoleń na niezwłoczne zajęcie nieruchomości (art. 71),

k) wydawanie zezwoleń na zakładanie i prowadzenie na nieruchomościach ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłnia płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń technicznych łączności i sygnalizacji, a także innych podziemnych nadziemnych, niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń (art. 75 ust. 1),

l) wydawanie państwowym jednostkom organizacyjnym zezwoleń na czasowe zajęcie nieruchomości, w celu odpłatnego wydobywania na tej nieruchomości materiałów niezbędnych do budowy i konserwacji dróg lądowych i wodnych oraz na cele obrony Państwa (art. 76 ust. 1),

ł) ustalanie odszkodowań za czasowe zajęcie nieruchomości (art. 80 ust. 2),

m) zaliczenie wartości mienia nieruchomego pozostawionego za granicą na pokrycie opłat za użytkowanie wieczyste lub ceny sprzedaży nieruchomości, o których mowa w art. 88 ust. 1.

II. W zakresie mienia Skarbu Państwa

A. z rozdziału 1

a) gospodarka gruntami w zakresie właściwości rejonowych organów administracji ogólnej (art. 3 ust. 1).

B. z rozdziału 3

a) wydawanie decyzji o zmianie wielkości udziałów właścicieli poszczególnych lokali we współwłasności gruntu po dokonaniu przebudowy, nadbudowy lub rozbudowy (art. 24 ust. 4),
b) podanie do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży lub do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, dzierżawę lub najem (art. 28 ust. 1),
c) wystąpienie do państwowego biura notarialnego z wnioskiem o zawarcie umowy w terminie 1-go miesiąca od dnia ustalenia nabywcy gruntów (art. 29 ust. 1),
d) wydawanie decyzji o rozwiązaniu umowy o użytkowanie wieczyste i zarządzanie odebrania gruntów stosownie do art. 240 Kodeksu Cywilnego (art. 30 ust. 2),
e) przyjmowanie zgłoszeń roszczeń o odszkodowanie od osób, którym przysługiwało ograniczone prawo rzeczowe na nieruchomościach oddanych w wieczyste użytkowanie (art. 31 ust. 2),
f) wnioskowanie o wykreślenie z ksiąg wieczystych długów i ciężarów na gruncie oddanym w użytkowanie wieczyste (art. 31 ust. 4),
g) występowanie z żądaniem, aby właściciel, który nie odbudował lub nie wyremontował w terminie obiektu zabytkowego na gruncie oddanym w użytkowanie wieczyste bądź nie zabudował w terminie określonym w umowie nabytej pod budowę domu lub budynku, przeniósł własność nabytej działki na rzecz Skarbu Państwa za odpowiednim wynagrodzeniem (art. 33).

C. z rozdziału 4

a) wydawanie decyzji o zarządzie dla państwowych jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej (art. 38 ust. 1 i 2),
b) orzekanie o wygaśnięciu prawa zarządu (art. 41 ust. 2),
c) przyjmowanie wniosków o przyjęcie zbędnych nieruchomości lub ich części (art. 42).

D. z rozdziału 5

a) ustalanie cen za grunty, budynki, lokale i urządzenia (art. 45 ust. 1),
b) zastosowanie obniżki opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste (art. 46 ust. 4),
c) ustalanie ceny gruntów, budynków i innych urządzeń oraz lokali, oraz opłat za wieczyste użytkowanie i zarząd tymi gruntami, budynkami i innymi urządzenami oraz lokalami (art. 47a ust. 1 i 2),
d) aktualizacja ceny gruntów nie zabudowanych i zabudowanych będące podstawą do ustalenia opłat za wieczyste użytkowanie i zarząd (art. 47b ust. 1, 2, 3),
e) wprowadzenie rocznych opłat za niewykorzystywanie gruntu zgodnie z przeznaczeniem (art. 49 ust. 1).

E. z rozdziału 8

— wydawanie decyzji o przekazaniu gruntów w zarząd lub użytkowanie posiadaczom gruntów, którzy nie legitymują się dokumentami o przekazaniu gruntów, wydanymi w formie prawem przewidzianej i nie wystąpili do dnia 31 grudnia 1988 r. o uregulowastanu prawnego (art. 87 ust. 2).

F. z ustawy z dnia 29 września 1990 r. o zmianie ustawy o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości (Dz. U. Nr 79 poz. 464).
— ustalenie terminu rozpoczęcia lub zakończenia zabudowy w stosunku do gruntów, które przed dniem wejścia w życie ustawy znajdowały się w użytkowaniu wieczystym, zarządzie lub użytkowaniu, a nie był dla nich ustalony termin rozpoczęcia lub zakończenia zabudowy (art. 6).

5. Ujęte w art. 5 ust. 23 wyżej cyt. ustawy z ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (Dz. U. Nr 30, poz. 163 i Nr 43, poz. 241):
a) przyjmowanie zawiadomień o zniszczeniu znaków geodezyjnych i budowli triangulacyjnych (art. 15 ust. 3),
b) prowadzenie ewidencji gruntów i budynków oraz gleboznawczej klasyfikacji gruntów (art. 22),
c) sporządzanie zestawień zbiorczych danych objętych ewidencją gruntów i budynków (art. 25 ust. 2),
d) dokonywanie uzgodnień nieruchomości (art. 29—35).

II. Nadzór Budowlany

1. Ujęte w art. 5 ust. 16 a, b, e-u, wyżej cyt. ustawy z ustawy z dnia 24 października 1974 r. — Prawo budowlane (Dz. U. Nr 38 poz. 229, z 1981 r. Nr 12, poz. 57 z 1983 r. Nr 44 poz. 200 i 201, z 1984 r. Nr 35, poz. 185 i 186, z 1987 r. Nr 21 poz. 124 i z 1988 r. Nr 41, poz. 324),
a) zatwierdzanie planów realizacyjnych oraz rozwiązań urbanistycznych i architektoniczno-budowlanych projektów (art. 2 ust. 3),
b) ustanawianie stref ochronnych oraz sposobów ich zagospodarowania (art. 21 ust. 3),
e) przyjmowanie zgłoszeń o rozbiórce obiektu budowlanego (art. 28 ust. 2),
f) wydawanie pozwolenia na budowę (art. 29, ust. 4),
g) przenoszenia pozwolenia na budowę na innego inwestora (art. 31, ust. 2),
h) orzekanie o utracie ważności pozwolenia na budowę (art. 32 ust. 2),
i) wydawanie decyzji zezwalającej na wejście na teren sąsiednich nieruchomości do budynków lub lokali w celu wykonania robót budowlanych (art. 35, ust. 2),
j) wstrzymanie robót budowlanych (art. 36, ust. 1),
k) wydawanie decyzji o nakazie przymusowej rozbiórki (art. 36, ust. 3),
l) wydawanie decyzji o nakazie rozbiórki lub przejęciu na własność Państwa obiektów budowlanych i ich części będących w budowie lub wybudowanych niezgodnie z przepisami obowiązującymi w okresie ich budowy (art. 37),
ł) odraczanie wykonania przymusowej rozbiórki obiektu budowlanego (art. 39),
m) wydawanie decyzji nakazującej wykonanie w oznaczonym terminie zmian lub przeróbek, niezbędnych do doprowadzenia obiektu budowlanego, terenu nieruchomości lub strefy ochronnej do stanu zgodnego z przepisami (art. 40),
n) przyjmowanie zawiadomień o oddaniu obiektu budowlanego do użytku (art. 41, ust. 2),
o) wydawanie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego, co do którego wydano nakaz dokonania zmian i przeróbek (art. 42, ust. 1),

p) wydawanie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego, gdy jest to uzasadnione względami interesu społecznego (art. 42, ust. 2),
r) udzielanie zgody na zmianę sposobu użytkowania obiektu budowlanego (art. 44),
s) wydawanie decyzji o nakazie doprowadzenia obiektu budowlanego do odpowiedniego stanu technicznego, wyglądu, odpowiedniego sposobu użytkowania i użytkowania w sposób nie zagrażający środowisku (art. 46),
t) wydawanie decyzji o nakazie rozbiórki obiektów budowlanych nie użytkowanych, zniszczonych lub niewykończonych, nie nadających się do remotu, odbudowy lub wykończenia (art. 47),
u) wydawanie decyzji o podjęciu niezbędnych środków zabezpieczających mających na celu usunięcie niebezpieczeństwa dla ludzi lub mienia (art. 48, ust. 1).

III. Ochrona Środowiska

1. Ujęte w art. 5 ust. 17 a, c. g, h, o—t, wyżej cyt. ustawy z ustawy z dnia 24.10.1974 r. — Prawo wodne (Dz. U. Nr 38, poz. 230, z 1980 r. Nr 3, poz. 6, z 1983 r. Nr 44 poz. 201 oraz z 1989 r. Nr 26, poz. 139 i Nr 35, poz. 192),

a) ustalanie linii brzegu dla wód innych niż wody żeglowne (art. 8 ust. 3),
c) ustalanie za odszkodowaniem przejścia, przejazdu oraz miejsc przeznaczonych do stałego korzystania z gruntów dla celów dostępu do wody, swobodnego ruchu wzdłuż wód, wykonywania rybactwa i wędkarstwa, przybijania i przymocowywania do brzegów statków i tratew, ustawiania znaków żeglowanych oraz wykonywania robót konserwacyjnych (art. 11, ust. 2).
g) nakazywanie przywrócenia stosunków wodnych do stanu poprzedniego lub wykonania urządzeń zapobiegających szkodom albo nakładanie obowiązku odszkodowawczego (art. 50 ust. 2),
h) decydowanie o wykonaniu przez państwowe jednostki organizacyjne robót i urządzeń w celu polepszenia stosunków wodnych na gruncie (art. 51),
o) przejmowanie na własność Państwa, za zgodą właścicielia, gruntów w zamian z wykonanie meliorcji wodnych (art. 93, ust. 2),
p) wydawanie decyzji o utworzeniu spółki wodnej (art. 110),
r) zatwierdzanie lub nadawanie statutu spółkom wodnym, zatwierdzanie uchwały o rozwiązaniu spółki wodnej (art. 112 ust. 2—4),
s) stwierdzanie korzyści lub zanieczyszczenia wody oraz ustalanie wysokości składek i innych świadczeń na rzecz spółki wodnej (art. 115, ust. 3),
t) podwyższanie wysokości składek i innych świadczeń oraz możliwość ich ustalania na rzecz spółek wodnych i ich związków (art. 117, ust. 2 i 3).

IV. Komunikacja

1. Ujęte w art. 5 ust. 9 wyżej cyt. ustawy,

z ustawy z dnia 2 grudnia 1960 r. o kolejach (Dz. U. z 1989 r. Nr 52, poz. 310),

a) zarządzanie usunięcia zadrzewienia (zakrzewienia) pogarszającego widoczność sygnałów i pociągów, utrudniającego budowę i eksploatację urządzeń kolejowych lub powodującego zaspy śnieżne — za odszkodowaniem (art. 28 ust. 1),
b) określanie wysokości odszkodowania przy odpowiednim zastosowaniu zasad i trybu obowiązującego przy wywłaszczaniu nieruchomości (art. 30 ust. 1),
c) zarządzanie na koszt sprawcy naruszającego stan istniejący do prowadzenia otoczenia koleji do stanu zgodnego z obowiązującymi przepisami (art. 31),

2. Ujęte w art. 5 ust. 20 b—g, i—r wyżej cyt. ustawy z ustawy z dnia 1 lutego 1983 r. — Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. Nr 6, poz. 35 i z 1989 r. Nr 35, poz. 192):

b) dokonywanie rejestracji pojazdów, wydawanie dowodów rejestracyjnych lub dokumentów czasowo dopuszczających pojazd do ruchu oraz tablic rejestracyjnych (art. 58 ust. 2),
c) dopuszczanie do ruchu na drogach motorowerów, wydawanie tabliczek rowerowych wraz z właściwym dokumentem (art. 58 ust. 9),
d) przyjmowanie od właściciela pojazdu zawiadomień o nabyciu lub zbyciu pojazdu, dokonaniu istotnych zmian konstrukcyjnych w pojeździe, jego zniszczeniu (kasacji) bądź o zmianie swojego adresu (siedziby) art. 60 ust. 2),
e) wycofanie z ruchu pojazdów (art. 61 ust. 1),
f) zatrzymywanie i zwracanie dowodów rejestracyjnych lub odpowiadających im dokumentów (art. 61 ust. 5),
g) wpisywanie do dowodu rejestracyjnego pojazdu du rejestrowanego po raz pierwszy terminu badania technicznego (art. 64 ust. 1),
i) wydawanie uprawnień do kierowania pojazdami (praw jazdy, kart rowerowych, motorowerowych i woźnicy (art. 76 ust. 1),
j) przyjmowanie od kierowców zawiadomień i dokonywanie wpisów w prawach jazdy o zmianie miejsca zamieszkania oraz o zagubieniu prawa jazdy i wydawanie wtórników prawa jazdy (art. 77),
k) wzywanie kierujących pojazdami do poddania się badaniom sprawności fizycznej i psychicznej w przypadku zastrzeżenia co do stanu ich zdrowia (art. 80 ust. 1),
l) wzywanie kierujących pojazdami w razie uzasadnionych zastrzeżeń do sprawdzenia kwalifikacji art. 82 ust. 1),
ł) ztrzymanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi art. 84 ust. 6),
m) zwracanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi (art. 84 ust. 7),
n) ztrzymanie i zwracanie uprawnień do kierowania rowerami, motorowerami i pojazdami zaprzęgowymi (art. 84 ust. 8),
o) cofanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi (art. 85 ust. 1),
p) przywracanie cofniętych uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi (art. 85 ust. 3),
r) cofanie i przywracanie uprawnień do kierowania rowerami, motorowerami i pojazdami zaprzęgowymi (art. 85 ust. 4).

§ 2.

1. Zadania o których mowa w § 1 są wykonywane po zapewnieniu środków finansowych przez administrację rządową w postaci:
   a) środków osobowych — 4 etaty (w kwocie niewiększej niż średnia Urzędu Rejonowego na etat),
   b) ryczałtu do 200 km miesięcznie na używanie samochodu w celu realizowania wszystkich powierzonych zadań,
   c) funduszu inwestycyjnego na wykonanie zadań w zakresie geodezji i gospodarki gruntami.
2. Przekazywanie i rozliczanie środków finansowych dokonuje się w terminach miesięcznych.

§ 3.

Organem odwoławczym od decyzji o których mowa w § 1, wydawanych przez organ gminy jest Wojewoda Łódzki.

§ 4.

1. Organ gminy odpowiada za zgodne z prawem prowadzenie powierzonych zadań oraz za sprawną i terminową organizację ich załatwienia.
2. Kierownik Urzędu Rejonowego kontroluje wykonywanie powierzonych zadań w zakresie:
   a) zgodności merytorycznej i prawnej,
   b) prawidłowego wykorzystania środków osobowych i finansowych przekazywanych przez administrację rządową w celu realizacji zadań powierzonych.

§ 5.

Spory wynikające z realizacji porozumienia rozstrzyga Wojewoda Łódzki.

§ 6.

1. Kierownik Urzędu Rejonowego, może w formie pisemnej z własnej inicjatywy lub na pisemny wniosek organu gminy, cofnąć w całości lub części powierzenie zadań, o których mowa w § 1.
2. Cofnięcie powierzonego zadania następuje po upływie 3 miesięcy od dnia złożenia wniosku, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego, chyba, że strony porozumienia uzgodnią inny termin.
3. W przypadku stwierdzonego naruszenia prawa przez organ gminy w zakresie powierzonych zadań, Kierownik Urzędu Rejonowego może rozwiązać porozumienie bez zachowania terminu o którym mowa w pkt. 2.
4. W razie cofnięcia powierzonych zadań, strony uzgadniają sposób i termin rozliczenia przekazanych środków finansowych, o których mowa w § 2.

§ 7.

1. Sprawy, w których postępowanie wszczęto przed dniem powierzenia zadań organowi gminy, podlegają załatwieniu przez Kierownika Urzędu Rejonowego.
2. Sprawy nie zakończone przez organ gminy do dnia cofnięcia powierzenia, przejmuje do załatwienia Kierownik Urzędu Rejonowego.

§ 8.

Porozumienie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 1991 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

§ 9.

Powierzenie zadań, o których mowa w § 1 następuje na czas nieokreślony.

§ 10.

Porozumienie wymaga przyjęcia przez Radę Gminy w formie Uchwały.

§ 11.

Niniejsze porozumienie sporządzone zostało w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

§ 12.

Wszelkie zmiany dotyczące postanowień porozumienia dokonywane będą aneksem.

Kierownik Urzędu Rejonowego
w Pabianicach

Grażyna KACZMAREK

Wójt
Gminy Rzgów

Jan MIELCZAREK

143

POROZUMIENIE

zawarte w dniu 28 stycznia 1991 r. w Pabianicach pomiędzy Grażyną Kaczmarek Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Pabianicach zwanym w treści prozumienia „Kierownikiem Urzędu Rejonowego", a Zarządem Gmny reprezentowanym przez Henryka Gajdę Wójta Gminy Pabianice, zwanym w treści porozumienia „organem gminy".

Działając na podstawie art. 8 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 8.03.1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. Nr 16, poz. 95 Nr 34, poz. 199 oraz Nr 43, poz. 253), oraz art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 22.03.1990 r. o terenowych organach rządowej administracji ogólnej (Dz. U. Nr 21, poz. 123) za zgodą Wojewody Łódzkiego strony porozumienia postanawiają:

§ 1.

Kierownik Urzędu **powierza** organowi gminy prowadzenie zadań wynikających z ustawy z dnia 17.05.1990 r. o podziale zadań i kompetencji określonych w ustawach szczególnych pomiędzy organy gminy a organy administracji rządowej oraz o zmianie niektórych ustaw (Dz. U. Nr 34, poz. 198) należących do jego właściwości, w tym wydawanie decyzji administracyjnych w pierwszej instancji w zakresie:

I. Geodezja i Gospodarka Gruntami

1. Ujęte w art. 5 ust. 7 a, wyżej cyt. ustawy
   z ustawy z dnia 12 marca 1958 r. o sprzedaży nieruchomości Państwowego Funduszu Ziemi oraz upo-

prowadzeniem reformy rolnej i osadnictwa rolnego (Dz. U. z 1989 r. Nr 58, poz. 348)

a) podwyższanie lub obniżanie ceny gruntów na terenie wsi lub gminy, jeżeli ceny gruntów ustalone według zasad, o których mowa w art. 4 ust. 1, znacznie odbiegają od cen stosowanych w obrocie między rolnikami (art. 5 ust. 1)

2. Ujęte w art. 5 ust. 10 wyżej cyt. ustawy z ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (Dz. U. Nr 28, poz. 169 i z 1982 r. Nr 11, poz. 80):

a) ustalanie, które nieruchomości stanowią wspólnotę gruntową bądź mienie gminne (art. 8 ust. 1)
b) ustalanie wykazu osób uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej oraz wykazu obszarów gospodarstw przez nich posiadanych i wielkości przysługujących im udziałów we wspólnocie (art. 8 ust. 2)

3. Ujęte w art. 5 ust. 18 wyżej cyt. ustawy z ustawy z dnia 26 marca 1982 r. o scalaniu i wymianie gruntów (Dz. U. z 1989 r. Nr 58, poz. 349):

a) przeprowadzanie scalenia gruntów lub odmowa przeprowadzenia (art. 3 ust. 1 i 3),
b) przeprowadzanie wymiany gruntów lub odmowa przeprowadzenia (art. 5 ust. 1),
c) wydawanie postanowienia o wszczęciu postępowania scaleniowego lub wymiennego oraz zawiadomieniu o tym wszczęciu (art. 7 ust. 1 i 3),
d) przyjmowania i wypłacania dopłat uczestnikom scalania w przypadku wydzielania im gruntów innej wartości niż posiadali przed scaleniem (art. 8 ust. 5 i 6),
e) zwoływanie zebrania uczestników postępowania dla wyboru rady uczestników scalania, a w przypadku niewybrania rady w określonym terminie powoływanie tej rady z urzędu (art. 9 ust. 2 i 3),
f) upoważnianie geodety do przeprowadzenia szacunku gruntów oraz opracowania projektu scalania lub wymiany, powoływanie komisji doradczej działającej przy geodecie — projektancie scalenia i ewentualnie dodatkowych rzeczoznawców do tej komisji (art. 10 ust. 1, 3 i 4),
g) rozpatrywanie zastrzeżeń do uchwalonych zasad szacunku gruntów i wydawanie ewentualnego postanowienia o obowiązku stosowania zasad szacowania określonych w art. 11 ust. 1, 2,
h) ogłaszanie wyników oszacowania gruntów, lasów oraz sadów ogrodów, chmielników i innych upraw specjalnych objętych scaleniem (art. 12, ust. 3),
i) rozpatrywanie zastrzeżeń do dokonanego szacunku (art. 12 ust. 3),
j) zwoływanie zebrań uczestników scalania w sprawie podjęcia uchwały co do zgody na dokonany szacunek gruntów (art. 13 ust. 2),
k) rozpatrywanie zatrzeżeń i wydawanie postanowień o akceptacji szacunku gruntów w przypadku niepodjęcia uchwały, o której mowa w art. 13 ust. 1 i 4,
l) wydawanie decyzji o wydzielaniu gruntów członkowi rolniczej spółdzielni produkcyjnej, występującemu z niej po przeprowadzeniu scalenia (art. 16 ust. 2),
ł) zawiadamianie państwowego biura notarialnego o wszczęciu postępowania scaleniowego lub wymiennego oraz wydawanie zgody na dokonywanie zmian w stanie własności nieruchomości w trakcie trwania scalenia lub wymiany (art. 21),
m) rozpatrywanie zastrzeżeń do projektów scalania gruntów (art. 27),
n) wydawanie decyzji o zatwierdzaniu projektu scalania lub wymiany gruntów (art. 27 ust. 3),
o) wprowadzanie uczestników scalania w posiadanie nowo wydzielonych gruntów (art. 30),
p) zawiadamianie uczestników scalania o terminach zebrań, o wyłożeniu do publicznego wglądu wyników oszacowania, o terminie okazania projektu scalania gruntów (art. 31).

4. Ujęte w art. 5 ust. 21 wyżej cyt. ustawy z ustawy z dnia 29. 04.1985 r. o gospodarce gruntami i wywłaszczeniu nieruchomości (Dz. U. z 1989 r. poz. 74 i Nr 29 poz. 154 oraz z 1990 r. Nr 14 poz. 198) w brzmieniu ustawy z dnia 29.09.1990 r. o zmianie ustawy o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości (Dz. U. Nr 79 poz. 464).

I. Z rozdziału 1, 6, 8

a) wywłaszczanie nieruchomości (art. 3 ust. 2),
b) zatwierdzanie projektu podziału nieruchomości (art. 12 ust. 3),
c) orzekanie o wywłaszczeniu, odszkodowaniu, nadaniu nieruchomości zmiennej (art. 51 ust. 1)
d) wszczynanie z urzędu lub na wniosek zarządu gminy postępowania wywłaszczeniowego (art. 52 ust. 1 i 2),
e) wyznaczanie terminu do zawarcia umowy przeniesienia własności nieruchomości (art. 52 ust. 3),
f) złożenie w państwowym biurze notarialnym wniosku o dokonanie w księdze wieczystej wpisu o wszczęciu postępowania wywłaszczeniowego (art. 55),
g) określenie niezbędnych czynności służebności oraz ustalanie obowiązków budowy i utrzymania odpowiednich urządzeń na wywłaszczonym gruncie (art. 57 ust. 1),
h) zwalnianie nieruchomości zamiennej od obciążeń (art. 70 ust. 3),
i) udzielanie zezwoleń na niezwłoczne zajęcie nieruchomości (art. 71),
k) wydawanie zezwoleń na zakładanie i prowadzenie na nieruchomościach ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłnia płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń technicznych łączności i sygnalizacji, a także innych podziemnych nadziemnych, niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń (art. 75 ust. 1),
l) wydawanie państwowym jednostkom organizacyjnym zezwoleń na czasowe zajęcie nieruchomości, w celu odpłatnego wydobywania na tej nieruchomości materiałów niezbędnych do budowy i konserwacji dróg lądowych i wodnych oraz na cele obrony Państwa (art. 76 ust. 1),
ł) ustalanie odszkodowań za czasowe zajęcie nieruchomości (art. 80 ust. 2),
m) zaliczenie wartości mienia nieruchomego pozostawionego za granicą na pokrycie opłat za użytkowanie wieczyste lub ceny sprzedaży nieruchomości, o których mowa w art. 88 ust. 1.

II. W zakresie mienia Skarbu Państwa

A. z rozdziału 1

a) gospodarka gruntami w zakresie właściwości rejonowych organów administracji ogólnej (art. 3 ust. 1).

B. z rozdziału 3

a) wydawanie decyzji o zmianie wielkości udziałów właścicieli poszczególnych lokali we współwłasności gruntu po dokonaniu przebudowy, nadbudowy lub rozbudowy (art. 24 ust. 4),
b) podanie do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży lub do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, dzierżawę lub najem (art. 28 ust. 1),
c) wystąpienie do państwowego biura notarialnego z wnioskiem o zawarcie umowy w terminie 1-go miesiąca od dnia ustalenia nabywcy gruntów (art. 29 ust. 1),
d) wydawanie decyzji o rozwiązaniu umowy o użytkowanie wieczyste i zarządzanie odebrania gruntów stosownie do art. 240 Kodeksu Cywilnego (art. 30 ust. 2),
e) przyjmowanie zgłoszeń roszczeń o odszkodowanie od osób, którym przysługiwało ograniczone prawo rzeczowe na nieruchomościach oddanych w wieczyste użytkowanie (art. 31 ust. 2),
f) wnioskowanie o wykreślenie z ksiąg wieczystych długów i ciężarów na gruncie oddanym w użytkowanie wieczyste (art. 31 ust. 4),
g) występowanie z żądaniem, aby właściciel, który nie odbudował lub nie wyremontował w terminie obiektu zabytkowego na gruncie oddanym w użytkowanie wieczyste bądź nie zabudował w terminie określonym w umowie nabytej pod budowę domu lub budynku, przeniósł własność nabytej działki na rzecz Skarbu Państwa za odpowiednim wynagrodzeniem (art. 33).

C. z rozdziału 4

a) wydawanie decyzji o zarządzie dla państwowych jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej (art. 38 ust. 1 i 2),
b) orzekanie o wygaśnięciu prawa zarządu (art. 41 ust. 2),
c) przyjmowanie wniosków o przyjęcie zbędnych nieruchomości lub ich części (art. 42).

D. z rozdziału 5

a) ustalanie cen za grunty, budynki, lokale i urządzenia (art. 45 ust. 1),
b) zastosowanie obniżki opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste (art. 46 ust. 4),
c) ustalanie ceny gruntów, budynków i innych urządzeń oraz lokali, oraz opłat za wieczyste użytkowanie i zarząd tymi gruntami, budynkami i innymi urządzenami oraz lokalami (art. 47a ust. 1 i 2),
d) aktualizacja ceny gruntów nie zabudowanych i zabudowanych będące podstawą do ustalenia opłat za wieczyste użytkowanie i zarząd (art. 47b ust. 1, 2, 3),
e) wprowadzenie rocznych opłat za niewykorzystywanie gruntu zgodnie z przeznaczeniem (art. 49 ust. 1).

E. z rozdziału 8

— wydawanie decyzji o przekazaniu gruntów w zarząd lub użytkowanie posiadaczom gruntów, którzy nie legitymują się dokumentami o przekazaniu gruntów, wydanymi w formie prawem przewidzianej i nie wystąpili do dnia 31 grudnia 1988 r. o uregulowastanu prawnego (art. 87 ust. 2).

F. z ustawy z dnia 29 września 1990 r. o zmianie ustawy o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości (Dz. U. Nr 79 poz. 464).
— ustalenie terminu rozpoczęcia lub zakończenia zabudowy w stosunku do gruntów, które przed dniem wejścia w życie ustawy znajdowały się w użytkowaniu wieczystym, zarządzie lub użytkowaniu, a nie był dla nich ustalony termin rozpoczęcia lub zakończenia zabudowy (art. 6).

5. Ujęte w art. 5 ust. 23 wyżej cyt. ustawy z ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (Dz. U. Nr 30, poz. 163 i Nr 43, poz. 241):
a) przyjmowanie zawiadomień o zniszczeniu znaków geodezyjnych i budowli triangulacyjnych (art. 15 ust. 3),
b) prowadzenie ewidencji gruntów i budynków oraz gleboznawczej klasyfikacji gruntów (art. 22),
c) sporządzanie zestawień zbiorczych danych objętych ewidencją gruntów i budynków (art. 25 ust. 2),
d) dokonywanie uzgodnień nieruchomości (art. 29—35).

II. Nadzór Budowlany

1. Ujęte w art. 5 ust. 16 a, b, e-u, wyżej cyt. ustawy z ustawy z dnia 24 października 1974 r. — Prawo budowlane (Dz. U. Nr 38 poz. 229, z 1981 r. Nr 12, poz. 57 z 1983 r. Nr 44 poz. 200 i 201, z 1984 r. Nr 35, poz. 185 i 186, z 1987 r. Nr 21 poz. 124 i z 1988 r. Nr 41, poz. 324),
a) zatwierdzanie planów realizacyjnych oraz rozwiązań urbanistycznych i architektoniczno-budowlanych projektów (art. 2 ust. 3),
b) ustanawianie stref ochronnych oraz sposobów ich zagospodarowania (art. 21 ust. 3),
e) przyjmowanie zgłoszeń o rozbiórce obiektu budowlanego (art. 28 ust. 2),
f) wydawanie pozwolenia na budowę (art. 29, ust. 4),
g) przenoszenia pozwolenia na budowę na innego inwestora (art. 31, ust. 2),
h) orzekanie o utracie ważności pozwolenia na budowę (art. 32 ust. 2),
i) wydawanie decyzji zezwalającej na wejście na teren sąsiednich nieruchomości do budynków lub lokali w celu wykonania robót budowlanych (art. 35, ust. 2),
j) wstrzymanie robót budowlanych (art. 36, ust. 1),
k) wydawanie decyzji o nakazie przymusowej rozbiórki (art. 36, ust. 3),
l) wydawanie decyzji o nakazie rozbiórki lub przejęciu na własność Państwa obiektów budowlanych i ich części będących w budowie lub wybudowanych niezgodnie z przepisami obowiązującymi w okresie ich budowy (art. 37),
ł) odraczanie wykonania przymusowej rozbiórki obiektu budowlanego (art. 39),
m) wydawanie decyzji nakazującej wykonanie w oznaczonym terminie zmian lub przeróbek, niezbędnych do doprowadzenia obiektu budowlanego, terenu nieruchomości lub strefy ochronnej do stanu zgodnego z przepisami (art. 40),
n) przyjmowanie zawiadomień o oddaniu obiektu budowlanego do użytku (art. 41, ust. 2),
o) wydawanie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego, co do którego wydano nakaz dokonania zmian i przeróbek (art. 42, ust. 1),

p) wydawanie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego, gdy jest to uzasadnione względami interesu społecznego (art. 42, ust. 2),
r) udzielanie zgody na zmianę sposobu użytkowania obiektu budowlanego (art. 44),
s) wydawanie decyzji o nakazie doprowadzenia obiektu budowlanego do odpowiedniego stanu technicznego, wyglądu, odpowiedniego sposobu użytkowania i użytkowania w sposób nie zagrażający środowisku (art. 46),
t) wydawanie decyzji o nakazie rozbiórki obiektów budowlanych nie użytkowanych, zniszczonych lub niewykończonych; nie nadających się do remontu, odbudowy lub wykończenia (art. 47),
u) wydawanie decyzji o podjęciu niezbędnych środków zabezpieczających mających na celu usunięcie niebezpieczeństwa dla ludzi lub mienia (art. 48, ust. 1).

III. Ochrona Środowiska

1. Ujęte w art. 5 ust. 17 a, c. g, h, o—t, wyżej cyt. ustawy z ustawy z dnia 24.10.1974 r. — Prawo wodne (Dz. U. Nr 38, poz. 230, z 1980 r. Nr 3, poz. 6, z 1983 r. Nr 44 poz. 201 oraz z 1989 r. Nr 26, poz. 139 i Nr 35, poz. 192),

a) ustalanie linii brzegu dla wód innych niż wody żeglowne (art. 8 ust. 3),
c) ustalanie za odszkodowaniem przejścia, przejazdu oraz miejsc przeznaczonych do stałego korzystania z gruntów dla celów dostępu do wody, swobodnego ruchu wzdłuż wód, wykonywania rybactwa i wędkarstwa, przybijania i przymocowywania do brzegów statków i tratew, ustawiania znaków żeglowanych oraz wykonywania robót konserwacyjnych (art. 11, ust. 2),
g) nakazywanie przywrócenia stosunków wodnych do stanu poprzedniego lub wykonania urządzeń zapobiegających szkodom albo nakładanie obowiązku odszkodowawczego (art. 50 ust. 2),
h) decydowanie o wykonaniu przez państwowe jednostki organizacyjne robót i urządzeń w celu polepszenia stosunków wodnych na gruncie (art. 51),
o) przejmowanie na własność Państwa, za zgodą właścicielia, gruntów w zamian z wykonanie meliorcji wodnych (art. 93, ust. 2),
p) wydawanie decyzji o utworzeniu spółki wodnej (art. 110),
r) zatwierdzanie lub nadawanie statutu spółkom wodnym, zatwierdzanie uchwały o rozwiązaniu spółki wodnej (art. 112 ust. 2—4),
s) stwierdzanie korzyści lub zanieczyszczenia wody oraz ustalanie wysokości składek i innych świadczeń na rzecz spółki wodnej (art. 115, ust. 3),
t) podwyższanie wysokości składek i innych świadczeń oraz możliwość ich ustalania na rzecz spółek wodnych i ich związków (art. 117, ust. 2 i 3).

IV. Komunikacja

1. Ujęte w art. 5 ust. 9 wyżej cyt. ustawy, z ustawy z dnia 2 grudnia 1960 r. o kolejach (Dz. U. z 1989 r. Nr 52, poz. 310),

a) zarządzanie usunięcia zadrzewienia (zakrzewienia) pogarszającego widoczność sygnałów i pociągów, utrudniającego budowę i eksploatację urządzeń kolejowych lub powodującego zaspy śnieżne — za odszkodowaniem (art. 28 ust. 1),
b) określanie wysokości odszkodowania przy odpowiednim zastosowaniu zasad i trybu obowiązującego przy wywłaszczaniu nieruchomości (art. 30 ust. 1),
c) zarządzanie na koszt sprawcy naruszającego stan istniejący do prowadzenia otoczenia koleji do stanu zgodnego z obowiązującymi przepisami (art. 31),

2. Ujęte w art. 5 ust. 20 b—g, i—r wyżej cyt. ustawy z ustawy z dnia 1 lutego 1983 r. — Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. Nr 6, poz. 35 i z 1989 r. Nr 35, poz. 192):

b) dokonywanie rejestracji pojazdów, wydawanie dowodów rejestracyjnych lub dokumentów czasowo dopuszczających pojazd do ruchu oraz tablic rejestracyjnych (art. 58 ust. 2),
c) dopuszczanie do ruchu na drogach motorowerów, wydawanie tabliczek rowerowych wraz z właściwym dokumentem (art. 58 ust. 9),
d) przyjmowanie od właściciela pojazdu zawiadomień o nabyciu lub zbyciu pojazdu, dokonaniu istotnych zmian konstrukcyjnych w pojeździe, jego zniszczeniu (kasacji) bądź o zmianie swojego adresu (siedziby) art. 60 ust. 2),
e) wycofanie z ruchu pojazdów (art. 61 ust. 1),
f) zatrzymywanie i zwracanie dowodów rejestracyjnych lub odpowiadających im dokumentów (art. 61 ust. 5),
g) wpisywanie do dowodu rejestracyjnego pojazdu rejestrowanego po raz pierwszy terminu badania technicznego (art. 64 ust. 1),
i) wydawanie uprawnień do kierowania pojazdami (praw jazdy, kart rowerowych, motorowerowych i woźnicy (art. 76 ust. 1),
j) przyjmowanie od kierowców zawiadomień i dokonywanie wpisów w prawach jazdy o zmianie miejsca zamieszkania oraz o zagubieniu prawa jazdy i wydawanie wtórników prawa jazdy (art. 77),
k) wzywanie kierujących pojazdami do poddania się badaniom sprawności fizycznej i psychicznej w przypadku zastrzeżenia co do stanu ich zdrowia (art. 80 ust. 1),
l) wzywanie kierujących pojazdami w razie uzasadnionych zastrzeżeń do sprawdzenia kwalifikacji art. 82 ust. 1),
ł) ztrzymanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi art. 84 ust. 6),
m) zwracanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi (art. 84 ust. 7),
n) ztrzymanie i zwracanie uprawnień do kierowania rowerami, motorowerami i pojazdami zaprzęgowymi (art. 84 ust. 8),
o) cofanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi (art. 85 ust. 1),
p) przywracanie cofniętych uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi (art. 85 ust. 3),
r) cofanie i przywracanie uprawnień do kierowania rowerami, motorowerami i pojazdami zaprzęgowymi (art. 85 ust. 4).

§ 2.

1. Zadania o których mowa w § 1 są wykonywane po zapewnieniu środków finansowych przez administrację rządową w postaci:
   a) środków osobowych — 4 etaty (w kwocie niewiększej niż średnia Urzędu Rejonowego na etat),
   b) ryczałtu do 200 km miesięcznie na używanie samochodu w celu realizowania wszystkich powierzonych zadań,
   c) funduszu inwestycyjnego na wykonanie zadań w zakresie geodezji i gospodarki gruntami.
2. Przekazywanie i rozliczanie środków finansowych dokonuje się w terminach miesięcznych.

§ 3.

Organem odwoławczym od decyzji o których mowa w § 1, wydawanych przez organ gminy jest Wojewoda Łódzki.

§ 4.

1. Organ gminy odpowiada za zgodne z prawem prowadzenie powierzonych zadań oraz za sprawną i terminową organizację ich załatwienia.
2. Kierownik Urzędu Rejonowego kontroluje wykonywanie powierzonych zadań w zakresie:
   a) zgodności merytorycznej i prawnej,
   b) prawidłowego wykorzystania środków osobowych i finansowych przekazywanych przez administrację rządową w celu realizacji zadań powierzonych.

§ 5.

Spory wynikające z realizacji porozumienia rozstrzyga Wojewoda Łódzki.

§ 6.

1. Kierownik Urzędu Rejonowego, może w formie pisemnej z własnej inicjatywy lub na pisemny wniosek organu gminy, cofnąć w całości lub części powierzenie zadań, o których mowa w § 1.
2. Cofnięcie powierzonego zadania następuje po upływie 3 miesięcy od dnia złożenia wniosku, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego, chyba, że strony porozumienia uzgodnią inny termin.
3. W przypadku stwierdzonego naruszenia prawa przez organ gminy w zakresie powierzonych zadań, Kierownik Urzędu Rejonowego może rozwiązać porozumienie bez zachowania terminu o którym mowa w pkt. 2.
4. W razie cofnięcia powierzonych zadań, strony uzgadniają sposób i termin rozliczenia przekazanych środków finansowych, o których mowa w § 2.

§ 7.

1. Sprawy, w których postępowanie wszczęto przed dniem powierzenia zadań organowi gminy, podlegają załatwieniu przez Kierownika Urzędu Rejonowego.
2. Sprawy nie zakończone przez organ gminy do dnia cofnięcia powierzenia, przejmuje do załatwienia Kierownik Urzędu Rejonowego.

§ 8.

Porozumienie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 1991 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

§ 9.

Powierzenie zadań, o których mowa w § 1 następuje na czas nieokreślony.

§ 10.

Porozumienie wymaga przyjęcia przez Radę Gminy w formie Uchwały.

§ 11.

Niniejsze porozumienie sporządzone zostało w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

§ 12.

Wszelkie zmiany dotyczące postanowień porozumienia dokonywane będą aneksem.

Kierownik Urzędu Rejonowego
w Pabianicach
Grażyna KACZMAREK

Wójt
Gminy Pabianice

Henryk GAJDA

144

POROZUMIENIE

zawarte w dniu 30 stycznia 1991 r. w Konstantynowie pomiędzy Grażyną Kaczmarek Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Pabianicach zwanym w treści pozrozumienia „Kierownikiem Urzędu Rejonowego", a Zarządem Miasta reprezentowanym przez Marka Kowalika Burmistrza Konstantynowa, zwanym w treści porozumienia „organem miasta".

Działając na podstawie art. 8 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 8.03.1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. Nr 16, poz. 95 Nr 34, poz. 199 oraz Nr 43, poz. 253), oraz art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 22.03.1990 r. o terenowych organach rządowej administracji ogólnej (Dz. U. Nr 21, poz. 123) za zgodą Wojewody Łódzkiego strony porozumienia postanawiają:

§ 1.

Kierownik Urzędu powierza organowi gminy prowadzenie zadań wynikających z ustawy z dnia 17.05.1990 r. o podziale zadań i kompetencji określonych w ustawach szczególnych pomiędzy organy gminy a organy administracji rządowej oraz o zmianie niektórych ustaw (Dz. U. Nr 34, poz. 198) należących do jego właściwości, w tym wydawanie decyzji administracyjnych w pierwszej instancji w zakresie:

I. Geodezja i Gospodarka Gruntami

1. Ujęte w art. 5 ust. 7 a, wyżej cyt. ustawy
   z ustawy z dnia 12 marca 1958 r. o sprzedaży nieruchomości Państwowego Funduszu Ziemi oraz upo-

rządkowaniu niektórych spraw związanych z przeprowadzeniem reformy rolnej i osadnictwa rolnego (Dz. U. z 1989 r. Nr 58, poz. 348)

a) podwyższanie lub obniżanie ceny gruntów na terenie wsi lub gminy, jeżeli ceny gruntów ustalone według zasad, o których mowa w art. 4 ust. 1, znacznie odbiegają od cen stosowanych w obrocie między rolnikami (art. 5 ust. 1)

2. Ujęte w art. 5 ust. 10 wyżej cyt. ustawy z ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (Dz. U. Nr 28, poz. 169 i z 1982 r. Nr 11, poz. 80):

a) ustalanie, które nieruchomości stanowią wspólnotę gruntową bądź mienie gminne (art. 8 ust. 1)
b) ustalanie wykazu osób uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej oraz wykazu obszarów gospodarstw przez nich posiadanych i wielkości przysługujących im udziałów we wspólnocie (art. 8 ust. 2)

3. Ujęte w art. 5 ust. 18 wyżej cyt. ustawy z ustawy z dnia 26 marca 1982 r. o scalaniu i wymianie gruntów (Dz. U. z 1989 r. Nr 58, poz. 349):

a) przeprowadzanie scalenia gruntów lub odmowa przeprowadzenia (art. 3 ust. 1 i 3),
b) przeprowadzanie wymiany gruntów lub odmowa przeprowadzenia (art. 5 ust. 1),
c) wydawanie postanowienia o wszczęciu postępowania scaleniowego lub wymiennego oraz zawiadomieniu o tym wszczęciu (art. 7 ust. 1 i 3),
d) przyjmowania i wypłacania dopłat uczestnikom scalania w przypadku wydzielania im gruntów innej wartości niż posiadali przed scaleniem (art. 8 ust. 5 i 6),
e) zwoływanie zebrania uczestników postępowania dla wyboru rady uczestników scalania, a w przypadku niewybrania rady w określonym terminie powoływanie tej rady z urzędu (art. 9 ust. 2 i 3),
f) upoważnianie geodety do przeprowadzenia szacunku gruntów oraz opracowania projektu scalania lub wymiany, powoływanie komisji doradczej działającej przy geodecie — projektancie scalenia i ewentualnie dodatkowych rzeczoznawców do tej komisji (art. 10 ust. 1, 3 i 4),
g) rozpatrywanie zastrzeżeń do uchwalonych zasad szacunku gruntów i wydawanie ewentualnego postanowienia o obowiązku stosowania zasad szacowania określonych w art. 11 ust. 1, 2,
h) ogłaszanie wyników oszacowania gruntów, lasów oraz sadów ogrodów, chmielników i innych upraw specjalnych objętych scaleniem (art. 12, ust. 3),
i) rozpatrywanie zastrzeżeń do dokonanego szacunku (art. 12 ust. 3),
j) zwoływanie zebrań uczestników scalania w sprawie podjęcia uchwały co do zgody na dokonany szacunek gruntów (art. 13 ust. 2),
k) rozpatrywanie zastrzeżeń i wydawanie postanowień o akceptacji szacunku gruntów w przypadku niepodjęcia uchwały, o której mowa w art. 13 ust. 1 i 4,
l) wydawanie decyzji o wydzielaniu gruntów członkowi rolniczej spółdzielni produkcyjnej, występującemu z niej po przeprowadzeniu scalenia (art. 16 ust. 2),
ł) zawiadamianie państwowego biura notarialnego o wszczęciu postępowania scaleniowego lub wymiennego oraz wydawanie zgody na dokonywanie zmian w stanie własności nieruchomości w trakcie trwania scalenia lub wymiany (art. 21),
m) rozpatrywanie zastrzeżeń do projektów scalania gruntów (art. 27),
n) wydawanie decyzji o zatwierdzaniu projektu scalania lub wymiany gruntów (art. 27 ust. 3),
o) wprowadzanie uczestników scalania w posiadanie nowo wydzielonych gruntów (art. 30),
p) zawiadamianie uczestników scalania o terminach zebrań, o wyłożeniu do publicznego wglądu wyników oszacowania, o terminie okazania projektu scalania gruntów (art. 31).

4. Ujęte w art. 5 ust. 21 wyżej cyt. ustawy z ustawy z dnia 29. 04.1985 r. o gospodarce gruntami i wywłaszczeniu nieruchomości (Dz. U. z 1989 r. poz. 74 i Nr 29 poz. 154 oraz z 1990 r. Nr 14 poz. 198) w brzmieniu ustawy z dnia 29.09.1990 r. o zmianie ustawy o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości (Dz. U. Nr 79 poz. 464).

I. Z rozdziału 1, 6, 8

a) wywłaszczanie nieruchomości (art. 3 ust. 2),
b) zatwierdzanie projektu podziału nieruchomości (art. 12 ust. 3),
c) orzekanie o wywłaszczeniu, odszkodowaniu, nadaniu nieruchomości zmiennej (art. 51 ust. 1)
d) wszczynanie z urzędu lub na wniosek zarządu gminy postępowania wywłaszczeniowego (art. 52 ust. 1 i 2),
e) wyznaczanie terminu do zawarcia umowy przeniesienia własności nieruchomości (art. 52 ust. 3),
f) złożenie w państwowym biurze notarialnym wniosku o dokonanie w księdze wieczystej wpisu o wszczęciu postępowania wywłaszczeniowego (art. 55),
g) określenie niezbędnych czynności służebności oraz ustalanie obowiązków budowy i utrzymania odpowiednich urządzeń na wywłaszczonym gruncie (art. 57 ust. 1),
h) zwalnianie nieruchomości zamiennej od obciążeń (art. 70 ust. 3),
i) udzielanie zezwoleń na niezwłoczne zajęcie nieruchomości (art. 71),
k) wydawanie zezwoleń na zakładanie i prowadzenie na nieruchomościach ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłnia płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń technicznych łączności i sygnalizacji, a także innych podziemnych nadziemnych, niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń (art. 75 ust. 1),
l) wydawanie państwowym jednostkom organizacyjnym zezwoleń na czasowe zajęcie nieruchomości, w celu odpłatnego wydobywania na tej nieruchomości materiałów niezbędnych do budowy i konserwacji dróg lądowych i wodnych oraz na cele obrony Państwa (art. 76 ust. 1),
ł) ustalanie odszkodowań za czasowe zajęcie nieruchomości (art. 80 ust. 2),
m) zaliczenie wartości mienia nieruchomego pozostawionego za granicą na pokrycie opłat za użytkowanie wieczyste lub ceny sprzedaży nieruchomości, o których mowa w art. 88 ust. 1.

II. W zakresie mienia Skarbu Państwa

A. z rozdziału 1

a) gospodarka gruntami w zakresie właściwości rejonowych organów administracji ogólnej (art. 3 ust. 1).

B. z rozdziału 3

a) wydawanie decyzji o zmianie wielkości udziałów właścicieli poszczególnych lokali we współwłasności gruntu po dokonaniu przebudowy, nadbudowy lub rozbudowy (art. 24 ust. 4),
b) podanie do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży lub do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, dzierżawę lub najem (art. 28 ust. 1),
c) wystąpienie do państwowego biura notarialnego z wnioskiem o zawarcie umowy w terminie 1-go miesiąca od dnia ustalenia nabywcy gruntów (art. 29 ust. 1),
d) wydawanie decyzji o rozwiązaniu umowy o użytkowanie wieczyste i zarządzanie odebrania gruntów stosownie do art. 240 Kodeksu Cywilnego (art. 30 ust. 2),
e) przyjmowanie zgłoszeń roszczeń o odszkodowanie od osób, którym przysługiwało ograniczone prawo rzeczowe na nieruchomościach oddanych w wieczyste użytkowanie (art. 31 ust. 2),
f) wnioskowanie o wykreślenie z ksiąg wieczystych długów i ciężarów na gruncie oddanym w użytkowanie wieczyste (art. 31 ust. 4),
g) występowanie z żądaniem, aby właściciel, który nie odbudował lub nie wyremontował w terminie obiektu zabytkowego na gruncie oddanym w użytkowanie wieczyste bądź nie zabudował w terminie określonym w umowie nabytej pod budowę domu lub budynku, przeniósł własność nabytej działki na rzecz Skarbu Państwa za odpowiednim wynagrodzeniem (art. 33).

C. z rozdziału 4

a) wydawanie decyzji o zarządzie dla państwowych jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej (art. 38 ust. 1 i 2),
b) orzekanie o wygaśnięciu prawa zarządu (art. 41 ust. 2),
c) przyjmowanie wniosków o przyjęcie zbędnych nieruchomości lub ich części (art. 42).

D. z rozdziału 5

a) ustalanie cen za grunty, budynki, lokale i urządzenia (art. 45 ust. 1),
b) zastosowanie obniżki opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste (art. 46 ust. 4),
c) ustalanie ceny gruntów, budynków i innych urządzeń oraz lokali, oraz opłat za wieczyste użytkowanie i zarząd tymi gruntami, budynkami i innymi urządzenami oraz lokalami (art. 47a ust. 1 i 2),
d) aktualizacja ceny gruntów nie zabudowanych i zabudowanych będące podstawą do ustalenia opłat za wieczyste użytkowanie i zarząd (art. 47b ust. 1, 2, 3),
e) wprowadzenie rocznych opłat za niewykorzystywanie gruntu zgodnie z przeznaczeniem (art. 49 ust. 1).

E. z rozdziału 8

— wydawanie decyzji o przekazaniu gruntów w zarząd lub użytkowanie posiadaczom gruntów, którzy nie legitymują się dokumentami o przekazaniu gruntów, wydanymi w formie prawem przewidzianej i nie wystąpili do dnia 31 grudnia 1988 r. o uregulowastanu prawnego (art. 87 ust. 2).

F. z ustawy z dnia 29 września 1990 r. o zmianie ustawy o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości (Dz. U. Nr 79 poz. 464).

— ustalenie terminu rozpoczęcia lub zakończenia zabudowy w stosunku do gruntów, które przed dniem wejścia w życie ustawy znajdowały się w użytkowaniu wieczystym, zarządzie lub użytkowaniu, a nie był dla nich ustalony termin rozpoczęcia lub zakończenia zabudowy (art. 6).

5. Ujęte w art. 5 ust. 23 wyżej cyt. ustawy z ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (Dz. U. Nr 30, poz. 163 i Nr 43, poz. 241):
a) przyjmowanie zawiadomień o zniszczeniu znaków geodezyjnych i budowli triangulacyjnych (art. 15 ust. 3),
b) prowadzenie ewidencji gruntów i budynków oraz gleboznawczej klasyfikacji gruntów (art. 22),
c) sporządzanie zestawień zbiorczych danych objętych ewidencją gruntów i budynków (art. 25 ust. 2),
d) dokonywanie uzgodnień nieruchomości (art. 29—35).

II. Nadzór Budowlany

1. Ujęte w art. 5 ust. 16 a, b, e-u, wyżej cyt. ustawy z ustawy z dnia 24 października 1974 r. — Prawo budowlane (Dz. U. Nr 38 poz. 229, z 1981 r. Nr 12, poz. 57 z 1983 r. Nr 44 poz. 200 i 201, z 1984 r. Nr 35, poz. 185 i 186, z 1987 r. Nr 21 poz. 124 i z 1988 r. Nr 41, poz. 324),

a) zatwierdzanie planów realizacyjnych oraz rozwiązań urbanistycznych i architektoniczno-budowlanych projektów (art. 2 ust. 3),
b) ustanawianie stref ochronnych oraz sposobów ich zagospodarowania (art. 21 ust. 3),
e) przyjmowanie zgłoszeń o rozbiórce obiektu budowlanego (art. 28 ust. 2),
f) wydawanie pozwolenia na budowę (art. 29, ust. 4),
g) przenoszenia pozwolenia na budowę na innego inwestora (art. 31, ust. 2),
h) orzekanie o utracie ważności pozwolenia na budowę (art. 32 ust. 2),
i) wydawanie decyzji zezwalającej na wejście na teren sąsiednich nieruchomości do budynków lub lokali w celu wykonania robót budowlanych (art. 35, ust. 2),
j) wstrzymanie robót budowlanych (art. 36, ust. 1),
k) wydawanie decyzji o nakazie przymusowej rozbiórki (art. 36, ust. 3),
l) wydawanie decyzji o nakazie rozbiórki lub przejęciu na własność Państwa obiektów budowlanych i ich części będących w budowie lub wybudowanych niezgodnie z przepisami obowiązującymi w okresie ich budowy (art. 37),
ł) odraczanie wykonania przymusowej rozbiórki obiektu budowlanego (art. 39),
m) wydawanie decyzji nakazującej wykonanie w oznaczonym terminie zmian lub przeróbek, niezbędnych do doprowadzenia obiektu budowlanego, terenu nieruchomości lub strefy ochronnej do stanu zgodnego z przepisami (art. 40),
n) przyjmowanie zawiadomień o oddaniu obiektu budowlanego do użytku (art. 41, ust. 2),

o) wydawanie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego, co do którego wydano nakaz dokonania zmian i przeróbek (art. 42, ust. 1),
p) wydawanie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego, gdy jest to uzasadnione względami bezpieczeństwa ludzi lub mienia, ochrony środowiska albo innymi względami interesu społecznego (art. 42, ust. 2),
r) udzielanie zgody na zmianę sposobu użytkowania obiektu budowlanego (art. 44),
s) wydawanie decyzji o nakazie doprowadzenia obiektu budowlanego do odpowiedniego stanu technicznego, wyglądu, odpowiedniego sposobu użytkowania i użytkowania w sposób nie zagrażający środowisku (art. 46),
t) wydawanie decyzji o nakazie rozbiórki obiektów budowlanych nie użytkowanych, zniszczonych lub niewykończonych, nie nadających się do remotu, odbudowy lub wykończenia (art. 47),
u) wydawanie decyzji o podjęciu niezbędnych środków zabezpieczających mających na celu usunięcie niebezpieczeństwa dla ludzi lub mienia (art. 48, ust. 1).

III. Ochrona Środowiska

1. Ujęte w art. 5 ust. 17 a, c, g, h, o—t, wyżej cyt. ustawy z ustawy z dnia 24.10.1974 r. — Prawo wodne (Dz. U. Nr 38, poz. 230, z 1980 r. Nr 3, poz. 6, z 1983 r. Nr 44 poz. 201 oraz z 1989 r. Nr 26, poz. 139 i Nr 35, poz. 192),
a) ustalanie linii brzegu dla wód innych niż wody żeglowne (art. 8 ust. 3),
c) ustalanie za odszkodowaniem przejścia, przejazdu oraz miejsc przeznaczonych do stałego korzystania z gruntów dla celów dostępu do wody, swobodnego ruchu wzdłuż wód, wykonywania rybactwa i wędkarstwa, przybijania i przymocowywania do brzegów statków i tratew, ustawiania znaków żeglownych oraz wykonywania robót konserwacyjnych (art. 1, ust. 2),
g) nakazywanie przywrócenia stosunków wodnych do stanu poprzedniego lub wykonania urządzeń zapobiegających szkodom albo nakładanie obowiązku odszkodowawczego (art. 50 ust. 2),
h) decydowanie o wykonaniu przez państwowe jednostki organizacyjne robót i urządzeń w celu polepszenia stosunków wodnych na gruncie (art. 51),
o) przejmowanie na własność Państwa, za zgodą właścicielia, gruntów w zamian z wykonanie meliorcji wodnych (art. 93, ust. 2),
p) wydawanie decyzji o utworzeniu spółki wodnej (art. 110),
r) zatwierdzanie lub nadawanie statutu spółkom wodnym, zatwierdzanie uchwały o rozwiązaniu spółki wodnej (art. 112 ust. 2—4),
s) stwierdzanie korzyści lub zanieczyszczenia wody oraz ustalanie wysokości składek i innych świadczeń na rzecz spółki wodnej (art. 115, ust. 3),
t) podwyższanie wysokości składek i innych świadczeń oraz możliwość ich ustalania na rzecz spółek wodnych i ich związków (art. 117, ust. 2 i 3).

IV. Komunikacja

1. Ujęte w art. 5 ust. 9 wyżej cyt. ustawy, z ustawy z dnia 2 grudnia 1960 r. o kolejach (Dz. U. z 1989 r. Nr 52, poz. 310),
a) zarządzanie usunięcia zadrzewienia (zakrzewienia) pogarszającego widoczność sygnałów i pociągów, utrudniającego budowę i eksploatację urządzeń kolejowych lub powodującego zaspy śnieżne — za odszkodowaniem (art. 28 ust. 1),
b) określanie wysokości odszkodowania przy odpowiednim zastosowaniu zasad i trybu obowiązującego przy wywłaszczaniu nieruchomości (art. 30 ust. 1),
c) zarządzanie na koszt sprawcy naruszającego stan istniejący do prowadzenia otoczenia kolei do stanu zgodnego z obowiązującymi przepisami (art. 31),

2. Ujęte w art. 5 ust. 20 b—g, i—r wyżej cyt. ustawy z ustawy z dnia 1 lutego 1983 r. — Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. Nr 6, poz. 35 i z 1989 r. Nr 35, poz. 192):
b) dokonywanie rejestracji pojazdów, wydawanie dowodów rejestracyjnych lub dokumentów czasowo dopuszczających pojazd do ruchu oraz tablic rejestracyjnych (art. 58 ust. 2),
c) dopuszczanie do ruchu na drogach motorowerów, wydawanie tabliczek rowerowych wraz z właściwym dokumentem (art. 58 ust. 9),
d) przyjmowanie od właściciela pojazdu zawiadomień o nabyciu lub zbyciu pojazdu, dokonaniu istotnych zmian konstrukcyjnych w pojeździe, jego zniszczeniu (kasacji) bądź o zmianie swojego adresu (siedziby) art. 60 ust. 2),
e) wycofanie z ruchu pojazdów (art. 61 ust. 1),
f) zatrzymywanie i zwracanie dowodów rejestracyjnych lub odpowiadających im dokumentów (art. 61 ust. 5),
g) wpisywanie do dowodu rejestracyjnego pojazdu du rejestrowanego po raz pierwszy terminu badania technicznego (art. 64 ust. 1),
i) wydawanie uprawnień do kierowania pojazdami (praw jazdy, kart rowerowych, motorowerowych i woźnicy (art. 76 ust. 1),
j) przyjmowanie od kierowców zawiadomień i dokonywanie wpisów w prawach jazdy o zmianie miejsca zamieszkania oraz o zagubieniu prawa jazdy i wydawanie wtórników prawa jazdy (art. 77),
k) wzywanie kierujących pojazdami do poddania się badaniom sprawności fizycznej i psychicznej w przypadku zastrzeżenia co do stanu ich zdrowia (art. 80 ust. 1),
l) wzywanie kierujących pojazdami w razie uzasadnionych zastrzeżeń do sprawdzenia kwalifikacji art. 82 ust. 1),
ł) ztrzymanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi art. 84 ust. 6),
m) zwracanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi (art. 84 ust. 7),
n) ztrzymanie i zwracanie uprawnień do kierowania rowerami, motorowerami i pojazdami zaprzęgowymi (art. 84 ust. 8),
o) cofanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi (art. 85 ust. 1),
p) przywracanie cofniętych uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi (art. 85 ust. 3),
r) cofanie i przywracanie uprawnień do kierowania rowerami, motorowerami i pojazdami zaprzęgowymi (art. 85 ust. 4).

§ 2.

1. Zadania o których mowa w § 1 są wykonywane po zapewnieniu środków finansowych przez administrację rządową w postaci:
   a) środków osobowych — 6 etatów (w kwocie niewiększej niż średnia Urzędu Rejonowego na etat),
   b) ryczałtu do 200 km miesięcznie na używanie samochodu w celu realizowania wszystkich powierzonych zadań,
   c) funduszu inwestycyjnego na wykonanie zadań w zakresie geodezji i gospodarki gruntami.
2. Przekazywanie i rozliczanie środków finansowych dokonuje się w terminach miesięcznych.

§ 3.

Organem odwoławczym od decyzji o których mowa w § 1, wydawanych przez organ miasta jest Wojewoda Łódzki.

§ 4.

1. Organ miasta odpowiada za zgodne z prawem prowadzenie powierzonych zadań oraz za sprawną i terminową organizację ich załatwienia.
2. Kierownik Urzędu Rejonowego kontroluje wykonywanie powierzonych zadań w zakresie:
   a) zgodności merytorycznej i prawnej,
   b) prawidłowego wykorzystania środków osobowych i finansowych przekazywanych przez administrację rządową w celu realizacji zadań powierzonych.

§ 5.

Spory wynikające z realizacji porozumienia rozstrzyga Wojewoda Łódzki.

§ 6.

1. Kierownik Urzędu Rejonowego, może w formie pisemnej z własnej inicjatywy lub na pisemny wniosek organu gminy, cofnąć w całości lub części powierzenie zadań, o których mowa w § 1.
2. Cofnięcie powierzonego zadania następuje po upływie 3 miesięcy od dnia złożenia wniosku, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego, chyba, że strony porozumienia uzgodnią inny termin.
3. W przypadku stwierdzonego naruszenia prawa przez organ miasta w zakresie powierzonych zadań, Kierownik Urzędu Rejonowego może rozwiązać porozumienie bez zachowania terminu o którym mowa w pkt. 2.
4. W razie cofnięcia powierzonych zadań, strony uzgadniają sposób i termin rozliczenia przekazanych środków finansowych, o których mowa w § 2.

§ 7.

1. Sprawy, w których postępowanie wszczęto przed dniem powierzenia zadań organowi miasta, podlegają załatwieniu przez Kierownika Urzędu Rejonowego.
2. Sprawy nie zkończone przez organ miasta do dnia cofnięcia powierzenia, przejmuje do załatwienia Kierownik Urzędu Rejonowego.

§ 8.

Porozumienie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 1991 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

§ 9.

Powierzenie zadań, o których mowa w § 1 następuje na czas nieokreślony.

§ 10.

Porozumienie wymaga przyjęcia przez Radę Miasta w formie Uchwały.

§ 11.

Niniejsze porozumienie sporządzone zostało w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

§ 12.

Wszelkie zmiany dotyczące postanowień porozumienia dokonywane będą aneksem.

Kierownik Urzędu Rejonowego
w Pabianicach

Grażyna KACZMAREK

Burmistrz
Miasta Konstantynowa

Marek KOWALIK

Wydawca: Urząd Wojewódzki w Łodzi. Redakcja: Wydział Organizacji i Nadzoru Urzędu Wojewódzkiego, ul. Piotrkowska 104, tel. 33-79-31. Redaktor Naczelny: Izabella Majecka. Adres Administracji: Wydział Ogólny Urzędu Wojewódzkiego, ul. Piotrkowska 104, tel. 32-90-40, wewn. 696

Konto: NBP o/O w Łodzi — nr 47047-9700-223-1 — Urząd Wojewódzki w Łodzi, Wydział Ogólny. Reklamacje z powodu niedoręczenia poszczególnych numerów zgłaszać należy na piśmie do Administracji Dziennika niezwłocznie po otrzymaniu następnego kolejnego numeru.

Tłoczono z polecenia Wojewody Łódzkiego w Drukarni ZDZ Łódź, ul. Wróblewskiego 17.
„Proinfo" Sp. z o.o.

Prenumerata roczna ze skorowidzem wynosi zł 120 000,— półroczna ze skorowidzem zł 60 000,—. Cena pojedynczego egzemplarza uzależniona będzie od objętości numeru.

CENA egz. zł 21.800,—

Egzemplarze bieżące oraz z lat ubiegłych można nabywać w Wydziale Ogólnym, Łódź, ul. Piotrkowska 104, p. 008, telefon 32-90-40, wewn. 696.

ODBIORCA:

Opłata pocztowa uiszczona ryczałtem

Nakład 350 egz.

PL ISSN 0867-2881

DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO

SUPLEMENT do nr 6 z dnia 20 czerwca 1991 r.

OBWIESZCZENIE

WOJEWODY ŁÓDZKIEGO

z dnia 5 sierpnia 1991 roku

o sprostowaniu błędu w porozumieniach:

— z dnia 24.01.1991 r. zawartego pomiędzy Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Pabianicach a Zarządem Gminy Rzgów w sprawie przekazania zadań z zkresu administracji rządowej (Dz. Urz. Woj. Łódz. Nr 6, poz. 142)

— z dnia 28.01.1991 r. zawartego pomiędzy Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Pabianicach a Zarządem Gminy Pabianice w sprwie przekazania niektórych zadań z zakresu administracji rządowej (Dz. Urz. Woj. Łódz. Nr 6, poz. 143)

— z dnia 30.01.1991 r. zawartego pomiędzy Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Pabianicach a Zarządem Miasta Konstantynowa w sprawie przekaznia niektórych zadań z zakresu administracji rządowej (Dz. Urz. Woj. Łódz. Nr 6, poz. 144).

oraz w uchwale:

— Rady Miejskiej w Łodzi Nr XVI/165/91 z dnia 24 kwietnia 1991 r. w sprawie zasad budowy i korzystania z gminnych urządzeń kanalizacyjnych (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 6, poz. 114).

Na podstawie § 14 ust. 2 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 10 października 1990 r. w sprawie zadań i trybu wydawania oraz rozpowszechniania wojewódzkich dzienników urzędowych (Dz. U. Nr 71, poz. 421) prostuje się brzmienie tekstów porozumień oraz uchwały:

142

POROZUMIENIE

zawarte w dniu 24 stycznia 1991 r. w Rzgowie pomiędzy Grażyną Kaczmarek Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Pabianicach zwanym w treści porozumienia „Kierownikiem Urzędu Rejonowego", a Zarządem Gminy reprezentowanym przez Jana Mielczarka Wójta Rzgowa zwanym w treści porozumienia „organem gminy".

Działając na podstawie art. 8 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 8.03.1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. Nr 16, poz. 95 Nr 34, poz. 199 oraz Nr 43, poz. 253), oraz art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 22.03.1990 r. o terenowych organach rządowej administracji ogólnej (Dz. U. Nr 21, poz. 123) za zgodą Wojewody Łódzkiego strony porozumienia postanawiają:

§ 1.

Kierownik Urzędu **powierza** organowi gminy prowadzenie zadań wynikających z ustawy z dnia 17.05.1990 r. o podziale zadań i kompetencji określonych w ustawach szczególnych pomiędzy organy gminy a organy administracji rządowej oraz o zmianie niektórych ustaw (Dz. U. Nr 34, poz. 198) należących do jego właściwości, w tym wydawanie decyzji administracyjnych w pierwszej instancji w zakresie:

I. Geodezja i Gospodarka Gruntami

1. Ujęte w art. 5 ust. 7 a, wyżej cyt. ustawy z ustawy z dnia 12 marca 1958 r. o sprzedaży nieruchomości Państwowego Funduszu Ziemi oraz uporządkowaniu niektórych spraw związanych z przeprowadzeniem reformy rolnej i osadnictwa rolnego (Dz. U. z 1989 r. Nr 58, poz. 348)
   a) podwyższanie lub obniżanie ceny gruntów na terenie wsi lub gminy, jeżeli ceny gruntów ustalone według zasad, o których mowa w art. 4 ust. 1, znacznie odbiegają od cen stosowanych w obrocie między rolnikami (art. 5 ust. 1)
2. Ujęte w art. 5 ust. 10 wyżej cyt. ustawy z ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (Dz. U. Nr 28, poz. 169 i z 1982 r. Nr 11, poz. 80):
   a) ustalanie, które nieruchomości stanowią wspólnotę gruntową bądź mienie gminne (art. 8 ust. 1)
   b) ustalanie wykazu osób uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej oraz wykazu obszarów gospodarstw przez nich posiadanych i wielkości przysługujących im udziałów we wspólnocie (art. 8 ust. 2)
3. Ujęte w art. 5 ust. 18 wyżej cyt. ustawy z ustawy z dnia 26 marca 1982 r. o scalaniu i wymianie gruntów (Dz. U. z 1989 r. Nr 58, poz. 349):
   a) przeprowadzanie scalenia gruntów lub odmowa przeprowadzenia (art. 3 ust. 1 i 3),
   b) przeprowadzanie wymiany gruntów lub odmowa przeprowadzenia (art. 5 ust. 1),
   c) wydawanie postanowienia o wszczęciu postępowania scaleniowego lub wymiennego oraz zawiadomieniu o tym wszczęciu (art. 7 ust. 1 i 3),
   d) przyjmowania i wypłacania dopłat uczestnikom scalania w przypadku wydzielania im gruntów innej wartości niż posiadali przed scaleniem (art. 8 ust. 5 i 6),
   e) zwoływanie zebrania uczestników postępowania dla wyboru rady uczestników scalania, a w przypadku niewybrania rady w określonym terminie powoływanie tej rady z urzędu (art. 9 ust. 2 i 3),
   f) upoważnianie geodety do przeprowadzenia szacunku gruntów oraz opracowania projektu scalania lub wymiany, powoływanie komisji doradczej działającej przy geodecie — projektancie scalenia i ewentualnie dodatkowych rzeczoznawców do tej komisji (art. 10 ust. 1, 3 i 4),
   g) rozpatrywanie zastrzeżeń do uchwalonych zasad szacunku gruntów i wydawanie ewentualnego postanowienia o obowiązku stosowania zasad szacowania określonych w art. 11 ust. 1, 2,
   h) ogłaszanie wyników oszacowania gruntów, lasów oraz sadów ogrodów, chmielników i innych upraw specjalnych objętych scaleniem (art. 12, ust. 3),
   i) rozpatrywanie zastrzeżeń do dokonanego szacunku (art. 12 ust. 3),
   j) zwoływanie zebrań uczestników scalania w sprawie podjęcia uchwały co do zgody na dokonany szacunek gruntów (art. 13 ust. 2),
   k) rozpatrywanie zatrzeżeń i wydawanie postanowień o akceptacji szacunku gruntów w przypadku niepodjęcia uchwały, o której mowa w art. 13 ust. 1 i 4,
   l) wydawanie decyzji o wydzielaniu gruntów członkowi rolniczej spółdzielni produkcyjnej, występującemu z niej po przeprowadzeniu scalenia (art. 16 ust. 2),
   ł) zawiadamianie państwowego biura notarialnego o wszczęciu postępowania scaleniowego lub wymiennego oraz wydawanie zgody na dokonywanie zmian w stanie własności nieruchomości w trakcie trwania scalenia lub wymiany (art. 21),
   m) rozpatrywanie zastrzeżeń do projektów scalania gruntów (art. 27),
   n) wydawanie decyzji o zatwierdzaniu projektu scalania lub wymiany gruntów (art. 27 ust. 3),
   o) wprowadzanie uczestników scalania w posiadanie nowo wydzielonych gruntów (art. 30),
   p) zawiadamianie uczestników scalania o terminach zebrań, o wyłożeniu do publicznego wglądu wyników oszacowania, o terminie okazania projektu scalania gruntów (art. 31).
4. Ujęte w art. 5 ust. 21 wyżej cyt. ustawy z ustawy z dnia 29. 04.1985 r. o gospodarce gruntami i wywłaszczeniu nieruchomości (Dz. U. z 1989 r. poz. 74 i Nr 29 poz. 154 oraz z 1990 r. Nr 14 poz. 198) w brzmieniu ustawy z dnia 29.09.1990 r. o zmianie ustawy o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości (Dz. U. Nr 79 poz. 464).

I. Z rozdziału 1, 6, 8

a) wywłaszczanie nieruchomości (art. 3 ust. 2),
b) zatwierdzanie projektu podziału nieruchomości (art. 1 12 ust. 3),
c) orzekanie o wywłaszczeniu, odszkodowaniu, nadaniu nieruchomości zamiennej (art. 51 ust. 1)
d) wszczynanie z urzędu lub na wniosek zarządu gminy postępowania wywłaszczeniowego (art. 52 ust. 1 i 2),
e) wyznaczanie terminu do zawarcia umowy przeniesienia własności nieruchomości (art. 52 ust. 3),

f) złożenie w państwowym biurze notarialnym wniosku o dokonanie w księdze wieczystej wpisu o wszczęciu postępowania wywłaszczeniowego (art. 55),

g) określenie niezbędnych służebności oraz ustalanie obowiązków budowy i utrzymania odpowiednich urządzeń na wywłaszczonym gruncie (art. 57 ust. 1),

h) zwalnianie nieruchomości zamiennej od obciążeń (art. 70 ust. 3),

i) udzielanie zezwoleń na niezwłoczne zajęcie nieruchomości (art. 71),

k) wydawanie zezwoleń na zakładanie i prowadzenie na nieruchomościach ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłnia płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń technicznych łączności i sygnalizacji, a także innych podziemnych nadziemnych, niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń (art. 75 ust. 1),

l) wydawanie państwowym jednostkom organizacyjnym zezwoleń na czasowe zajęcie nieruchomości, w celu odpłatnego wydobywania na tej nieruchomości materiałów niezbędnych do budowy i konserwacji dróg lądowych i wodnych oraz na cele obrony Państwa (art. 76 ust. 1),

ł) ustalanie odszkodowań za czasowe zajęcie nieruchomości (art. 80 ust. 2),

m) zaliczenie wartości mienia nieruchomego pozostawionego za granicą na pokrycie opłat za użytkowanie wieczyste lub ceny sprzedaży nieruchomości, o których mowa w art. 88 ust. 1.

II. W zakresie mienia Skarbu Państwa

A. z rozdziału 1

a) gospodarka gruntami w zakresie właściwości rejonowych organów administracji ogólnej (art. 3 ust. 1).

B. z rozdziału 3

a) wydawanie decyzji o zmianie wielkości udziałów właścicieli poszczególnych lokali we współwłasności gruntu po dokonaniu przebudowy, nadbudowy lub rozbudowy (art. 24 ust. 4),

b) podanie do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży lub do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, dzierżawę lub najem (art. 28 ust. 1),

c) wystąpienie do państwowego biura notarialnego z wnioskiem o zawarcie umowy w terminie 1-go miesiąca od dnia ustalenia nabywcy gruntów (art. 29 ust. 1),

d) wydawanie decyzji o rozwiązaniu umowy o użytkowanie wieczyste i zarządzanie odebrania gruntów stosownie do art. 240 Kodeksu Cywilnego (art. 30 ust. 2),

e) przyjmowanie zgłoszeń roszczeń o odszkodowanie od osób, którym przysługiwało ograniczone prawo rzeczowe na nieruchomościach oddanych w wieczyste użytkowanie (art. 31 ust. 2),

f) wnioskowanie o wykreślenie z ksiąg wieczystych długów i ciężarów na gruncie oddanym w użytkowanie wieczyste (art. 31 ust. 4),

g) występowanie z żądaniem, aby właściciel, który nie odbudował lub nie wyremontował w terminie obiektu zabytkowego na gruncie oddanym w użytkowanie wieczyste bądź nie zabudował w terminie określonym w umowie nabytej pod budowę domu lub budynku, przeniósł własność nabytej działki na rzecz Skarbu Państwa za odpowiednim wynagrodzeniem (art. 33).

C. z rozdziału 4

a) wydawanie decyzji o zarządzie dla państwowych jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej (art. 38 ust. 1 i 2),

b) orzekanie o wygaśnięciu prawa zarządu (art. 41 ust. 2),

c) przyjmowanie wniosków o przyjęcie zbędnych nieruchomości lub ich części (art. 42).

D. z rozdziału 5

a) ustalanie cen za grunty, budynki, lokale i urządzenia (art. 45 ust. 1),

b) zastosowanie obniżki opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste (art. 46 ust. 4),

c) ustalanie ceny gruntów, budynków i innych urządzeń oraz lokali, oraz opłat za wieczyste użytkowanie i zarząd tymi gruntami, budynkami i innymi urządzenami oraz lokalami (art. 47a ust. 1 i 2),

d) aktualizacja ceny gruntów nie zabudowanych i zabudowanych będące podstawą do ustalenia opłat za wieczyste użytkowanie i zarząd (art. 47b ust. 1, 2, 3),

e) wprowadzenie rocznych opłat za niewykorzystywanie gruntu zgodnie z przeznaczeniem (art. 49 ust. 1).

E. z rozdziału 8

— wydawanie decyzji o przekazaniu gruntów w zarząd lub użytkowanie posiadaczom gruntów, którzy nie legitymują się dokumentami o przekazaniu gruntów, wydanymi w formie prawem przewidzianej i nie wystąpili do dnia 31 grudnia 1988 r. o uregulowastanu prawnego (art. 87 ust. 2).

F. z ustawy z dnia 29 września 1990 r. o zmianie ustawy o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości (Dz. U. Nr 79 poz. 464).

— ustalenie terminu rozpoczęcia lub zakończenia zabudowy w stosunku do gruntów, które przed dniem wejścia w życie ustawy znajdowały się w użytkowaniu wieczystym, zarządzie lub użytkowaniu, a nie był dla nich ustalony termin rozpoczęcia lub zakończenia zabudowy (art. 6).

5. Ujęte w art. 5 ust. 23 wyżej cyt. ustawy z ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (Dz. U. Nr 30, poz. 163 i Nr 43, poz. 241):

a) przyjmowanie zawiadomień o zniszczeniu znaków geodezyjnych i budowli triangulacyjnych (art. 15 ust. 3),

b) prowadzenie ewidencji gruntów i budynków oraz gleboznawczej klasyfikacji gruntów (art. 22),

c) sporządzanie zestawień zbiorczych danych objętych ewidencją gruntów i budynków (art. 25 ust. 2),

d) dokonywanie uzgodnień nieruchomości (art. 29 —35).

II. Nadzór Budowlany

1. Ujęte w art. 5 ust. 16 a, b, e-u, wyżej cyt. ustawy z ustawy z dnia 24 października 1974 r. — Prawo budowlane (Dz. U. Nr 38 poz. 229, z 1981 r. Nr 12,

poz. 57 z 1983 r. Nr 44 poz. 200 i 201, z 1984 r. Nr 35, poz. 185 i 186, z 1987 r. Nr 21 poz. 124 i z 1988 r. Nr 41, poz. 324),

a) zatwierdzanie planów realizacyjnych oraz rozwiązań urbanistycznych i architektoniczno-budowlanych projektów (art. 21 ust. 3),

b) ustanawianie stref ochronnych oraz sposobów ich zagospodarowania (art. 21 ust. 3),

e) przyjmowanie zgłoszeń o rozbiórce obiektu budowlanego (art. 28 ust. 2),

f) wydawanie pozwolenia na budowę (art. 29, ust. 4),

g) przenoszenia pozwolenia na budowę na innego inwestora (art. 31, ust. 2),

h) orzekanie o utracie ważności pozwolenia na budowę (art. 32 ust. 2),

i) wydawanie decyzji zezwalającej na wejście na teren sąsiednich nieruchomości do budynków lub lokali w celu wykonania robót budowlanych (art. 35, ust. 2),

j) wstrzymanie robót budowlanych (art. 36, ust. 1),

k) wydawanie decyzji o nakazie przymusowej rozbiórki (art. 36, ust. 3),

l) wydawanie decyzji o nakazie rozbiórki lub przejęciu na własność Państwa obiektów budowlanych i ich części będących w budowie lub wybudowanych niezgodnie z przepisami obowiązującymi w okresie ich budowy (art. 37),

ł) odraczanie wykonania przymusowej rozbiórki obiektu budowlanego (art. 39),

m) wydawanie decyzji nakazującej wykonanie w oznaczonym terminie zmian lub przeróbek, niezbędnych do doprowadzenia obiektu budowlanego, terenu nieruchomości lub strefy ochronnej do stanu zgodnego z przepisami (art. 40),

n) przyjmowanie zawiadomień o oddaniu obiektu budowlanego do użytku (art. 41, ust. 2),

o) wydawanie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego, co do którego wydano nakaz dokonania zmian i przeróbek (art. 42, ust. 1),

p) wydawanie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego, gdy jest to uzasadnione względami bezpieczeństwa ludzi lub mienia, ochrony środowiska albo innymi względami interesu społecznego (art. 42, ust. 2),

r) udzielanie zgody na zmianę sposobu użytkowania obiektu budowlanego (art. 44),

s) wydawanie decyzji o nakazie doprowadzenia obiektu budowlanego do odpowiedniego stanu technicznego, wyglądu, odpowiedniego sposobu użytkowania i użytkowania w sposób nie zagrażający środowisku (art. 46),

t) wydawanie decyzji o nakazie rozbiórki obiektów budowlanych nie użytkowanych, zniszczonych lub niewykończonych, nie nadających się do remotu, odbudowy lub wykończenia (art. 47),

u) wydawanie decyzji o podjęciu niezbędnych środków zabezpieczających mających na celu usunięcie niebezpieczeństwa dla ludzi lub mienia (art. 48, ust. 1).

III. Ochrona Środowiska

1. Ujęte w art. 5 ust. 17 a, c. g, h, o—t, wyżej cyt. ustawy z ustawy z dnia 24.10.1974 r. — Prawo wodne (Dz. U. Nr 38, poz. 230, z 1980 r. Nr 3, poz. 6, z 1983 r. Nr 44 poz. 201 oraz z 1989 r. Nr 26, poz. 139 i Nr 35, poz. 192),

a) ustalanie linii brzegu dla wód innych niż wody żeglowne (art. 8 ust. 3),

c) ustalanie za odszkodowaniem przejścia, przejazdu oraz miejsc przeznaczonych do stałego korzystania z gruntów dla celów dostępu do wody, swobodnego ruchu wzdłuż wód, wykonywania rybactwa i wędkarstwa, przybijania i przymocowywania do brzegów statków i tratew, ustawiania znaków żeglownych oraz wykonywania robót konserwacyjnych (art. 1, ust. 2),

g) nakazywanie przywrócenia stosunków wodnych do stanu poprzedniego lub wykonania urządzeń zapobiegających szkodom albo nakładanie obowiązku odszkodowawczego (art. 50 ust. 2),

h) decydowanie o wykonaniu przez państwowe jednostki organizacyjne robót i urządzeń w celu polepszenia stosunków wodnych na gruncie (art. 51),

o) przejmowanie na własność Państwa, za zgodą właścicielia, gruntów w zamian z wykonanie meliorcji wodnych (art. 93, ust. 2),

p) wydawanie decyzji o utworzeniu spółki wodnej (art. 110),

r) zatwierdzanie lub nadawanie statutu spółkom wodnym, zatwierdzanie uchwały o rozwiązaniu spółki wodnej (art. 112 ust. 2—4),

s) stwierdzanie korzyści lub zanieczyszczenia wody oraz ustalanie wysokości składek i innych świadczeń na rzecz spółki wodnej (art. 115, ust. 3),

t) podwyższanie wysokości składek i innych świadczeń oraz możliwość ich ustalania na rzecz spółek wodnych i ich związków (art. 117, ust. 2 i 3).

IV. Komunikacja

1. Ujęte w art. 5 ust. 9 wyżej cyt. ustawy,

z ustawy z dnia 2 grudnia 1960 r. o kolejach (Dz. U. z 1989 r. Nr 52, poz. 310),

a) zarządzanie usunięcia zadrzewienia (zakrzewienia) pogarszającego widoczność sygnałów i pociągów, utrudniającego budowę i eksploatację urządzeń kolejowych lub powodującego zaspy śnieżne — za odszkodowaniem (art. 28 ust. 1),

b) określanie wysokości odszkodowania przy odpowiednim zastosowaniu zasad i trybu obowiązującego przy wywłaszczaniu nieruchomości (art. 30 ust. 1),

c) zarządzanie na koszt sprawcy naruszającego stan istniejący doprowadzenia otoczenia kolei do stanu zgodnego z obowiązującymi przepisami (art. 31),

2. Ujęte w art. 5 ust. 20 b—g, i—r wyżej cyt. ustawy z ustawy z dnia 1 lutego 1983 r. — Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. Nr 6, poz. 35 i z 1989 r. Nr 35, poz. 192):

b) dokonywanie rejestracji pojazdów, wydawanie dowodów rejestracyjnych lub dokumentów czasowo dopuszczających pojazd do ruchu oraz tablic rejestracyjnych (art. 58 ust. 2),

c) dopuszczanie do ruchu na drogach motorowerów, wydawanie tabliczek rowerowych wraz z właściwym dokumentem (art. 58 ust. 9),

d) przyjmowanie od właściciela pojazdu zawiadomień o nabyciu lub zbyciu pojazdu, dokona-

niu istotnych zmian konstrukcyjnych w pojeździe, jego zniszczeniu (kasacji) bądź o zmianie swojego adresu (siedziby) art. 60 ust. 2),

e) wycofanie z ruchu pojazdów (art. 61 ust. 1),

f) zatrzymywanie i zwracanie dowodów rejestracyjnych lub odpowiadających im dokumentów (art. 61 ust. 5),

g) wpisywanie do dowodu rejestracyjnego pojazdu du rejestrowanego po raz pierwszy terminu badania technicznego (art. 64 ust. 1),

i) wydawanie uprawnień do kierowania pojazdami (praw jazdy, kart rowerowych, motorowerowych i woźnicy (art. 76 ust. 1),

j) przyjmowanie od kierowców zawiadomień i dokonywanie wpisów w prawach jazdy o zmianie miejsca zamieszkania oraz o zagubieniu prawa jazdy i wydawanie wtórników prawa jazdy (art. 77),

k) wzywanie kierujących pojazdami do poddania się badaniom sprawności fizycznej i psychicznej w przypadku zastrzeżenia co do stanu ich zdrowia (art. 80 ust. 1),

l) wzywanie kierujących pojazdami w razie uzasadnionych zastrzeżeń do sprawdzenia kwalifikacji art. 82 ust. 1),

ł) zatrzymanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi art. 84 ust. 6),

m) zwracanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi (art. 84 ust. 7),

n) zatrzymanie i zwracanie uprawnień do kierowania rowerami, motorowerami i pojazdami zaprzęgowymi (art. 84 ust. 8),

o) cofanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi (art. 85 ust. 1),

p) przywracanie cofniętych uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi (art. 85 ust. 3),

r) cofanie i przywracanie uprawnień do kierowania rowerami, motorowerami i pojazdami zaprzęgowymi (art. 85 ust. 4).

§ 2.

1. Zadania o których mowa w § 1 są wykonywane po zapewnieniu środków finansowych przez administrację rządową w postaci:
   a) środków osobowych — 4 etaty (w kwocie niewiększej niż średnia Urzędu Rejonowego na etat),
   b) ryczałtu do 200 km miesięcznie na używanie samochodu w celu realizowania wszystkich powierzonych zadań,
   c) funduszu inwestycyjnego na wykonanie zadań w zakresie geodezji i gospodarki gruntami.
2. Przekazywanie i rozliczanie środków finansowych dokonuje się w terminach miesięcznych.

§ 3.

Organem odwoławczym od decyzji o których mowa w § 1, wydawanych przez organ gminy jest Wojewoda Łódzki.

§ 4.

1. Organ gminy odpowiada za zgodne z prawem prowadzenie powierzonych zadań oraz za sprawną i terminową organizację ich załatwienia.
2. Kierownik Urzędu Rejonowego kontroluje wykonywanie powierzonych zadań w zakresie:
   a) zgodności merytorycznej i prawnej,
   b) prawidłowego wykorzystania środków osobowych i finansowych przekazywanych przez administrację rządową w celu realizacji zadań powierzonych.

§ 5.

Spory wynikające z realizacji porozumienia rozstrzyga Wojewoda Łódzki.

§ 6.

1. Kierownik Urzędu Rejonowego, może w formie pisemnej z własnej inicjatywy lub na pisemny wniosek organu gminy, cofnąć w całości lub części powierzenie zadań, o których mowa w § 1.
2. Cofnięcie powierzonego zadania następuje po upływie 3 miesięcy od dnia złożenia wniosku, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego, chyba, że strony porozumienia uzgodnią inny termin.
3. W przypadku stwierdzonego naruszenia prawa przez organ gminy w zakresie powierzonych zadań, Kierownik Urzędu Rejonowego może rozwiązać porozumienie bez zachowania terminu o którym mowa w pkt. 2.
4. W razie cofnięcia powierzonych zadań, strony uzgadniają sposób i termin rozliczenia przekazanych środków finansowych, o których mowa w § 2.

§ 7.

1. Sprawy, w których postępowanie wszczęto przed dniem powierzenia zadań organowi gminy, podlegają załatwieniu przez Kierownika Urzędu Rejonowego.
2. Sprawy nie zakończone przez organ gminy do dnia cofnięcia powierzenia, przejmuje do załatwienia Kierownik Urzędu Rejonowego.

§ 8.

Porozumienie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 1991 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

§ 9.

Powierzenie zadań, o których mowa w § 1 następuje na czas nieokreślony.

§ 10.

Porozumienie wymaga przyjęcia przez Radę Gminy w formie Uchwały.

§ 11.

Niniejsze porozumienie sporządzone zostało w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

§ 12.

Wszelkie zmiany dotyczące postanowień porozumienia dokonywane będą aneksem.

Kierownik Urzędu Rejonowego
w Pabianicach

Grażyna KACZMAREK

Wójt
Gminy Rzgów

Jan MIELCZAREK

143

POROZUMIENIE

zawarte w dniu 28 stycznia 1991 r. w Pabianicach pomiędzy Grażyną Kaczmarek Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Pabianicach zwanym w treści prozumienia „Kierownikiem Urzędu Rejonowego", a Zarządem Gmny reprezentowanym przez Henryka Gajdę Wójta Gminy Pabianice, zwanym w treści porozumienia „organem gminy".

Działając na podstawie art. 8 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 8.03.1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. Nr 16, poz. 95 Nr 34, poz. 199 oraz Nr 43, poz. 253), oraz art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 22.03.1990 r. o terenowych organach rządowej administracji ogólnej (Dz. U. Nr 21, poz. 123) za zgodą Wojewody Łódzkiego strony porozumienia postanawiają:

§ 1.

Kierownik Urzędu **powierza** organowi gminy prowadzenie zadań wynikających z ustawy z dnia 17.05.1990 r. o podziale zadań i kompetencji określonych w ustawach szczególnych pomiędzy organy gminy a organy administracji rządowej oraz o zmianie niektórych ustaw (Dz. U. Nr 34, poz. 198) należących do jego właściwości, w tym wydawanie decyzji administracyjnych w pierwszej instancji w zakresie:

I. Geodezja i Gospodarka Gruntami

1. Ujęte w art. 5 ust. 7 a, wyżej cyt. ustawy z ustawy z dnia 12 marca 1958 r. o sprzedaży nieruchomości Państwowego Funduszu Ziemi oraz uporządkowania niektórych spraw związanych z przeprowadzeniem reformy rolnej i osadnictwa rolnego (Dz. U. z 1989 r. Nr 58, poz. 348)
   a) podwyższanie lub obniżanie ceny gruntów na terenie wsi lub gminy, jeżeli ceny gruntów ustalone według zasad, o których mowa w art. 4 ust. 1, znacznie odbiegają od cen stosowanych w obrocie między rolnikami (art. 5 ust. 1)
2. Ujęte w art. 5 ust. 10 wyżej cyt. ustawy z ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (Dz. U. Nr 28, poz. 169 i z 1982 r. Nr 11, poz. 80):
   a) ustalanie, które nieruchomości stanowią wspólnotę gruntową bądź mienie gminne (art. 8 ust. 1)
   b) ustalanie wykazu osób uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej oraz wykazu obszarów gospodarstw przez nich posiadanych i wielkości przysługujących im udziałów we wspólnocie (art. 8 ust. 2)
3. Ujęte w art. 5 ust. 18 wyżej cyt. ustawy z ustawy z dnia 26 marca 1982 r. o scalaniu i wymianie gruntów (Dz. U. z 1989 r. Nr 58, poz. 349):
   a) przeprowadzanie scalenia gruntów lub odmowa przeprowadzenia (art. 3 ust. 1 i 3),
   b) przeprowadzanie wymiany gruntów lub odmowa przeprowadzenia (art. 5 ust. 1),
   c) wydawanie postanowienia o wszczęciu postępowania scaleniowego lub wymiennego oraz zawiadomieniu o tym wszczęciu (art. 7 ust. 1 i 3),
   d) przyjmowania i wypłacania dopłat uczestnikom scalania w przypadku wydzielania im gruntów innej wartości niż posiadali przed scaleniem (art. 8 ust. 5 i 6),
   e) zwoływanie zebrania uczestników postępowania dla wyboru rady uczestników scalania, a w przypadku niewybrania rady w określonym terminie powoływanie tej rady z urzędu (art. 9 ust. 2 i 3),
   f) upoważnianie geodety do przeprowadzenia szacunku gruntów oraz opracowania projektu scalania lub wymiany, powoływanie komisji doradczej działającej przy geodecie — projektancie scalenia i ewentualnie dodatkowych rzeczoznawców do tej komisji (art. 10 ust. 1, 3 i 4),
   g) rozpatrywanie zastrzeżeń do uchwalonych zasad szacunku gruntów i wydawanie ewentualnego postanowienia o obowiązku stosowania zasad szacowania określonych w art. 11 ust. 1, 2,
   h) ogłaszanie wyników oszacowania gruntów, lasów oraz sadów ogrodów, chmielników i innych upraw specjalnych objętych scaleniem (art. 12, ust. 3),
   i) rozpatrywanie zastrzeżeń do dokonanego szacunku (art. 12 ust. 3),
   j) zwoływanie zebrań uczestników scalania w sprawie podjęcia uchwały co do zgody na dokonany szacunek gruntów (art. 13 ust. 2),
   k) rozpatrywanie zatrzeżeń i wydawanie postanowień o akceptacji szacunku gruntów w przypadku niepodjęcia uchwały, o której mowa w art. 13 ust. 1 i 4,
   l) wydawanie decyzji o wydzielaniu gruntów członkowi rolniczej spółdzielni produkcyjnej, występującemu z niej po przeprowadzeniu scalenia (art. 16 ust. 2),
   ł) zawiadamianie państwowego biura notarialnego o wszczęciu postępowania scaleniowego lub wymiennego oraz wydawanie zgody na dokonywanie zmian w stanie własności nieruchomości w trakcie trwania scalenia lub wymiany (art. 21),
   m) rozpatrywanie zastrzeżeń do projektów scalania gruntów (art. 27),
   n) wydawanie decyzji o zatwierdzaniu projektu scalania lub wymiany gruntów (art. 27 ust. 3),
   o) wprowadzanie uczestników scalania w posiadanie nowo wydzielonych gruntów (art. 30),
   p) zawiadamianie uczestników scalania o terminach zebrań, o wyłożeniu do publicznego wglądu wyników oszacowania, o terminie okazania projektu scalania gruntów (art. 31).
4. Ujęte w art. 5 ust. 21 wyżej cyt. ustawy z ustawy z dnia 29. 04.1985 r. o gospodarce gruntami i wywłaszczeniu nieruchomości (Dz. U. z 1989 r. poz. 74 i Nr 29 poz. 154 oraz z 1990 r. Nr 14 poz. 198) w brzmieniu ustawy z dnia 29.09.1990 r. o zmianie ustawy o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości (Dz. U. Nr 79 poz. 464).

I. Z rozdziału 1, 6, 8

a) wywłaszczanie nieruchomości (art. 3 ust. 2),
b) zatwierdzanie projektu podziału nieruchomości (art. 12 ust. 3),
c) orzekanie o wywłaszczeniu, odszkodowaniu, nadaniu nieruchomości zamiennej (art. 51 ust. 1),
d) wszczynanie z urzędu lub na wniosek zarządu gminy postępowania wywłaszczeniowego (art. 52 ust. 1 i 2),
e) wyznaczanie terminu do zawarcia umowy przeniesienia własności nieruchomości (art. 52 ust. 3),
f) złożenie w państwowym biurze notarialnym wniosku o dokonanie w księdze wieczystej wpisu o wszczęciu postępowania wywłaszczeniowego (art. 55),

g) określenie niezbędnych służebności oraz ustalanie obowiązków budowy i utrzymania odpowiednich urządzeń na wywłaszczonym gruncie (art. 57 ust. 1),
h) zwalnianie nieruchomości zamiennej od obciążeń (art. 70 ust. 3),
i) udzielanie zezwoleń na niezwłoczne zajęcie nieruchomości (art. 71),
k) wydawanie zezwoleń na zakładanie i prowadzenie na nieruchomościach ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłnia płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń technicznych łączności i sygnalizacji, a także innych podziemnych nadziemnych, niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń (art. 75 ust. 1),
l) wydawanie państwowym jednostkom organizacyjnym zezwoleń na czasowe zajęcie nieruchomości, w celu odpłatnego wydobywania na tej nieruchomości materiałów niezbędnych do budowy i konserwacji dróg lądowych i wodnych oraz na cele obrony Państwa (art. 76 ust. 1),
ł) ustalanie odszkodowań za czasowe zajęcie nieruchomości (art. 80 ust. 2),
m) zaliczenie wartości mienia nieruchomego pozostawionego za granicą na pokrycie opłat za użytkowanie wieczyste lub ceny sprzedaży nieruchomości, o których mowa w art. 88 ust. 1.

II. W zakresie mienia Skarbu Państwa

A. z rozdziału 1

a) gospodarka gruntami w zakresie właściwości rejonowych organów administracji ogólnej (art. 3 ust. 1).

B. z rozdziału 3

a) wydawanie decyzji o zmianie wielkości udziałów właścicieli poszczególnych lokali we współwłasności gruntu po dokonaniu przebudowy, nadbudowy lub rozbudowy (art. 24 ust. 4),
b) podanie do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży lub do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, dzierżawę lub najem (art. 28 ust. 1),
c) wystąpienie do państwowego biura notarialnego z wnioskiem o zawarcie umowy w terminie 1-go miesiąca od dnia ustalenia nabywcy gruntów (art. 29 ust. 1),
d) wydawanie decyzji o rozwiązaniu umowy o użytkowanie wieczyste i zarządzanie odebrania gruntów stosownie do art. 240 Kodeksu Cywilnego (art. 30 ust. 2),
e) przyjmowanie zgłoszeń roszczeń o odszkodowanie od osób, którym przysługiwało ograniczone prawo rzeczowe na nieruchomościach oddanych w wieczyste użytkowanie (art. 31 ust. 2),
f) wnioskowanie o wykreślenie z ksiąg wieczystych długów i ciężarów na gruncie oddanym w użytkowanie wieczyste (art. 31 ust. 4),
g) występowanie z żądaniem, aby właściciel, który nie odbudował lub nie wyremontował w terminie obiektu zabytkowego na gruncie oddanym w użytkowanie wieczyste bądź nie zabudował w terminie określonym w umowie nabytej pod budowę domu lub budynku, przeniósł własność nabytej działki na rzecz Skarbu Państwa za odpowiednim wynagrodzeniem (art. 33).

C. z rozdziału 4

a) wydawanie decyzji o zarządzie dla państwowych jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej (art. 38 ust. 1 i 2),
b) orzekanie o wygaśnięciu prawa zarządu (art. 41 ust. 2),
c) przyjmowanie wniosków o przyjęcie zbędnych nieruchomości lub ich części (art. 42).

D. z rozdziału 5

a) ustalanie cen za grunty, budynki, lokale i urządzenia (art. 45 ust. 1),
b) zastosowanie obniżki opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste (art. 46 ust. 4),
c) ustalanie ceny gruntów, budynków i innych urządzeń oraz lokali, oraz opłat za wieczyste użytkowanie i zarząd tymi gruntami, budynkami i innymi urządzenami oraz lokalami (art. 47a ust. 1 i 2),
d) aktualizacja ceny gruntów nie zabudowanych i zabudowanych będące podstawą do ustalenia opłat za wieczyste użytkowanie i zarząd (art. 47b ust. 1, 2, 3),
e) wprowadzenie rocznych opłat za niewykorzystywanie gruntu zgodnie z przeznaczeniem (art. 49 ust. 1).

E. z rozdziału 8

— wydawanie decyzji o przekazaniu gruntów w zarząd lub użytkowanie posiadaczom gruntów, którzy nie legitymują się dokumentami o przekazaniu gruntów, wydanymi w formie prawem przewidzianej i nie wystąpili do dnia 31 grudnia 1988 r. o uregulowastanu prawnego (art. 87 ust. 2).

F. z ustawy z dnia 29 września 1990 r. o zmianie ustawy o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości (Dz. U. Nr 79 poz. 464).

— ustalenie terminu rozpoczęcia lub zakończenia zabudowy w stosunku do gruntów, które przed dniem wejścia w życie ustawy znajdowały się w użytkowaniu wieczystym, zarządzie lub użytkowaniu, a nie był dla nich ustalony termin rozpoczęcia lub zakończenia zabudowy (art. 6).

5. Ujęte w art. 5 ust. 23 wyżej cyt. ustawy z ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (Dz. U. Nr 30, poz. 163 i Nr 43, poz. 241):
   a) przyjmowanie zawiadomień o zniszczeniu znaków geodezyjnych i budowli triangulacyjnych (art. 15 ust. 3),
   b) prowadzenie ewidencji gruntów i budynków oraz gleboznawczej klasyfikacji gruntów (art. 22),
   c) sporządzanie zestawień zbiorczych danych objętych ewidencją gruntów i budynków (art. 25 ust. 2),
   d) dokonywanie uzgodnień nieruchomości (art. 29 —35).

II. Nadzór Budowlany

1. Ujęte w art. 5 ust. 16 b, e-u, wyżej cyt. ustawy z ustawy z dnia 24 października 1974 r. — Prawo budowlane (Dz. U. Nr 38 poz. 229, z 1981 r. Nr 12, poz. 57 z 1983 r. Nr 44 poz. 200 i 201, z 1984 r. Nr 35, poz. 185 i 186, z 1987 r. Nr 21 poz. 124 i z 1988 r. Nr 41, poz. 324),

b) ustanawianie stref ochronnych oraz sposobów ich zagospodarowania (art. 21 ust. 3),

e) przyjmowanie zgłoszeń o rozbiórce obiektu budowlanego (art. 28 ust. 2),

f) wydawanie pozwolenia na budowę (art. 29, ust. 4),

g) przenoszenia pozwolenia na budowę na innego inwestora (art. 31, ust. 2),

h) orzekanie o utracie ważności pozwolenia na budowę (art. 32 ust. 2),

i) wydawanie decyzji zezwalającej na wejście na teren sąsiednich nieruchomości do budynków lub lokali w celu wykonania robót budowlanych (art. 35, ust. 2),

j) wstrzymanie robót budowlanych (art. 36, ust. 1),

k) wydawanie decyzji o nakazie przymusowej rozbiórki (art. 36, ust. 3),

l) wydawanie decyzji o nakazie rozbiórki lub przejęciu na własność Państwa obiektów budowlanych i ich części będących w budowie lub wybudowanych niezgodnie z przepisami obowiązującymi w okresie ich budowy (art. 37),

ł) odraczanie wykonania przymusowej rozbiórki obiektu budowlanego (art. 39),

m) wydawanie decyzji nakazującej wykonanie w oznaczonym terminie zmian lub przeróbek, niezbędnych do doprowadzenia obiektu budowlanego, terenu nieruchomości lub strefy ochronnej do stanu zgodnego z przepisami (art. 40),

n) przyjmowanie zawiadomień o oddaniu obiektu budowlanego do użytku (art. 41, ust. 2),

o) wydawanie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego, co do którego wydano nakaz dokonania zmian i przeróbek (art. 42, ust. 1),

p) wydawanie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego, gdy jest to uzasadnione względami bezpieczeństwa ludzi lub mienia, ochrony środowiska albo innymi względami interesu społecznego (art. 42, ust. 2),

r) udzielanie zgody na zmianę sposobu użytkowania obiektu budowlanego (art. 44),

s) wydawanie decyzji o nakazie doprowadzenia obiektu budowlanego do odpowiedniego stanu technicznego, wyglądu, odpowiedniego sposobu użytkowania i użytkowania w sposób nie zagrażający środowisku (art. 46),

t) wydawanie decyzji o nakazie rozbiórki obiektów budowlanych nie użytkowanych, zniszczonych lub niewykończonych, nie nadających się do remotu, odbudowy lub wykończenia (art. 47),

u) wydawanie decyzji o podjęciu niezbędnych środków zabezpieczających mających na celu usunięcie niebezpieczeństwa dla ludzi lub mienia (art. 48, ust. 1).

III. Ochrona Środowiska

1. Ujęte w art. 5 ust. 17 a, c, g, h, o—t, wyżej cyt. ustawy z ustawy z dnia 24.10.1974 r. — Prawo wodne (Dz. U. Nr 38, poz. 230, z 1980 r. Nr 3, poz. 6, z 1983 r. Nr 44 poz. 201 oraz z 1989 r. Nr 26, poz. 139 i Nr 35, poz. 192),

a) ustalanie linii brzegu dla wód innych niż wody żeglowne (art. 8 ust. 3),

c) ustalanie za odszkodowaniem przejścia, przejazdu oraz miejsc przeznaczonych do stałego korzystania z gruntów dla celów dostępu do wody, swobodnego ruchu wzdłuż wód, wykonywania rybactwa i wędkarstwa, przybijania i przymocowywania do brzegów statków i tratew, ustawiania znaków żeglownych oraz wykonywania robót konserwacyjnych (art. 1, ust. 2),

g) nakazywanie przywrócenia stosunków wodnych do stanu poprzedniego lub wykonania urządzeń zapobiegających szkodom albo nakładanie obowiązku odszkodowawczego (art. 50 ust. 2),

h) decydowanie o wykonaniu przez państwowe jednostki organizacyjne robót i urządzeń w celu polepszenia stosunków wodnych na gruncie (art. 51),

o) przejmowanie na własność Państwa, za zgodą właściciela, gruntów w zamian za wykonanie meliorcji wodnych (art. 93, ust. 2),

p) wydawanie decyzji o utworzeniu spółki wodnej (art. 110),

r) zatwierdzanie lub nadawanie statutu spółkom wodnym, zatwierdzanie uchwały o rozwiązaniu spółki wodnej (art. 112 ust. 2—4),

s) stwierdzanie korzyści lub zanieczyszczenia wody oraz ustalanie wysokości składek i innych świadczeń na rzecz spółki wodnej (art. 115, ust. 3),

t) podwyższanie wysokości składek i innych świadczeń oraz możliwość ich ustalania na rzecz spółek wodnych i ich związków (art. 117, ust. 2 i 3).

§ 2.

1. Zadania o których mowa w § 1 są wykonywane po zapewnieniu środków finansowych przez administrację rządową w postaci:
   a) środków osobowych — 3 etaty (w kwocie niewiększej niż średnia Urzędu Rejonowego na etat),
   b) ryczałtu do 200 km miesięcznie na używanie samochodu w celu realizowania wszystkich powierzonych zadań,
   c) funduszu inwestycyjnego na wykonanie zadań w zakresie geodezji i gospodarki gruntami.
2. Przekazywanie i rozliczanie środków finansowych dokonuje się w terminach miesięcznych.

§ 3.

Organem odwoławczym od decyzji o których mowa w § 1, wydawanych przez organ gminy jest Wojewoda Łódzki.

§ 4.

1. Organ gminy odpowiada za zgodne z prawem prowadzenie powierzonych zadań oraz za sprawną i terminową organizację ich załatwienia.
2. Kierownik Urzędu Rejonowego kontroluje wykonywanie powierzonych zadań w zakresie:
   a) zgodności merytorycznej i prawnej,
   b) prawidłowego wykorzystania środków osobowych i finansowych przekazywanych przez administrację rządową w celu realizacji zadań powierzonych.

§ 5.

Spory wynikające z realizacji porozumienia rozstrzyga Wojewoda Łódzki.

§ 6.

1. Kierownik Urzędu Rejonowego, może w formie pisemnej z własnej inicjatywy lub na pisemny wniosek organu gminy, cofnąć w całości lub części powierzenie zadań, o których mowa w § 1.
2. Cofnięcie powierzonego zadania następuje po upływie 3 miesięcy od dnia złożenia wniosku, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego, chyba, że strony porozumienia uzgodnią inny termin.
3. W przypadku stwierdzonego naruszenia prawa przez organ gminy w zakresie powierzonych zadań, Kierownik Urzędu Rejonowego może rozwiązać porozumienie bez zachowania terminu o którym mowa w pkt. 2.
4. W razie cofnięcia powierzonych zadań, strony uzgadniają sposób i termin rozliczenia przekazanych środków finansowych, o których mowa w § 2.

§ 7.

1. Sprawy, w których postępowanie wszczęto przed dniem powierzenia zadań organowi gminy, podlegają załatwieniu przez Kierownika Urzędu Rejonowego.
2. Sprawy nie zakończone przez organ gminy do dnia cofnięcia powierzenia, przejmuje do załatwienia Kierownik Urzędu Rejonowego.

§ 8.

Porozumienie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 1991 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

§ 9.

Powierzenie zadań, o których mowa w § 1 następuje na czas nieokreślony.

§ 10.

Porozumienie wymaga przyjęcia przez Radę Gminy w formie Uchwały.

§ 11.

Niniejsze porozumienie sporządzone zostało w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

§ 12.

Wszelkie zmiany dotyczące postanowień porozumienia dokonywane będą aneksem.

Kierownik Urzędu Rejonowego
w Pabianicach
Grażyna KACZMAREK

Wójt
Gminy Pabianice
Henryk GAJDA

144

POROZUMIENIE

zawarte w dniu 30 stycznia 1991 r. w Konstantynowie pomiędzy Grażyną Kaczmarek Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Pabianicach zwanym w treści pozrozumienia „Kierownikiem Urzędu Rejonowego", a Zarządem Miasta reprezentowanym przez Marka Kowalika Burmistrza Konstantynowa, zwanym w treści porozumienia „organem miasta".

Działając na podstawie art. 8 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 8.03.1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. Nr 16, poz. 95 Nr 34, poz. 199 oraz Nr 43, poz. 253), oraz art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 22.03.1990 r. o terenowych organach rządowej administracji ogólnej (Dz. U. Nr 21, poz. 123) za zgodą Wojewody Łódzkiego strony porozumienia postanawiają:

§ 1.

Kierownik Urzędu **powierza** organowi miasta prowadzenie zadań wynikających z ustawy z dnia 17.05.1990 r. o podziale zadań i kompetencji określonych w ustawach szczególnych pomiędzy organy gminy a organy administracji rządowej oraz o zmianie niektórych ustaw (Dz. U. Nr 34, poz. 198) należących do jego właściwości, w tym wydawanie decyzji administracyjnych w pierwszej instancji w zakresie:

I. Geodezja i Gospodarka Gruntami

1. Ujęte w art. 5 ust. 7 a, wyżej cyt. ustawy z ustawy z dnia 12 marca 1958 r. o sprzedaży nieruchomości Państwowego Funduszu Ziemi oraz uporządkowaniu niektórych spraw związanych z przeprowadzeniem reformy rolnej i osadnictwa rolnego (Dz. U. z 1989 r. Nr 58, poz. 348)
   a) podwyższanie lub obniżanie ceny gruntów na terenie wsi lub gminy, jeżeli ceny gruntów ustalone według zasad, o których mowa w art. 4 ust. 1, znacznie odbiegają od cen stosowanych w obrocie między rolnikami (art. 5 ust. 1)
2. Ujęte w art. 5 ust. 10 wyżej cyt. ustawy z ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (Dz. U. Nr 28, poz. 169 i z 1982 r. Nr 11, poz. 80):
   a) ustalanie, które nieruchomości stanowią wspólnotę gruntową bądź mienie gminne (art. 8 ust. 1)
   b) ustalanie wykazu osób uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej oraz wykazu obszarów gospodarstw przez nich posiadanych i wielkości przysługujących im udziałów we wspólnocie (art. 8 ust. 2)
3. Ujęte w art. 5 ust. 18 wyżej cyt. ustawy z ustawy z dnia 26 marca 1982 r. o scalaniu i wymianie gruntów (Dz. U. z 1989 r. Nr 58, poz. 349):
   a) przeprowadzanie scalenia gruntów lub odmowa przeprowadzenia (art. 3 ust. 1 i 3),
   b) przeprowadzanie wymiany gruntów lub odmowa przeprowadzenia (art. 5 ust. 1),
   c) wydawanie postanowienia o wszczęciu postępowania scaleniowego lub wymiennego oraz zawiadomieniu o tym wszczęciu (art. 7 ust. 1 i 3),
   d) przyjmowania i wypłacania dopłat uczestnikom scalania w przypadku wydzielania im gruntów innej wartości niż posiadali przed scaleniem (art. 8 ust. 5 i 6),

e) zwoływanie zebrania uczestników postępowania dla wyboru rady uczestników scalania, a w przypadku niewybrania rady w określonym terminie powoływanie tej rady z urzędu (art. 9 ust. 2 i 3),
f) upoważnianie geodety do przeprowadzenia szacunku gruntów oraz opracowania projektu scalania lub wymiany, powoływanie komisji doradczej działającej przy geodecie — projektancie scalenia i ewentualnie dodatkowych rzeczoznawców do tej komisji (art. 10 ust. 1, 3 i 4),
g) rozpatrywanie zastrzeżeń do uchwalonych zasad szacunku gruntów i wydawanie ewentualnego postanowienia o obowiązku stosowania zasad szacowania określonych w art. 11 ust. 1, 2,
h) ogłaszanie wyników oszacowania gruntów, lasów oraz sadów ogrodów, chmielników i innych upraw specjalnych objętych scaleniem (art. 12, ust. 3),
i) rozpatrywanie zastrzeżeń do dokonanego szacunku (art. 12 ust. 3),
j) zwoływanie zebrań uczestników scalania w sprawie podjęcia uchwały co do zgody na dokonany szacunek gruntów (art. 13 ust. 2),
k) rozpatrywanie zastrzeżeń i wydawanie postanowień o akceptacji szacunku gruntów w przypadku niepodjęcia uchwały, o której mowa w art. 13 ust. 1 i 4,
l) wydawanie decyzji o wydzielaniu gruntów członkowi rolniczej spółdzielni produkcyjnej, występującemu z niej po przeprowadzeniu scalenia (art. 16 ust. 2),
ł) zawiadamianie państwowego biura notarialnego o wszczęciu postępowania scaleniowego lub wymiennego oraz wydawanie zgody na dokonywanie zmian w stanie własności nieruchomości w trakcie trwania scalenia lub wymiany (art. 21),
m) rozpatrywanie zastrzeżeń do projektów scalania gruntów (art. 27),
n) wydawanie decyzji o zatwierdzaniu projektu scalania lub wymiany gruntów (art. 27 ust. 3),
o) wprowadzanie uczestników scalania w posiadanie nowo wydzielonych gruntów (art. 30),
p) zawiadamianie uczestników scalania o terminach zebrań, o wyłożeniu do publicznego wglądu wyników oszacowania, o terminie okazania projektu scalania gruntów (art. 31).

4. Ujęte w art. 5 ust. 21 wyżej cyt. ustawy z ustawy z dnia 29. 04.1985 r. o gospodarce gruntami i wywłaszczeniu nieruchomości (Dz. U. z 1989 r. poz. 74 i Nr 29 poz. 154 oraz z 1990 r. Nr 14 poz. 198) w brzmieniu ustawy z dnia 29.09.1990 r. o zmianie ustawy o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości (Dz. U. Nr 79 poz. 464).

I. Z rozdziału 1, 6, 8

a) wywłaszczanie nieruchomości (art. 3 ust. 2),
b) zatwierdzanie projektu podziału nieruchomości (art. 12 ust. 3),
c) orzekanie o wywłaszczeniu, odszkodowaniu, nadaniu nieruchomości zamiennej (art. 51 ust. 1),
d) wszczynanie z urzędu lub na wniosek zarządu gminy postępowania wywłaszczeniowego (art. 52 ust. 1 i 2),
e) wyznaczanie terminu do zawarcia umowy przeniesienia własności nieruchomości (art. 52 ust. 3),
f) złożenie w państwowym biurze notarialnym wniosku o dokonanie w księdze wieczystej wpisu o wszczęciu postępowania wywłaszczeniowego (art. 55),
g) określenie niezbędnych służebności oraz ustalanie obowiązków budowy i utrzymania odpowiednich urządzeń na wywłaszczonym gruncie (art. 57 ust. 1),
h) zwalnianie nieruchomości zamiennej od obciążeń (art. 70 ust. 3),
i) udzielanie zezwoleń na niezwłoczne zajęcie nieruchomości (art. 71),
k) wydawanie zezwoleń na zakładanie i prowadzenie na nieruchomościach ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłnia płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń technicznych łączności i sygnalizacji, a także innych podziemnych nadziemnych, niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń (art. 75 ust. 1),
l) wydawanie państwowym jednostkom organizacyjnym zezwoleń na czasowe zajęcie nieruchomości, w celu odpłatnego wydobywania na tej nieruchomości materiałów niezbędnych do budowy i konserwacji dróg lądowych i wodnych oraz na cele obrony Państwa (art. 76 ust. 1),
ł) ustalanie odszkodowań za czasowe zajęcie nieruchomości (art. 80 ust. 2),
m) zaliczenie wartości mienia nieruchomego pozostawionego za granicą na pokrycie opłat za użytkowanie wieczyste lub ceny sprzedaży nieruchomości, o których mowa w art. 88 ust. 1.

II. W zakresie mienia Skarbu Państwa

A. z rozdziału 1

a) gospodarka gruntami w zakresie właściwości rejonowych organów administracji ogólnej (art. 3 ust. 1).

B. z rozdziału 3

a) wydawanie decyzji o zmianie wielkości udziałów właścicieli poszczególnych lokali we współwłasności gruntu po dokonaniu przebudowy, nadbudowy lub rozbudowy (art. 24 ust. 4),
b) podanie do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży lub do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, dzierżawę lub najem (art. 28 ust. 1),
c) wystąpienie do państwowego biura notarialnego z wnioskiem o zawarcie umowy w terminie 1-go miesiąca od dnia ustalenia nabywcy gruntów (art. 29 ust. 1),
d) wydawanie decyzji o rozwiązaniu umowy o użytkowanie wieczyste i zarządzanie odebrania gruntów stosownie do art. 240 Kodeksu Cywilnego (art. 30 ust. 2),
e) przyjmowanie zgłoszeń roszczeń o odszkodowanie od osób, którym przysługiwało ograniczone prawo rzeczowe na nieruchomościach oddanych w wieczyste użytkowanie (art. 31 ust. 2),
f) wnioskowanie o wykreślenie z ksiąg wieczystych długów i ciężarów na gruncie oddanym w użytkowanie wieczyste (art. 31 ust. 4),
g) występowanie z żądaniem, aby właściciel, który nie odbudował lub nie wyremontował w terminie obiektu zabytkowego na gruncie oddanym w użytkowanie wieczyste bądź nie zabudował w terminie określonym w umowie nabytej pod budowę domu lub budynku, przeniósł własność nabytej działki na rzecz Skarbu Państwa za odpowiednim wynagrodzeniem (art. 33).

C. z rozdziału 4

a) wydawanie decyzji o zarządzie dla państwowych jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej (art. 38 ust. 1 i 2),
b) orzekanie o wygaśnięciu prawa zarządu (art. 41 ust. 2),
c) przyjmowanie wniosków o przyjęcie zbędnych nieruchomości lub ich części (art. 42).

D. z rozdziału 5

a) ustalanie cen za grunty, budynki, lokale i urządzenia (art. 45 ust. 1),
b) zastosowanie obniżki opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste (art. 46 ust. 4),
c) ustalanie ceny gruntów, budynków i innych urządzeń oraz lokali, oraz opłat za wieczyste użytkowanie i zarząd tymi gruntami, budynkami i innymi urządzenami oraz lokalami (art. 47a ust. 1 i 2),
d) aktualizacja ceny gruntów nie zabudowanych i zabudowanych będąca podstawą do ustalenia opłat za wieczyste użytkowanie i zarząd (art. 47b ust. 1, 2, 3),
e) wprowadzenie rocznych opłat za niewykorzystywanie gruntu zgodnie z przeznaczeniem (art. 49 ust. 1).

E. z rozdziału 8

— wydawanie decyzji o przekazaniu gruntów w zarząd lub użytkowanie posiadaczom gruntów, którzy nie legitymują się dokumentami o przekazaniu gruntów, wydanymi w formie prawem przewidzianej i nie wystąpili do dnia 31 grudnia 1988 r. o uregulowastanu prawnego (art. 87 ust. 2).

F. z ustawy z dnia 29 września 1990 r. o zmianie ustawy o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości (Dz. U. Nr 79 poz. 464).

— ustalenie terminu rozpoczęcia lub zakończenia zabudowy w stosunku do gruntów, które przed dniem wejścia w życie ustawy znajdowały się w użytkowaniu wieczystym, zarządzie lub użytkowaniu, a nie był dla nich ustalony termin rozpoczęcia lub zakończenia zabudowy (art. 6).

5. Ujęte w art. 5 ust. 23 wyżej cyt. ustawy z ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (Dz. U. Nr 30, poz. 163 i Nr 43, poz. 241):
   a) przyjmowanie zawiadomień o zniszczeniu znaków geodezyjnych i budowli triangulacyjnych (art. 15 ust. 3),
   b) prowadzenie ewidencji gruntów i budynków oraz gleboznawczej klasyfikacji gruntów (art. 22),
   c) sporządzanie zestawień zbiorczych danych objętych ewidencją gruntów i budynków (art. 25 ust. 2),
   d) dokonywanie uzgodnień nieruchomości (art. 29—35).

II. Nadzór Budowlany

1. Ujęte w art. 5 ust. 16 a, b, e-u, wyżej cyt. ustawy z ustawy z dnia 24 października 1974 r. — Prawo budowlane (Dz. U. Nr 38 poz. 229, z 1981 r. Nr 12, poz. 57 z 1983 r. Nr 44 poz. 200 i 201, z 1984 r. Nr 35, poz. 185 i 186, z 1987 r. Nr 21 poz. 124 i z 1988 r. Nr 41, poz. 324),

a) zatwierdzanie planów realizacyjnych oraz rozwiązań urbanistycznych i architektoniczno-budowlanych projektów (art. 21 ust. 3),
b) ustanawianie stref ochronnych oraz sposobów ich zagospodarowania (art. 21 ust. 3),
e) przyjmowanie zgłoszeń o rozbiórce obiektu budowlanego (art. 28 ust. 2),
f) wydawanie pozwolenia na budowę (art. 29, ust. 4),
g) przenoszenia pozwolenia na budowę na innego inwestora (art. 31, ust. 2),
h) orzekanie o utracie ważności pozwolenia na budowę (art. 32 ust. 2),
i) wydawanie decyzji zezwalającej na wejście na teren sąsiednich nieruchomości do budynków lub lokali w celu wykonania robót budowlanych (art. 35, ust. 2),
j) wstrzymanie robót budowlanych (art. 36, ust. 1),
k) wydawanie decyzji o nakazie przymusowej rozbiórki (art. 36, ust. 3),
l) wydawanie decyzji o nakazie rozbiórki lub przejęciu na własność Państwa obiektów budowlanych i ich części będących w budowie lub wybudowanych niezgodnie z przepisami obowiązującymi w okresie ich budowy (art. 37),
ł) odraczanie wykonania przymusowej rozbiórki obiektu budowlanego (art. 39),
m) wydawanie decyzji nakazującej wykonanie w oznaczonym terminie zmian lub przeróbek, niezbędnych do doprowadzenia obiektu budowlanego, terenu nieruchomości lub strefy ochronnej do stanu zgodnego z przepisami (art. 40),
n) przyjmowanie zawiadomień o oddaniu obiektu budowlanego do użytku (art. 41, ust. 2),
o) wydawanie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego, co do którego wydano nakaz dokonania zmian i przeróbek (art. 42, ust. 1),
p) wydawanie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego, gdy jest to uzasadnione względami bezpieczeństwa ludzi lub mienia, ochrony środowiska, albo innymi względami interesu społecznego (art. 42, ust. 2),
r) udzielanie zgody na zmianę sposobu użytkowania obiektu budowlanego (art. 44),
s) wydawanie decyzji o nakazie doprowadzenia obiektu budowlanego do odpowiedniego stanu technicznego, wyglądu, odpowiedniego sposobu użytkowania i użytkowania w sposób nie zagrażający środowisku (art. 46),
t) wydawanie decyzji o nakazie rozbiórki obiektów budowlanych nie użytkowanych, zniszczonych lub niewykończonych, nie nadających się do remontu, odbudowy lub wykończenia (art. 47),
u) wydawanie decyzji o podjęciu niezbędnych środków zabezpieczających mających na celu usunięcie niebezpieczeństwa dla ludzi lub mienia (art. 48, ust. 1).

III. Ochrona Środowiska

1. Ujęte w art. 5 ust. 17 a, c. g, h, o—t, wyżej cyt. ustawy z ustawy z dnia 24.10.1974 r. — Prawo wodne (Dz. U. Nr 38, poz. 230, z 1980 r. Nr 3, poz. 6, z 1983 r. Nr 44 poz. 201 oraz z 1989 r. Nr 26, poz. 139 i Nr 35, poz. 192),
   a) ustalanie linii brzegu dla wód innych niż wody żeglowne (art. 8 ust. 3),

c) ustalanie za odszkodowaniem przejścia, przejazdu oraz miejsc przeznaczonych do stałego korzystania z gruntów dla celów dostępu do wody, swobodnego ruchu wzdłuż wód, wykonywania rybactwa i wędkarstwa, przybijania i przymocowywania do brzegów statków i tratew, ustawiania znaków żeglownych oraz wykonywania robót konserwacyjnych (art. 1, ust. 2),

g) nakazywanie przywrócenia stosunków wodnych do stanu poprzedniego lub wykonania urządzeń zapobiegających szkodom albo nakładanie obowiązku odszkodowawczego (art. 50 ust. 2),

h) decydowanie o wykonaniu przez państwowe jednostki organizacyjne robót i urządzeń w celu polepszenia stosunków wodnych na gruncie (art. 51),

o) przejmowanie na własność Państwa, za zgodą właścicielia, gruntów w zamian z wykonanie meliorcji wodnych (art. 93, ust. 2),

p) wydawanie decyzji o utworzeniu spółki wodnej (art. 110),

r) zatwierdzanie lub nadawanie statutu spółkom wodnym, zatwierdzanie uchwały o rozwiązaniu spółki wodnej (art. 112 ust. 2—4),

s) stwierdzanie korzyści lub zanieczyszczenia wody oraz ustalanie wysokości składek i innych świadczeń na rzecz spółki wodnej (art. 115, ust. 3),

t) podwyższanie wysokości składek i innych świadczeń oraz możliwość ich ustalania na rzecz spółek wodnych i ich związków (art. 117, ust. 2 i 3).

IV. Komunikacja

1. Ujęte w art. 5 ust. 9 wyżej cyt. ustawy, z ustawy z dnia 2 grudnia 1960 r. o kolejach (Dz. U. z 1989 r. Nr 52, poz. 310),

a) zarządzanie usunięcia zadrzewienia (zakrzewienia) pogarszającego widoczność sygnałów i pociągów, utrudniającego budowę i eksploatację urządzeń kolejowych lub powodującego zaspy śnieżne — za odszkodowaniem (art. 28 ust. 1),

b) określanie wysokości odszkodowania przy odpowiednim zastosowaniu zasad i trybu obowiązującego przy wywłaszczaniu nieruchomości (art. 30 ust. 1),

c) zarządzanie na koszt sprawcy naruszającego stan istniejący do prowadzenia otoczenia koleji do stanu zgodnego z obowiązującymi przepisami (art. 31),

2. Ujęte w art. 5 ust. 20 b—g, i—r wyżej cyt. ustawy z ustawy z dnia 1 lutego 1983 r. — Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. Nr 6, poz. 35 i z 1989 r. Nr 35, poz. 192):

b) dokonywanie rejestracji pojazdów, wydawanie dowodów rejestracyjnych lub dokumentów czasowo dopuszczających pojazd do ruchu oraz tablic rejestracyjnych (art. 58 ust. 2),

c) dopuszczanie do ruchu na drogach motorowerów, wydawanie tabliczek rowerowych wraz z właściwym dokumentem (art. 58 ust. 9),

d) przyjmowanie od właściciela pojazdu zawiadomień o nabyciu lub zbyciu pojazdu, dokonaniu istotnych zmian konstrukcyjnych w pojeździe, jego zniszczeniu (kasacji) bądź o zmianie swojego adresu (siedziby) art. 60 ust. 2),

e) wycofanie z ruchu pojazdów (art. 61 ust. 1),

f) zatrzymywanie i zwracanie dowodów rejestracyjnych lub odpowiadających im dokumentów (art. 61 ust. 5),

g) wpisywanie do dowodu rejestracyjnego pojazdu du rejestrowanego po raz pierwszy terminu badania technicznego (art. 64 ust. 1),

i) wydawanie uprawnień do kierowania pojazdami (praw jazdy, kart rowerowych, motorowerowych i woźnicy (art. 76 ust. 1),

j) przyjmowanie od kierowców zawiadomień i dokonywanie wpisów w prawach jazdy o zmianie miejsca zamieszkania oraz o zagubieniu prawa jazdy i wydawanie wtórników prawa jazdy (art. 77),

k) wzywanie kierujących pojazdami do poddania się badaniom sprawności fizycznej i psychicznej w przypadku zastrzeżenia co do stanu ich zdrowia (art. 80 ust. 1),

l) wzywanie kierujących pojazdami w razie uzasadnionych zastrzeżeń do sprawdzenia kwalifikacji art. 82 ust. 1),

ł) ztrzymanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi art. 84 ust. 6),

m) zwracanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi (art. 84 ust. 7),

n) ztrzymanie i zwracanie uprawnień do kierowania rowerami, motorowerami i pojazdami zaprzęgowymi (art. 84 ust. 8),

o) cofanie uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi (art. 85 ust. 1),

p) przywracanie cofniętych uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi (art. 85 ust. 3),

r) cofanie i przywracanie uprawnień do kierowania rowerami, motorowerami i pojazdami zaprzęgowymi (art. 85 ust. 4).

§ 2.

1. Zadania o których mowa w § 1 są wykonywane po zapewnieniu środków finansowych przez administrację rządową w postaci:
   a) środków osobowych — 6 etatów (w kwocie niewiększej niż średnia Urzędu Rejonowego na etat),
   b) ryczałtu do 200 km miesięcznie na używanie samochodu w celu realizowania wszystkich powierzonych zadań,
   c) funduszu inwestycyjnego na wykonanie zadań w zakresie geodezji i gospodarki gruntami.
2. Przekazywanie i rozliczanie środków finansowych dokonuje się w terminach miesięcznych.

§ 3.

Organem odwoławczym od decyzji o których mowa w § 1, wydawanych przez organ miasta jest Wojewoda Łódzki.

§ 4.

1. Organ miasta odpowiada za zgodne z prawem prowadzenie powierzonych zadań oraz za sprawną i terminową organizację ich załatwienia.
2. Kierownik Urzędu Rejonowego kontroluje wykonywanie powierzonych zadań w zakresie:
   a) zgodności merytorycznej i prawnej,
   b) prawidłowego wykorzystania środków osobowych i finansowych przekazywanych przez administrację rządową w celu realizacji zadań powierzonych.

§ 5.

Spory wynikające z realizacji porozumienia rozstrzyga Wojewoda Łódzki.

§ 6.

1. Kierownik Urzędu Rejonowego, może w formie pisemnej z własnej inicjatywy lub na pisemny wniosek organu gminy, cofnąć w całości lub części powierzenie zadań, o których mowa w § 1.
2. Cofnięcie powierzonego zadania następuje po upływie 3 miesięcy od dnia złożenia wniosku, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego, chyba, że strony porozumienia uzgodnią inny termin.
3. W przypadku stwierdzonego naruszenia prawa przez organ miasta w zakresie powierzonych zadań, Kierownik Urzędu Rejonowego może rozwiązać porozumienie bez zachowania terminu o którym mowa w pkt. 2.
4. W razie cofnięcia powierzonych zadań, strony uzgadniają sposób i termin rozliczenia przekazanych środków finansowych, o których mowa w § 2.

§ 7.

1. Sprawy, w których postępowanie wszczęto przed dniem powierzenia zadań organowi miasta, podlegają załatwieniu przez Kierownika Urzędu Rejonowego.
2. Sprawy nie zkończone przez organ miasta do dnia cofnięcia powierzenia, przejmuje do załatwienia Kierownik Urzędu Rejonowego.

§ 8.

Porozumienie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 1991 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

§ 9.

Powierzenie zadań, o których mowa w § 1 następuje na czas nieokreślony.

§ 10.

Porozumienie wymaga przyjęcia przez Radę Miasta w formie Uchwały.

§ 11.

Niniejsze porozumienie sporządzone zostało w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

§ 12.

Wszelkie zmiany dotyczące postanowień porozumienia dokonywane będą aneksem.

Kierownik Urzędu Rejonowego
w Pabianicach

Grażyna KACZMAREK

Burmistrz
Miasta Konstantynowa

Marek KOWALIK

114

UCHWAŁA Nr XVI/165/91 RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI

z dnia 24 kwietnia 1991 roku

w sprawie zasad budowy i korzystania z gminnych urządzeń kanalizacyjnych.

Na podstawie art. 40, ust. 2 pkt. 4 i ust. 3 i 4 oraz art. 41 ust. 1 ustawy zdnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. Nr 16, poz. 95 ze zmianami), w związku z:

— ustawą prawo wodne z dnia 24 października 1974 r. (Dz. U. Nr 38, poz. 230 z późniejszymi zmianami), w szczególności z art. 102,

— art. 75 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości z dnia 29 kwietnia 1985 r. (Dz. U. Nr 14/89, poz. 74 z późniejszymi zmianami) w brzmieniu ustalonym ustawą z dnia 29 września 1990 r. (Dz. U. Nr 79/90, poz. 467),

— rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnira 1 grudnia 1989 r. w sprawie najwyższych dopuszczalnych stężeń i natężeń czynników szkodliwych dla zdrowia w środowisku pracy (Dz. U. Nr 69, poz. 417), na podstawie art. 208 § 1 Kodeksu pracy (Dz. U. Nr 24/74),

— zarządzeniem Nr 60 Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych z dnia 29 grudnia 1970 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać instalacje wodociągowe i kanalizacyjne (Dz. Budownictwa Nr 1/71 z późniejszymi zmianami),

a w celu uregulowania stosunków prawnych wprowadzania ścieków do gminnych urządzeń kanalizacyjnych — Rada Miejska w Łodzi

uchwala, co następuje:

§ 1. Wprowadza się z dniem 24 kwietnia 1991 r. Zasady budowy i korzystania z gminnych urządzeń kanalizacyjnych, stanowiące załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Zasady jak w § 1 regulujące stosunki cywilnoprawne pomiędzy dostawcą, a odbiorcą ścieków, przy czym za:

— odbiorcę: rozumie się komunalne przedsiębiorstwo wodociągów i kanalizacji,

— dostawcę: osoby fizyczne i prawne będące właścicielami lub zarządcami nieruchomości podłączonych lub zamierzające ubiegać się o podłączenie do gminnych urządzeń kanalizacyjnych.

Natomiast za:

— urządzenia kanalizacyjne należy rozumieć urządzenia służące do ujęcia, oczyszczania oraz odprowadzania ścieków, które stanowią majątek gminy Łódź, powierzone odbiorcy w zarząd,

— ścieki, należy rozumieć wody zużyte o zmienionych właściwościach wskutek wykorzystania ich do celów higienicznych, gospodarczych i przemysłowych. Jako ścieki rozumie się również wody pochłodnicze, wody pochodzące z opadów atmosferycznych oraz wody gruntowe, w przypadku przyjmowania ich do urządzeń kanalizacyjnych.

§ 3. 1. Zobowiązuje się z mocy niniejszej uchwały bezpośredniego zarządcę urządzeń — tj. odbiorcę, do naliczania kar umownych od dostawców za wprowadzanie do urządzeń kanalizacyjnych odbiorcy, ścieków przekraczających dopuszczalne stężenie wskaźników zanieczyszczeń określonych w umowie, w oparciu o załącznik Nr 2 i 3 do niniejszej uchwały.

2. Upoważnia się odbiorcę w szczególnie uzasadnionych przypadkach do odmiennych od ustalonych w załącznikach Nr 2 i 3 do niniejszej uchwały uregulowań, po uprzednim uzgodnieniu z Wydziałem Ochrony Środowiska.

3. Kary o których mowa w ust. 1 stanowią dochody budżetu gminy i przeznaczone są na porządkowanie gospodarki wodno-ściekowej miasta.

§ 4. Kto wprowadza do urządzeń kanalizacyjnych ścieki podlega odpowiedzialności karnej, jeżeli czyn nosi znamiona przestępstwa bądź w przypadku wykroczenia odpowiedzialności karno-administracyjnej.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łodzi.

§ 6. Uchwała wraz z załącznikami podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Łodzi
w/z Wiceprzewodniczący
Rady

Zbigniew KLAJNERT

WOJEWODA ŁÓDZKI

Waldemar BOHDANOWICZ

w-z Jerzy JANCZAK

WICEWOJEWODA